



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR – MA
CNPJ: 01.616.261/0001-01
Rua Manoel Severo – Centro Administrativo – Centro – Bom Lugar

Processo: 2511001/2025

Fls: 163

Rubrica: A

**MINUTA DO AVISO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO
DISPENSA Nº ____/2025.**

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR – MA.

DATA LIMITE PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS E DOCUMENTAÇÃO:

DATA: ____/____/2025

HORA: Até às ____ h: ____ (____) horário local.

TERMO DE ABERTURA

Este volume do AVISO da Dispensa de Licitação nº ____/2025, possui **42 (quarenta e duas)** páginas, incluindo esta, numericamente ordenadas e assinadas por minha pessoa.

Câmara Municipal de Bom Lugar, Estado do Maranhão, em ____ de ____ de 2025

MARCELO DE BRITO DAMASCENA
Presidente da Câmara



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR – MA
CNPJ: 01.616.261/0001-01
Rua Manoel Severo – Centro Administrativo – Centro – Bom Lugar

Processo: 2511001/2025

Fls: 164

Rubrica: A

**MINUTA DO AVISO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO
DISPENSA Nº ____/2025**

“ART. 75, INCISO I, DA LEI FEDERAL Nº 14.133/2021”

1. PREÂMBULO

1.1. A CÂMARA DE BOM LUGAR, ESTADO DO MARANHÃO, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 01.616.261/0001-01, por meio do Presidente, nos termos do art. 75, INCISO I, da Lei Federal nº 14.133, de 01 de abril de 2021, e Lei nº 002, de 18 de fevereiro de 2022, torna público que tem interesse em realizar a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR – MA.

1.2. Considerando o exposto e a intenção de realização de Dispensa de Licitação para a contratação direta do objeto acima especificado, a Câmara TORNA PÚBLICO o interesse da Administração Pública, em obter propostas adicionais de eventuais interessados.

1.3. DO LOCAL, DATA E HORÁRIO LIMITE PARA APRESENTAÇÃO DA (S) PROPOSTA (S):

DISPENSA Nº ____/2025
PROCESSO ADM: Nº 2511001/2025

DATA LIMITE PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS:

DATA: ____/____/2025

HORA: Até às ____ h: ____ (____) horário local.

ENDEREÇO PARA ENVIO DAS PROPOSTAS:

A proposta de Preços deverá ser entregue até às ____ h: ____ (____) do dia ____/____/2025, no Setor de Licitação da Câmara Municipal de Bom Lugar, sito a Rua Manoel Severo, s/nº - CENTRO – CEP 65.704-000 – Bom Lugar – MA, no horário das 08:00hs às 14:00hs, em dias uteis ou pelo Endereço eletrônico: cmbomlugar@gmail.com

2. OBJETO E VALOR ESTIMADO

2.1. A presente dispensa de licitação tem por objeto a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR – MA, na forma descritiva e requisitos constantes neste AVISO e anexos.

2.2. O valor global estimado para contratação é de **R\$124.852,75**(cento e vinte e quatro mil, oitocentos e cinquenta e dois reais e setenta e cinco centavos).

3. CONDIÇÕES PARA PARTICIPAÇÃO NO PROCEDIMENTO



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR – MA
CNPJ: 01.616.261/0001-01

Rua Manoel Severo – Centro Administrativo – Centro – Bom Lugar

Processo: 2511001/2025

Fls: 165

Rubrica: A

3.1. Poderão participar do deste processo de Dispensa de Licitação, observado o **subitem 12.1.1** deste AVISO, pessoas jurídicas, cujo objeto social compreenda a atividade objeto deste procedimento de contratação direta, desde que comprovem possuir os requisitos necessários à qualificação nos documentos especificados no **item 6** deste AVISO, vedados os que estiverem cumprindo sanções previstas legislação vigente, aplicável à matéria.

3.2. Em razão do valor, as empresas participantes deverão ser microempresas ou empresas de pequeno porte (se tratando de pessoa jurídica);

3.3. Não poderão participar da presente dispensa de licitação ou participar da execução do contrato, direta ou indiretamente:

3.3.1. Pessoa física ou jurídica que se encontre, ao tempo da dispensa de licitação, impossibilitada de participar da Dispensa de Licitação em decorrência de sanção que lhe foi imposta;

3.3.2. Aquele que mantenha vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na dispensa de licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau;

3.3.3. Pessoa física ou jurídica que, nos 5 (cinco) anos anteriores à divulgação do AVISO, tenha sido condenada judicialmente, com trânsito em julgado, por exploração de trabalho infantil, por submissão de trabalhadores a condições análogas às de escravo ou por contratação de adolescentes nos casos vedados pela legislação trabalhista.

3.3.3.1. O impedimento de que trata o subitem 3.2.1, será também aplicado ao proponente que atue em substituição a outra pessoa, física ou jurídica, com o intuito de burlar a efetividade da sanção a ela aplicada, inclusive a sua controladora, controlada ou coligada, desde que devidamente comprovado o ilícito ou a utilização fraudulenta da personalidade jurídica do proponente.

3.3.4. Pessoas jurídicas que explorem ramo de atividade incompatível com o objeto desta Dispensa de Licitação;

3.3.5. Servidor de qualquer órgão ou entidade vinculada a Câmara Municipal de Bom Lugar - MA, bem assim a proponente da qual tal servidor seja empresário, sócio ou dirigente.

3.3.6. Quaisquer interessados enquadrados nas vedações previstas na Lei Federal nº 14.133/2021.

4. DO JULGAMENTO DA PROPOSTA

4.1. Recebido o envelope de proposta, o agente de contratação fará a apreciação dos documentos neles contidos.

4.2. O agente de contratação decidirá sobre a regularidade da proposta da(s) empresa(s), considerando-se automaticamente desclassificado aquele que descumprir qualquer exigência considerada relevante, contidas no Projeto Básico e aviso, que poderá recorrer administrativamente num prazo de até 3 (três) dias úteis após tomar ciência da decisão.



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR – MA
CNPJ: 01.616.261/0001-01

Rua Manoel Severo – Centro Administrativo – Centro – Bom Lugar

Processo: 2511001/2025

Fls: 166

Rubrica: [assinatura]

4.3. As proponentes que apresentarem a proposta em conformidade com o exigido neste AVISO, poderão ser vistoriadas por representantes da câmara municipal, para verificar se as condições técnicas estão de acordo com o exigido neste AVISO.

4.4. É facultado à agente de contratação solicitar esclarecimentos e dados técnicos subsidiários da proposta ao proponente, se assim julgar conveniente, e aceitá-los a seu exclusivo critério.

4.5. Serão consideradas classificadas as proponentes que atenderem todos os itens exigidos neste AVISO.

4.6. Após a análise da proposta, a proponente ofertante do menor preço será convocada para, no prazo de até 02 (duas) horas, apresentar a documentação de habilitação.

5. FORMA DE APRESENTAÇÃO DA (S) PROPOSTA (S)

5.1. Os interessados deverão apresentar a proposta comercial, à Agente de Contratação, nos dias e hora estabelecidos no preâmbulo deste instrumento, das seguintes formas:

5.1.1. POR MEIO ELETRÔNICO:

5.1.1.1. A proponente interessada em participar da presente dispensa de licitação, deverá enviar a proposta de preços (cotação), por meio do endereço de endereço eletrônico: embomlugar@gmail.com, o qual deverá conter a indicação de que se trata de proposta de preços/cotação para participação no procedimento de Dispensa de Licitação nº ____/2025; ou

5.1.2. POR MEIO FÍSICO:

5.1.2.1. As proponentes interessadas deverão apresentar a proposta de preços (cotação) no prazo e local previstos no preâmbulo deste AVISO, em envelope lacrado, em cuja parte externa, além da razão social, esteja escrito:

Razão social:
CNPJ nº: _____
Endereço: _____
À
Câmara Municipal de Bom Lugar
Rua Manoel Severo, s/nº - Bairro Centro – Bom Lugar/MA.
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº ____/2025
Envelope 1 - “Proposta de preços”

5.1.2.2. O Envelope nº. 1 (PROPOSTA) deverá conter as informações/documentos exigidos no item 5 deste AVISO.

5.2. No ato da entrega da proposta o interessado receberá protocolo atestando o recebimento do envelope devidamente lacrado.



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR – MA
CNPJ: 01.616.261/0001-01
Rua Manoel Severo – Centro Administrativo – Centro – Bom Lugar

Processo:	2511001/2025
Fls:	167
Rubrica:	A

5.3. O documento de protocolo de entrega da proposta não certificará que os preceitos estabelecidos neste AVISO estão completos, ficando condicionada a efetiva análise pelo agente de contratação.

5.4. A proposta do interessado deverá conter a devida indicação dos quantitativos ofertados, elaborado em conformidade com o modelo de proposta contido no Anexo II.

5.6. A proposta deverá ser apresentada em 01 (uma) via, datilografada ou impressa por qualquer meio usual em papel timbrado do proponente, sem cotações alternativas, emendas, rasuras, entrelinhas ou omissões, encadernada ou grampeada e numerada sequencialmente (número de folhas e número total), devidamente datada, devendo estar rubricadas e a última folha assinada por representante legal da empresa, e consignar:

5.6.1. Número da Dispensa de Licitação, nome ou Razão Social do proponente, número do CNPJ, endereço completo, telefone e endereço eletrônico (e-mail), este último se houver, para contato, bem como dados bancários (nome e número do banco, agência e conta corrente para fins de pagamento), conforme modelo constante do Anexo II;

5.6.2. Devem ser incluídas todas as informações necessárias ao perfeito detalhamento do objeto na proposta de preços e, ainda, as seguintes informações:

5.6.2.1. Valor unitário e total da proposta em algarismo e, preferencialmente, por extenso, expresso em reais, com duas casas decimais, incluindo todos os impostos, taxas, fretes e demais encargos e despesas decorrentes da execução do objeto;

5.6.2.2. A quantidade a ser contratada, a qual não poderá ser inferior ao total previsto para contratação disposta no Projeto Básico, sob pena de não aceitação da proposta.

5.6.2.3 Prazo de fornecimento dos serviços, objeto de acordo com o estabelecido no Projeto Básico, Anexo I do presente AVISO.

5.6.2.4. Prazo de validade da proposta de 60 (sessenta), a contar da data de sua abertura. A Administração poderá solicitar a prorrogação da validade da proposta, sendo facultada ao proponente a aceitação.

5.6.2.5. Descrição clara e completa das características do objeto da presente Dispensa de Licitação, em conformidade com o Projeto Básico, constante do ANEXO I, mencionando as informações técnicas necessárias.

5.7. A classificação das Propostas será efetuada pelo critério de “MENOR PRECO GLOBAL”.

5.8. Caso os prazos definidos neste AVISO não estejam expressamente indicados na proposta, estes serão considerados como aceitos para efeito de julgamento desta Dispensa.

5.9. Após apresentação da proposta não caberá desistência, salvo por motivo justo, decorrente de fato superveniente e aceito pela administração.



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR – MA
CNPJ: 01.616.261/0001-01
Rua Manoel Severo – Centro Administrativo – Centro – Bom Lugar

Processo: 2511001/2025

Fls: 168

Rubrica: A

5.10. Considerar-se-á que os preços fixados pela proponente são completos e suficientes para assegurar a justa remuneração pela execução do objeto desta Dispensa de Licitação, incluindo todos os tributos e demais despesas, seja qual for o seu título ou natureza, tais como fretes, encargos sociais, trabalhistas e fiscais, despesas de transporte, locomoção, alimentação e quaisquer outras, segundo a legislação em vigor, devendo o preço ofertado corresponder, rigorosamente, às especificações do objeto desta Dispensa de Licitação.

5.11. O agente de contratação examinará a proposta de preços da empresa, que deverá atender aos requisitos deste AVISO, para este procedimento de contratação direta.

5.12. A empresa ou proponente interessada, por ocasião da participação nesta dispensa de licitação, deverá apresentar, no prazo previsto no preâmbulo deste AVISO, somente a proposta de preços, no entanto, caso a proposta apresentada seja classificada em primeiro lugar (vencedora), a empresa proponente deverá apresentar toda a documentação prevista no item 7 deste AVISO, no prazo a ser fixado pelo agente de contratação.

6. FORMA DE APRESENTAÇÃO DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

6.1. Os interessados deverão apresentar os documentos de habilitação, ao Agente de Contratação, nos dias e hora estabelecidos no preâmbulo deste instrumento, das seguintes formas:

6.1.1. POR MEIO ELETRÔNICO:

6.1.1.1. A empresa interessada em participar da presente dispensa de licitação, deverá enviar os documentos de habilitação relacionados no subitem 7 deste AVISO, através do endereço de e-mail: cmbohlukar@gmail.com, o qual deverá conter a indicação de que se trata da documentação necessária para participação no procedimento de Dispensa de Licitação nº ____/2025; ou

6.1.2. POR MEIO FÍSICO:

6.1.2.1. As empresas interessadas deverão apresentar toda a documentação de habilitação no prazo e local previstos no preâmbulo deste AVISO, em 01 (um) envelope lacrado, em cuja parte externa, além da razão social, esteja escrito:

Razão social:
CNPJ nº: _____
Endereço: _____
À
Câmara Municipal de Bom Lugar
Rua Manoel Severo, s/nº - Bairro Centro – Bom Lugar/MA.
Dispensa de Licitação nº ____/2025
Envelope 2 - “Documentação para habilitação”

6.1.2.2. O Envelope nº. 2 (DOCUMENTAÇÃO PARA HABILITAÇÃO) deverá conter os documentos exigidos no item 7 deste AVISO.



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR – MA
CNPJ: 01.616.261/0001-01
Rua Manoel Severo – Centro Administrativo – Centro – Bom Lugar

Processo: 2511001/2025

Fls: 169

Rubrica: A

6.2. No ato da entrega da documentação o interessado receberá protocolo atestando o recebimento do envelope devidamente lacrado.

6.3. O documento de protocolo de entrega da documentação não certificará que os preceitos estabelecidos neste AVISO estão completos, ficando condicionada a efetiva análise pelo agente de contratação.

6.11. O agente de contratação examinará a documentação necessária para habilitação da proponente, neste procedimento de contratação direta.

6.12. Será exigida a apresentação dos documentos de habilitação APENAS DA PROPONENTE VENCEDORA.

7. DOCUMENTAÇÃO PARA HABILITAÇÃO

PESSOA JURÍDICA:

7.1. HABILITAÇÃO JURÍDICA:

7.1.1. Inscrição de Microempreendedor Individual-MEI; ou

7.1.2. Requerimento de Empresário, no caso de empresa individual; ou

7.1.3. Empresa Individual de Responsabilidade Limitada - EIRELI; ou

7.1.4. Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado, em se tratando de sociedades comerciais, e, no caso de sociedade por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores.

7.2. REGULARIDADE FISCAL, SOCIAL E TRABALHISTA:

7.2.1. Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ), através do Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral, emitido pela Secretaria da Receita Federal do Ministério da Fazenda, comprovando possuir situação cadastral ativa para com a Fazenda Federal.

7.2.2. Prova de inscrição no Cadastro de Contribuintes Estadual ou Municipal, se houver.

7.2.3. Certidão Conjunta Negativa, ou Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa, de Tributos e Contribuições Federais e Dívida Ativa da União e “Previdenciária”, emitida pela Secretaria da Receita Federal do Ministério da Fazenda, comprovando a regularidade para com a Fazenda Federal e INSS, conforme Portaria MF 358, de 5 de setembro de 2014 (Ministério da Fazenda).



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR – MA
CNPJ: 01.616.261/0001-01
Rua Manoel Severo – Centro Administrativo – Centro – Bom Lugar

Processo: 2511001/2025

Fls: 170

Rubrica: A

7.2.4. Certidão Negativa de Débitos, ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa, expedida pelo Estado do domicílio ou sede da empresa proponente, comprovando a regularidade para com a Fazenda Estadual.

7.2.5. Certidão Negativa, ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa, quanto à Dívida Ativa do Estado, expedida pelo Estado do domicílio ou sede da empresa proponente, comprovando a regularidade para com a Fazenda Estadual.

7.2.6. Certidão Negativa de Débitos, ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa, relativa à atividade econômica, expedida pelo Município do domicílio ou sede da empresa proponente, comprovando a regularidade para com a Fazenda Municipal.

7.2.7. Certidão Negativa, ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa, quanto à Dívida Ativa do Município, expedida pelo Município do domicílio ou sede da empresa proponente, comprovando a regularidade para com a Fazenda Municipal.

7.2.8. Certificado de Regularidade de Situação do FGTS – CRF, emitido pela Caixa Econômica Federal – CEF, comprovando a regularidade perante o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço.

7.2.9. Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT), ou positiva com efeitos de Negativa, emitida pelo Tribunal Superior do Trabalho ou Conselho Superior da Justiça do Trabalho ou Tribunais Regionais do Trabalho, comprovando a inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho.

7.3. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA:

(E.1) Declaração, de que recebeu todos e documentos necessários para participar da Dispensa de Licitação e de que tomou conhecimento de todas as informações e condições locais para o cumprimento das obrigações objeto desta Dispensa de Licitação.

(E.2) Capacidade técnica operacional ou empresarial

(E.2.1) Registro ou inscrição da empresa licitante no CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) ou CAU (Conselho Regional de Arquitetura e Urbanismo), da região da sede da empresa, na forma do art. 67, inc. I, da Lei Federal nº 14.133/2021.

(E.2.2) Comprovação de que o licitante executou/prestou, sem restrição, serviço/obra de características semelhantes aos indicados no ANEXO I deste Edital, considerando-se as parcelas de maior relevância e quantitativos mínimos a seguir definidos. A comprovação será feita por meio de apresentação de no mínimo 1 (um) Atestado ou Certidão de Acervo Técnico, certificado pelo CREA ou CAU, devidamente assinado pelo órgão ou entidade pública ou privada declarante.

(E.2.3). As características semelhantes para comprovação da capacidade técnico-operacional do licitante, na forma do art. 67, inc. II, da Lei Federal nº 14.133/2021, são, cumulativamente:



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR – MA
CNPJ: 01.616.261/0001-01
Rua Manoel Severo – Centro Administrativo – Centro – Bom Lugar

Processo: 2511001/2025

Fls: 171

Rubrica: A

Item	Descrição dos Serviços	Unid.	Quantidade Mínima
061458	Painel em ACM - Estruturado (fachadas)	m ²	14,00
96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE M2 ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m ²	45,00

(E.2.4) Caso sua comprovação técnica operacional seja feita por meio de atestado do responsável técnico, deve demonstrar que a licitante, pessoa jurídica, executou/prestou o serviço/obra, caso contrário somente comprova a capacidade técnica profissional.

(E.2.5) O licitante deverá comprovar sua experiência anterior na execução de todos os serviços discriminados.

(E.2.6) Será admitida a soma dos atestados ou certidões apresentados pelas licitantes, desde que tais documentos sejam tecnicamente pertinentes e compatíveis em características, quantidades e prazos com o objeto da Dispensa de Licitação.

(E.2.7) Será admitida, para fins de comprovação de quantitativo mínimo, a apresentação e o somatório de diferentes atestados executados de forma concomitante.

(E.3) Capacidade técnica profissional

(E.3.1) Prova de inscrição ou registro do responsável técnico junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA ou CAU (Conselho Regional de Arquitetura e Urbanismo) competente, que comprove atividade relacionada com o objeto, (ENGENHEIRO CIVIL ou ARQUITETO).

(E.3.2) Comprovação de que o licitante possui em seu quadro permanente profissional devidamente reconhecido pelo CREA ou CAU, de nível superior, e que seja detentor de no mínimo 1 (um) Atestado de Responsabilidade Técnica por execução de serviços/obras de características semelhantes aos indicados no ANEXO I deste Edital, considerando-se as parcelas de maior relevância a seguir definidas:

(E.3.3) As características semelhantes para comprovação da capacidade técnico-profissional do licitante, na formado art. 67, inc. II, da Lei Federal nº 14.133/2021, são, cumulativamente:

Item	Descrição dos Serviços	Unid.
061458	Painel em ACM - Estruturado (fachadas)	m ²
96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE M2 ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m ²

(E.3.4) O responsável técnico indicado poderá ocupar a posição de diretor, sócio ou integrar o quadro permanente do licitante na condição de empregado ou de prestador de serviços, devendo ser comprovada sua vinculação com o licitante, até a data da apresentação dos documentos de habilitação,



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR – MA
CNPJ: 01.616.261/0001-01
Rua Manoel Severo – Centro Administrativo – Centro – Bom Lugar

Processo: 2511001/2025

Fls: 172

Rubrica: A

por meio de carteira de trabalho e previdência social (CTPS), contrato de prestação de serviços, ficha de registro de empregado ou contrato social, ou com declaração de compromisso de vinculação contratual futura, com anuência do(s) responsável(is) técnico(s) e/ou membro(s) da equipe técnica, caso o licitante se sagre vencedor da Dispensa de Licitação conforme o caso.

(E.3.5) O contrato de prestação de serviços que se refira à obrigação futura do profissional em responder tecnicamente pelo licitante deverá especificar sua vinculação à execução integral da obra/serviço objeto desta Dispensa de Licitação.

(E.3.6) Será admitido o somatório de atestados para comprovação da experiência anterior do Responsável Técnico, podendo inclusive indicar mais de um Responsável Técnico, na execução de todos os serviços discriminados.

(E.3.7) No caso de dois ou mais licitantes indicarem um mesmo profissional como responsável técnico todas serão inabilitadas.

(E.4) Os atestados ou certidões recebidas estão sujeitos à verificação do Agente de Contratação e da sua Equipe de Apoio quanto à veracidade dos respectivos conteúdos, inclusive para os efeitos previstos nos arts. 169, § 3º, II, da Lei Federal nº 14.133/2021, e 337-F do Código Penal.

(E.5) Prova, feita por intermédio da apresentação, em original, do ATESTADO DE VISITA fornecido e assinado pelo servidor do órgão fiscalizador, ou declaração da licitante, na forma do Anexo VII, de que o seu Responsável Técnico ou outro profissional de qualificação correlata visitou o local da obra e tomou conhecimento das condições para execução do objeto desta Dispensa de Licitação, quando for o caso. O ATESTADO DE VISITA pode ser substituído por declaração em que o licitante ateste que possui conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação, conforme o § 2º do art. 63 da Lei Federal nº 14.133/2021.

(E.6) informações sobre datas e horários da realização de cada Visita Técnica serão disponibilizadas às empresas por meio do e-mail informado no ato da retirada do Edital ou em resposta à mensagem eletrônica enviada para o e-mail cmbomlugar@gmail.com.

7.4. QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA:

7.4.1. Balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais;

7.4.1.1. O balanço limitar-se-ão ao último exercício no caso de a pessoa jurídica ter sido constituída há menos de 2 (dois) anos.

7.4.2. Certidão negativa de feitos sobre falência expedida pelo distribuidor da sede do licitante.

7.4.2.1. Caso seja positiva a certidão de recuperação judicial ou extrajudicial, a comissão exigirá que a proponente apresente a comprovação de que o respectivo plano de recuperação foi acolhido judicialmente, na forma do art. 58 da Lei nº 11.101, de 09 de fevereiro de 2006, sob pena de inabilitação;



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR – MA
CNPJ: 01.616.261/0001-01
Rua Manoel Severo – Centro Administrativo – Centro – Bom Lugar

Processo: 2511001/2025

Fls: 173

Rubrica: A

7.4.2.2. A proponente em recuperação judicial ou extrajudicial, com plano de recuperação judicialmente acolhido, deverá, ainda assim, comprovar todos os demais requisitos de qualificação econômico-financeira previstos neste AVISO.

7.5. DEMAIS EXIGÊNCIAS DE HABILITAÇÃO:

7.5.1. Declaração que o (s) empresário / sócio (s) / dirigente(s) / responsável(éis) técnico(s) não é(são) servidor(es) público(s) do Município de Bom Lugar - MA. (Modelo sugerido no anexo III deste AVISO).

7.5.2. Declaração de Cumprimento do disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal (Modelo sugerido no anexo III deste AVISO).

7.5.3. Declaração de não Utilização de Trabalho Degradante ou Forçado (Modelo sugerido no anexo III deste AVISO).

7.5.4. Declaração de Inexistência de fatos supervenientes impeditivos de habilitação (Modelo sugerido no anexo III deste AVISO).

7.5.5. Declaração de Pleno Conhecimento do Objeto (Modelo sugerido no anexo III deste AVISO).

7.5.6. Declaração de Enquadramento na Condição de ME ou EPP (Modelo sugerido no anexo III deste AVISO).

7.5.7. Declaração de que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas. (ART. 63, IV DA LEI 14.133);

7.5.8. Declaração de que suas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infra legais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas (ART. 63, §1º DA LEI 14.133).

7.6. DISPOSIÇÕES GERAIS SOBRE OS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO:

7.6.1. Os documentos necessários à habilitação poderão ser apresentados através de cópia, por meio eletrônico, via e-mail, ou em via original.

7.6.1.1. A prova de autenticidade de cópia de documento público ou particular poderá ser feita perante agente da câmara, mediante apresentação de original ou de declaração de autenticidade por advogado, sob sua responsabilidade pessoal;

7.6.1.2. O reconhecimento de firma somente será exigido quando houver dúvida de autenticidade, salvo imposição legal;



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR – MA
CNPJ: 01.616.261/0001-01

Rua Manoel Severo – Centro Administrativo – Centro – Bom Lugar

Processo: 2511001/2025

Fls: 174

Rubrica: A

7.6.2. O agente de contratação reserva-se o direito de solicitar o original de qualquer documento, sempre que tiver dúvida e julgar necessário.

7.6.3. Não serão aceitos protocolos de entrega ou solicitações de documentos em substituição aos documentos requeridos no presente AVISO e seus anexos.

7.6.4. Caso a documentação de habilitação não esteja completa e correta ou contraria a qualquer dispositivo deste AVISO e seus anexos, a agente de contratação considerará o proponente inabilitado.

7.6.5. Todos os documentos que contenham prazo de validade deverão estar em plena vigência. Para aqueles documentos sem data de vencimento, sua validade será de 60 (sessenta), contados da sua expedição.

7.6.6. Após a entrega dos documentos para habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em sede de diligência, para:

7.6.6.1. Complementação de informações acerca dos documentos já apresentados pelos proponentes e desde que necessária para apurar fatos existentes à época da abertura do certame;

7.6.6.2. Atualização de documentos cuja validade tenha expirado após a data de recebimento das propostas.

7.6.7. Na análise dos documentos de habilitação, a agente de contratação e equipe de apoio poderão sanar erros ou falhas que não alterem a substância dos documentos e sua validade jurídica, mediante despacho fundamentado registrado e acessível a todos, atribuindo-lhes eficácia para fins de habilitação e classificação.

7.7. Os documentos referidos no **item 7.2** poderão ser substituídos ou supridos, no todo ou em parte, por outros meios hábeis a comprovar a regularidade do licitante, inclusive por meio eletrônico.

8. CRITÉRIOS DE ESCOLHA DO CONTRATADO:

8.1. Será escolhida para celebração do contrato para execução do objeto da presente Dispensa de Licitação, a proponente detentora da proposta de **menor preço global**, cuja documentação de habilitação atenda às exigências deste AVISO e seus anexos.

9. DO REAJUSTE

9.1. Os preços são fixos e irremovíveis no prazo de um ano contada data limite para a apresentação das propostas.

10. ENTREGA E CRITÉRIOS DE RECEBIMENTO DO OBJETO.



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR – MA
CNPJ: 01.616.261/0001-01
Rua Manoel Severo – Centro Administrativo – Centro – Bom Lugar

Processo: 2511001/2025

Fls: 175

Rubrica: A

10.1. O prazo e demais condições de execução, recebimento e aceitação do objeto da presente dispensa de licitação, estão previstos na execução dos serviços, Anexo I do Presente AVISO.

11. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

11.1. O pagamento será realizado no prazo máximo de até 30 (trinta) dias, contados a partir do recebimento da Nota Fiscal ou Fatura, através de ordem bancária, para crédito em banco, agência e conta corrente indicados pelo contratado.

11.2. Considera-se ocorrido o recebimento da nota fiscal ou fatura no momento em que o órgão contratante atestar a execução do objeto do contrato.

11.3. A Nota Fiscal ou Fatura deverá ser obrigatoriamente acompanhada da comprovação da regularidade fiscal e trabalhista, mediante consulta aos sítios eletrônicos oficiais ou à documentação mencionada no art. 68 da Lei nº 14.133, de 2021.

11.4. Havendo erro na apresentação da Nota Fiscal ou dos documentos pertinentes à contratação, ou, ainda, circunstância que impeça a liquidação da despesa, como, por exemplo, obrigação financeira pendente, decorrente de penalidade imposta ou inadimplência, o pagamento ficará sobrestado até que a Contratada providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a comprovação da regularização da situação, não acarretando qualquer ônus para a Contratante.

11.5. Será considerada data do pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária para pagamento.

11.6. Antes de cada pagamento à contratada, será realizada consulta aos sítios eletrônicos oficiais, para comprovação da regularidade fiscal e trabalhista para verificar a manutenção das condições de habilitação exigidas na execução dos serviços.

11.7. Havendo a efetiva execução do objeto, os pagamentos serão realizados normalmente, até que se decida pela rescisão do contrato, caso a contratada não regularize sua situação quanto a regularidade fiscal e trabalhista.

11.8. Será rescindido o contrato em execução com a contratada que não esteja em situação regular, salvo por motivo de economicidade, segurança nacional ou outro de interesse público de alta relevância, devidamente justificado, em qualquer caso, pela máxima autoridade da contratante.

11.9. Quando do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista na legislação aplicável.



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR – MA
CNPJ: 01.616.261/0001-01
Rua Manoel Severo – Centro Administrativo – Centro – Bom Lugar

Processo: 2511001/2025

Fls: 176

Rubrica: A

11.10. A Contratada regularmente optante pelo Simples Nacional, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 2006, não sofrerá a retenção tributária quanto aos impostos e contribuições abrangidos por aquele regime. No entanto, o pagamento ficará condicionado à apresentação de comprovação, por meio de documento oficial, de que faz jus ao tratamento tributário favorecido previsto na referida Lei Complementar.

11.11. Nos casos de eventuais atrasos de pagamento, desde que a Contratada não tenha concorrido, de alguma forma, para tanto, fica convencionado que a taxa de compensação financeira devida pela Contratante, entre a data do vencimento e o efetivo adimplemento da parcela, é calculada mediante a aplicação da seguinte fórmula:

$EM = I \times N \times VP$, sendo:

EM = Encargos moratórios;

N = Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo

pagamento; VP = Valor da parcela a ser

paga.

I = Índice de compensação financeira = 0,00016438, assim apurado:

$I = (TX)$	$I = (6 / 100) / 365$	$I = 0,00016438$ TX = Percentual da taxa anual = 6%
------------	-----------------------	---

11.12. As dúvidas/esclarecimentos sobre pagamento devem ser enviadas ao e-mail cmbomlugar@gmail.com

12. DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

12.1. As despesas decorrentes da execução do objeto correrão por conta dos recursos específicos consignados no orçamento da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA, classificada conforme abaixo especificado:

CLASSIFICAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

ORGÃO:	01 Câmara Municipal
UNIDADE ORÇAMENTÁRIA:	0101- Câmara Municipal
FUNÇÃO PROGRAMÁTICA:	01 031 0001 1.001 - Reforma e/ou Ampliação do Prédio da Câmara Municipal
ELEMENTO DE DESPESA:	4.4.90.51.00 – Obras e instalações
FONTE DE RECURSOS:	1500000000 – Recursos não vinculados a impostos
VALOR DISPONÍVEL:	R\$ 124.852,75 .
Valor reforçado mediante abertura de crédito suplementar	X
Valor não reforçado	



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR – MA
CNPJ: 01.616.261/0001-01

Rua Manoel Severo – Centro Administrativo – Centro – Bom Lugar

Processo: 2511001/2025

Fls: 177

Rubrica: A

13. DO CONTRATO

13.1. A Administração convocará o proponente detentor da proposta/cotação de menor preço global, para, no prazo de até 05 (cinco) dias úteis, assinar o instrumento contratual que obedecerá ao disposto neste AVISO e as condições da Lei Federal nº. 14.133/2021.

13.2. Para celebrar o contrato a proponente deverá manter as mesmas condições de habilitação.

13.3. Os termos do instrumento de contratação vincular-se-ão estritamente às disposições deste instrumento.

13.4. O contrato deverá ser assinado por representante da proponente ofertante do menor preço global, devidamente habilitado.

13.5. O prazo de vigência do contrato será 06 meses, contado a partir da data de sua publicação. Podendo ser prorrogados nos termos do Art. 107 da Lei 14.133/21 e demais normas pertinentes

13.6. Os contratos decorrentes desta Dispensa de Licitação poderão ser alterados, observado o disposto no art. 124, da Lei nº 14.133/2021.

14. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

14.1. Além dos requisitos constantes no Projeto Básico, os requisitos da contratação abrangem o seguinte:

14.1.1. Em razão do valor, as empresas participantes deverão ser microempresas ou empresas de pequeno porte (se tratando de pessoa jurídica);

14.1.2. A execução dos serviços é de responsabilidade da contratada;

14.1.3. A (s) proponente (s) vencedora (s) deverá (ã) o apresentar toda a documentação necessária à habilitação, inclusive as declarações conforme modelos em anexo.

15. RECURSOS E IMPUGNAÇÕES

15.1. Aos participantes deste procedimento é assegurado o direito de Recurso, nos termos do art. 165 da Lei nº 14.133/2021.

15.1. As impugnações ou dúvidas quanto ao AVISO e seus anexos, deverão ser solicitadas por escrito e dirigidos à Agente de Contratação e entregue mediante protocolo, durante o expediente normal de atendimento, na forma da Lei.

15.1.1. Apresentadas às impugnações ou dúvidas, as mesmas serão respondidas ao interessado, no prazo de três dias úteis depois de protocoladas.



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR – MA
CNPJ: 01.616.261/0001-01

Rua Manoel Severo – Centro Administrativo – Centro – Bom Lugar

Processo: 2511001/2025

Fls: 178

Rubrica: A

15.1.2. A proponente, depois de informada das decisões do agente de contratação, no tocante à habilitação ou julgamento de Proposta de Preço e se dela discordar, terá o prazo de três dias úteis para interposição de recurso, contados da intimação do ato ou da lavratura da ata, se presente no momento da abertura.

15.1.3. Interposto o recurso, dele se dará ciência aos demais proponentes que poderão impugná-lo no prazo previsto na Lei Federal nº. 14.133/2021.

16. DO CONTROLE E FISCALIZAÇÃO DA EXECUÇÃO

16.1. Nos termos do art. 117 da Lei nº 14.133, de 2021, será designado representante para acompanhar e fiscalizar a execução do objeto, anotando em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução e determinando o que for necessário à regularização de falhas ou defeitos observados.

16.2. A fiscalização de que trata este item não exclui nem reduz a responsabilidade da Contratada, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas ou vícios redibitórios, e, na ocorrência desta, não implica em corresponsabilidade da Administração ou de seus agentes e prepostos, de conformidade com o art. 120 da Lei nº 14.133, de 2021.

16.3. O representante da Administração anotar em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução do contrato, indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos funcionários eventualmente envolvidos, determinando o que for necessário à regularização das falhas ou defeitos observados e encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis.

17. DIREITOS E RESPONSABILIDADES DAS PARTES

17.1. Caberá ao CONTRATANTE além das obrigações previstas no contrato e no Projeto Básico:

17.1.1 Nomear Gestor e Fiscais Técnicos, Administrativo e Requisitante do contrato para acompanhar e fiscalizar a execução do (s) Contrato (s);

17.1.2. A Contratante deverá ter reservado o direito de não mais utilizar os serviços da Contratada caso a mesma não cumpra o estabelecido no Contrato, aplicando ao infrator as penalidades previstas na Lei nº 14.133/2021;

17.1.3. Intervir ou interromper a execução do objeto nos casos e condições previstos na Lei nº 14.133/2021;

17.1.4. Efetuar o pagamento à Contratada de acordo com as disposições do Contrato;

17.1.5. Denunciar as infrações cometidas pela Contratada e aplicar-lhe às penalidades cabíveis nos termos da Lei nº 14.133/2021;



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR – MA
CNPJ: 01.616.261/0001-01
Rua Manoel Severo – Centro Administrativo – Centro – Bom Lugar

Processo: 2511001/2025

Fls: 179

Rubrica: A

17.1.6. Modificar ou rescindir unilateralmente o Contrato nos casos previstos na Lei nº 14.133/2021;

17.1.7. Preencher e enviar a Ordem de serviços de acordo com os critérios estabelecidos no Projeto Básico;

17.1.8. Receber os serviços executados pela CONTRATADA, que estejam em conformidade com a proposta aceita, conforme inspeções a serem realizadas, devendo assinar ao final o TERMO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO;

17.1.9. Solicitar a substituição imediata de serviços que julgar insuficientes, inadequados ou prejudiciais;

17.1.10. Recusar com a devida justificativa qualquer produto entregue fora das especificações constantes na proposta da CONTRATADA;

17.1.11. Assumir a responsabilidade pelos prejuízos eventualmente causados à CONTRATADA, decorrentes do mau uso ou operação imprópria, a partir do ato da recepção do produto fornecido para teste até a sua aceitação final, desde que, na sua apresentação, objeto não tenha apresentado defeitos;

17.1.12. Liquidar o empenho e efetuar o pagamento da fatura da emitida pela CONTRATADA dentro dos prazos preestabelecidos em Contrato;

17.1.13. Comunicar à CONTRATADA todas e quaisquer ocorrências relacionadas com a execução dos serviços.

17.1.14. Promover o acompanhamento e a fiscalização do objeto contratado, sob os aspectos quantitativos e qualificativos, anotando em registro próprio as falhas detectadas e comunicando por escrito à CONTRATADA, as ocorrências de imperfeições, falhas ou irregularidades, fixando-lhe prazo para corrigir defeitos ou irregularidades constatadas na execução dos serviços.

17.2. Caberá à **CONTRATADA**, além das obrigações previstas no contrato e no Projeto Básico:

17.2.1. Fornecer os serviços conforme especificações definidas no presente Projeto Básico, não podendo nunca ser inferior a esta;

17.2.2. Prestar todos os esclarecimentos que lhe forem solicitados pelo contratante, relacionados com as especificações dos serviços;

17.2.3. Comunicar à CONTRATANTE, por escrito, qualquer anormalidade de caráter urgente em relação aos serviços que forem objeto do Contrato e prestar os esclarecimentos necessários;

17.2.4. Indicar, formalmente, preposto apto a representá-la junto à CONTRATANTE, que deverá responder pela fiel execução do Contrato;



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR – MA
CNPJ: 01.616.261/0001-01
Rua Manoel Severo – Centro Administrativo – Centro – Bom Lugar

Processo: 2511001/2025

Fls: 180

Rubrica:

17.2.5. Atender prontamente quaisquer orientações e exigências do fiscal de contrato inerentes à execução do objeto contratual;

17.2.6. Reparar quaisquer danos diretamente causados à CONTRATANTE ou a terceiros, por culpa ou dolo de seus representantes legais, prepostos ou empregados, em decorrência da presente relação contratual, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade da fiscalização ou o acompanhamento da execução do objeto pela CONTRATANTE.

17.2.6.1 Apurado o dano e caracterizada sua autoria por qualquer empregada CONTRATADA, esta pagará à CONTRATANTE o valor correspondente, mediante o pagamento de Documento de Arrecadação Municipal - DAM, a ser emitida pelo Gestor do Contrato no valor correspondente ao dano, acrescidas demais penalidades constantes do instrumento convocatório e do contrato.

17.2.7. Propiciar todos os meios e facilidades necessárias à fiscalização da execução do objeto pela CONTRATANTE, cujo representante terá poderes para sustar a execução dos serviços, total ou parcialmente, a qualquer tempo, sempre que considerar a medida necessária, e recusar os materiais empregados que julgar inadequados;

17.2.8. Manter, durante toda a execução do Contrato, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;

17.2.9. Emitir fatura no valor pactuado e nas condições do Contrato, apresentando à CONTRATANTE para pagamento;

17.2.10. Substituir os serviços reprovados na aceitação, dentro do prazo estabelecido na execução dos serviços, sem ônus para a CONTRATANTE;

17.2.11. Arcar com todas as despesas relacionadas à execução dos serviços, tais como frete, seguro, impostos, taxas e outros, inclusive em caso de troca, se houver.

17.2.12. A contratada estará obrigada a atender a todos os pedidos efetuados durante a vigência do contrato, ainda que a execução dos serviços decorrente esteja prevista para ocorrer após o término de sua vigência.

17.2.13. Tomar todas as providências necessárias para o fiel cumprimento das disposições contidas na execução dos serviços e no (s) respectivo (s) contrato (s), inclusive quanto ao compromisso de execução dos quantitativos contratados;

18. DAS INFRAÇÕES E SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

18.1. Comete infração administrativa nos termos do art. 155 da Lei nº 14,133, de 2021, a Contratada que:

18.1.1. Dar causa à inexecução parcial do contrato;

18.1.2. Dar causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração, ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;

18.1.3. Dar causa à inexecução total do contrato;



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR – MA
CNPJ: 01.616.261/0001-01
Rua Manoel Severo – Centro Administrativo – Centro – Bom Lugar

Processo: 2511001/2025

Fls: 181

Rubrica: *

- 18.1.4. Deixar de entregar a documentação exigida para o certame;
- 18.1.5. Não manter a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado;
- 18.1.6. Não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;
- 18.1.7. Ensejar o retardamento Projeto Básico da Dispensa de Licitação sem motivo justificado;
- 18.1.8. Apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação ou a execução do contrato;
- 18.1.9. Fraudar a licitação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato;
- 18.1.10. Comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
- 18.1.11. Praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da Dispensa de Licitação;
- 18.1.12. Praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.
- 18.2. Pela inexecução total ou parcial do objeto deste contrato, a Administração pode aplicar à CONTRATADA as seguintes sanções:
- 18.2.1. Advertência, por faltas leves, assim entendidas aquelas que não acarretem prejuízos significativos para a Contratante;
- 18.2.2. Multa de 0,5% (meio por cento) do valor do contrato celebrado com a contratação direta e será aplicada ao responsável por qualquer das infrações previstas no item 18.1
- 18.2.3. Impedimento de licitar e contratar com administração pública pelas infrações previstas nos serviços 18.1.2 ao 18.1.7 deste AVISO.
- 18.2.4. Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública, pelas infrações administrativas previstas nos serviços 18.1.8 ao 18.1.12 deste AVISO, bem como pelas infrações administrativas previstas serviços 18.1.2 ao 18.1.7 deste AVISO, que justifiquem a imposição de penalidade mais grave que a sanção referida no item 18.2.2, e impedirá o responsável de licitar ou contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta de todos os entes federativos, pelo prazo mínimo de 3 (três) anos e máximo de 6 (seis) anos.
- 18.3. As sanções previstas nos subitens 18.2.1, 18.2.3, e 18.2.4 poderão ser aplicadas à CONTRATADA juntamente com as de multa, descontando- a dos pagamentos a serem efetuados.
- 18.4. Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor de pagamento eventualmente devido pela Administração ao contratado, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada ou será cobrada judicialmente.
- 18.5. O atraso injustificado na execução do contrato sujeitará o contratado a multa de mora no importe de 0,5% (zero virgula cinco por cento) sobre o valor do contrato.
- 18.6. A aplicação de multa de mora não impedirá que a Administração a converta em compensatória e promova a extinção unilateral do contrato com a aplicação cumulada de outras sanções previstas neste AVISO.
- 18.7. Também ficam sujeitas às penalidades do art. 156, III e IV da Lei nº 14.133, de 2021, as empresas ou profissionais que:
- 18.7.1. Tenham sofrido condenação definitiva por praticar, por meio dolosos, fraude fiscal no recolhimento de quaisquer tributos;
- 18.7.2. Tenham praticado atos ilícitos visando a frustrar os objetivos da Dispensa de Licitação;



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR – MA
CNPJ: 01.616.261/0001-01
Rua Manoel Severo – Centro Administrativo – Centro – Bom Lugar

Processo: 2511001/2025

Fls: 182

Rubrica: A

18.7.3. Demonstrem não possuir idoneidade para contratar com a Administração em virtude de atos ilícitos praticados.

18.6. A aplicação de qualquer das penalidades previstas realizar-se-á em processo administrativo que assegurará o contraditório e a ampla defesa à Contratada, observando-se o procedimento previsto na Lei nº 14.133, de 2021, e subsidiariamente a Lei nº 9.784, de 1999.

18.7. As multas devidas e/ou prejuízos causados à Contratante serão deduzidos dos valores a serem pagos, ou recolhidos em favor do Município, ou deduzidos da garantia, ou ainda, quando for o caso, serão inscritos na Dívida Ativa do Municipal e cobrados judicialmente.

18.7.1. Caso a Contratante determine, a multa deverá ser recolhida no prazo máximo de 10 (dez) dias, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente.

18.8. Caso o valor da multa não seja suficiente para cobrir os prejuízos causados pela conduta do proponente, o Município ou Entidade poderá cobrar o valor remanescente judicialmente, conforme artigo 419 do Código Civil.

18.9. A autoridade competente, na aplicação das sanções, levará em consideração a gravidade da conduta do infrator, o caráter educativo da pena, bem como o dano causado à Administração, observado o princípio da proporcionalidade.

18.10. Se, durante o processo de aplicação de penalidade, se houver indícios de prática de infração administrativa tipificada pela Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013, como ato lesivo à administração pública nacional ou estrangeira, cópias do processo administrativo necessárias à apuração da responsabilidade da proponente deverão ser remetidas à autoridade competente, com despacho fundamentado, para ciência e decisão sobre a eventual instauração de investigação preliminar ou Processo Administrativo de Responsabilização - PAR.

18.11. A apuração e o julgamento das demais infrações administrativas não consideradas como ato lesivo à Administração Pública nacional ou estrangeira nos termos da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013, seguirão seu rito normal na unidade administrativa.

18.12. O processamento do PAR não interfere no seguimento regular dos processos administrativos específicos para apuração da ocorrência de danos e prejuízos à Administração Pública Federal resultantes de ato lesivo cometido por pessoa jurídica, com ou sem a participação de agente público.

19. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

19.1. No caso de eventual divergência entre o AVISO e seus anexos, prevalecerão as disposições do primeiro.

19.2. A proponente deverá examinar detidamente as disposições contidas neste AVISO e seus anexos, pois a simples apresentação da Documentação, subentende a aceitação incondicional de seus termos, independentemente de transcrição, bem como o conhecimento integral do objeto, não sendo aceitas alegações de desconhecimento de qualquer por menor.

19.3. O agente de contratação poderá relevar erros formais em quaisquer documentos apresentados, desde que tais erros não alterem o conteúdo dos mesmos.

17.4. Esclarecimentos relativos ao presente AVISO e às condições para atendimento das obrigações necessárias ao cumprimento de seu objeto, serão prestados pelo agente de contratação, de segunda a sexta-feira, em horário de expediente.

19.5. O foro da cidade de Bacabal/MA, será o único competente para dirimir questões decorrentes do presente procedimento.



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR – MA
CNPJ: 01.616.261/0001-01
Rua Manoel Severo – Centro Administrativo – Centro – Bom Lugar

Processo: 2511001/2025

Fls: 183

Rubrica: A

19.6. Este AVISO e seus anexos estão à disposição dos interessados das seguintes formas:

19.6.1. Por meio de documento impresso e assinado digitalmente pela Câmara Municipal, na sala do agente de contratação, situada à Rua Manoel Severo, s/nº, Centro, Bom Lugar - MA, de 2ª a 6ª feira, dias úteis, no horário das 08:00hs (oito horas) às 12:00hs (doze horas) onde poderão ser consultados ou obtidos gratuitamente. O AVISO também estará disponível no sitio oficial deste Poder Legislativo (<https://cmbomlugar.ma.gov.br/>), onde poderão ser consultados ou obtidos gratuitamente. Esclarecimentos adicionais, no mesmo endereço.

20. ANEXOS

20.1. Fazem parte do presente AVISO, os seguintes anexos:

20.1.1. Anexo I – Projeto Básico.

20.1.2. Anexo II - Modelo de Proposta.

20.1.3. Anexo III - Modelo de declarações (*subitens 6.5.1, 6.5.2, 6.5.3, 6.5.4, 6.5.5 e 6.5.6. do AVISO*).

20.1.4. Anexo IV – Minuta do Contrato.


20.1.5. Anexo V – Minuta da Ordem de serviços.

Bom Lugar, Estado do Maranhão, ____ de _____ de 2025.

MARCELO DE BRITO DAMASCENA
Presidente da Câmara



BRASIL
CASA
DOS LEIS.
CASA
DO Povo.
**BOM
LUGAR**

Processo: 2511001/2025
Fls.: 184
Rubrica: 

MEMORIAL DESCRITIVO
REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR - MA.

Bom Lugar/MA
2025

ESTADO DO MARANHÃO CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR - MA
CNPJ: 01.616.261/0001-01
Rua Manoel Severo - Centro Administrativo - Centro - Bom Lugar



Processo:	2511004 2023
Fls.:	185
Rubrica:	A

MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETO: REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR - MA.

JUSTIFICATIVA: A contratação da reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar/MA justifica-se pela necessidade de adequação, modernização e recuperação das condições físicas e funcionais do edifício, visando garantir segurança, salubridade, acessibilidade, eficiência operacional e melhor atendimento ao interesse público. As intervenções propostas decorrem do desgaste natural da edificação, do tempo de uso e da constatação de inadequações técnicas que comprometem o pleno funcionamento do prédio.

A revisão do madeiramento e a retirada da câmara existente, bem como a troca integral do forro, pintura geral e substituição do piso cerâmico, são necessárias para corrigir patologias construtivas, melhorar o conforto térmico e visual e assegurar melhores condições de uso aos servidores, vereadores e à população. Da mesma forma, a troca de portas e janelas, quando necessário, busca garantir segurança, ventilação, iluminação natural e adequação às normas técnicas vigentes.

A revisão completa das instalações hidráulicas, sanitárias e de esgoto, assim como a substituição total das instalações elétricas, é indispensável para eliminar riscos de vazamentos, curtos-circuitos e falhas operacionais, assegurando o correto funcionamento dos sistemas prediais e a segurança dos usuários. A execução de pisos em concreto nos arredores contribuirá para a melhoria da circulação, acessibilidade e durabilidade das áreas externas.

Por fim, a execução de uma nova fachada visa valorizar o patrimônio público, melhorar a identidade institucional do Poder Legislativo Municipal e adequar o edifício aos padrões estéticos e funcionais atuais. Dessa forma, a contratação da reforma mostra-se necessária e plenamente justificada, garantindo melhores condições de trabalho, atendimento à população e preservação do bem público.

OBJETIVO: Esta especificação Técnica visa estabelecer condições imprescindíveis ao desenvolvimento das obras e serviços a serem executados. Os serviços serão executados em estrita e total observância às indicações constantes dos projetos e especificações. Os serviços a serem executados pela CONTRATADA deverão estar em estrita e total observância às indicações constantes no projeto executivo fornecido.

MATERIAIS: Todos os materiais e serviços a serem empregados nas obras deverão ser comprovadamente de primeira qualidade satisfazendo rigorosamente às Especificações e Normas Técnicas.

MÃO-DE-OBRA: Caberá ao órgão a executar a obra a responsabilidade de contratar mão-de-obra qualificada e manter em serviço permanentemente uma equipe técnica, encarregada e operária, de modo a assegurar o bom andamento da obra. Todos os serviços serão executados segundo as Normas Técnicas e Especificações construtivas a seguir.



Processo:	25/001/2025
Fls.:	186
Rubrica:	<i>[assinatura]</i>

ESPECIFICAÇÃO

A presente especificação da descrição dos materiais e dos serviços a serem efetivamente executadas no decorrer da obra. Estas especificações têm como objetivo definir os critérios técnicos para execução de cada serviço em particular, fixando condições mínimas a serem observadas na aquisição, fornecimento e emprego de materiais, de modo que os materiais, equipamentos, procedimentos para execução, controle e medição de todos os serviços previstos deverão atender integralmente às NORMAS.

Os serviços contratados serão executados rigorosamente de acordo com as seguintes especificações, Normas da ABNT, projetos e demais elementos nele referidos:

- ✓ Todos os materiais serão fornecidos pela Empreiteira, salvo disposição em contrário;
- ✓ Toda a mão de obra será fornecida pela Empreiteira, salvo disposição em contrário nestas especificações.
- ✓ Serão impugnados pela Fiscalização todos os trabalhos que não satisfaçam às condições contratuais.
- ✓ Ficará a Empreiteira obrigada a demolir e a refazer os trabalhos impugnados logo após a oficialização pela Contratante, ficando por sua conta exclusiva as despesas decorrentes dessas providências.
- ✓ Os materiais a serem empregados deverão ser novos, adequados aos tipos de serviços a serem executados e atenderem às Especificações. Em nenhuma hipótese será admitido o uso de resquícios de materiais de outras obras.
- ✓ A Empreiteira manterá na obra engenheiros, mestres, operários e funcionários administrativos em número e especialização compatíveis com a natureza dos serviços, bem como materiais em quantidades suficientes para execução dos trabalhos.
- ✓ A Empreiteira será responsável pelos danos causados a Contratante e a terceiros, decorrentes de sua negligência, imperícia e omissão.
- ✓ Será mantido, pela Empreiteira, perfeito e ininterrupto serviço de vigilância nos recintos de trabalho, cabendo-lhe toda a responsabilidade por quaisquer danos decorrentes de negligência durante a execução das obras, até a entrega definitiva.
- ✓ A utilização de equipamentos, aparelhos e ferramentas deverão ser apropriados a cada serviço.
- ✓ Cabe à Empreiteira elaborar, de acordo com as necessidades da obra ou a pedido da fiscalização, desenhos de detalhes de execução, os quais serão previamente examinados e autenticados, se for o caso, pela Contratante.
- ✓ Caso seja efetuada qualquer modificação, parcial ou total dos projetos licitados, proposta pela Contratante ou pela Empreiteira, este fato não implicará anular ou invalidar o contrato, que prevalecerá em quaisquer circunstâncias. Sendo a alteração do projeto responsável pelo surgimento de serviço novo, a correspondente forma de medição e pagamento deverá ser apresentada previamente pela Empreiteira e analisada pela Contratante antes do início efetivo deste serviço. No caso de simples mudança de quantitativos, o fato não deverá ser motivo de qualquer reivindicação para alteração dos preços unitários. Sendo os serviços iniciados e concluídos sem qualquer solicitação de revisão de preços por parte da Empreiteira, fica tacitamente vetado o pleito futuro.



Processo:	25110011/2025
Fls.:	187
Rubrica:	<i>[assinatura]</i>

DISPOSIÇÕES DO OBJETO

O objeto desta licitação será executado sob inteira responsabilidade da ADJUDICATÁRIA que utilizará seus próprios materiais e equipamentos e de acordo com as normas técnicas vigentes e disposições deste Termo de Referência.

Durante a execução do objeto e contrato, a ADJUDICATÁRIA deverá manter o número necessário e suficiente de empregados incumbidos da execução dos serviços, devidamente contratados na forma da Lei, em seu quadro de empregados ou por meio de contrato de prestação de serviços específico.

CRITÉRIOS DE ACEITABILIDADE DO OBJETO

Na entrega/execução dos serviços licitados será expedido o respectivo termo de recebimento provisório e posteriormente liberado o termo definitivo, desde que os mesmos estejam em consonância com as obrigações assumidas pela ADJUDICATÁRIA em sua proposta comercial.

DOS PRAZOS, FORMA DE EXECUÇÃO E GARANTIA

O prazo estimativo para conclusão das obras/serviços será de acordo com o estabelecido no Contrato, em razão da diversidade dos serviços e será contado a partir do recebimento da mesma, podendo ser prorrogado.

MODALIDADE DA LICITAÇÃO E CRITÉRIO DE JULGAMENTO

- a) A Modalidade de Licitação será determinada em conformidade a legislação vigente.
- b) A presente contratação adotará como regime de execução a Empreitada por Preço Global;
- c) A licitação deverá ser realizada conforme projeto básico de engenharia devendo o licitante oferecer proposta para todos os itens que o compõem.
- d) O critério de julgamento adotado será o menor preço global, observadas as exigências contidas no Edital e seus Anexos.
- e) A Comissão de Licitação no julgamento da licitação levará em consideração o Detalhamento em Planilhas orçamentárias devidamente referenciadas inclusive as composições de preços unitários em anexo que compõe o presente Estudo Técnico Preliminar.

Documento assinado digitalmente
DIVILIANE DE JESUS VÁRIOS LIMA
Data: 16/12/2025 10:58:02-0300
Verifique em <https://validar.id.gov.br>



Processo:	2511.0011/2025
Fls.:	188
Rubrica:	[assinatura]

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

I SERVIÇOS INICIAIS

I.1 103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS SINAPI M2 4,50

A) Procedimentos

Fabricação de moldura de madeira composta por sarrafos em todo perímetro da placa, incluindo um sarrafo fixado no meio dela, a fim de se obter maior rigidez do conjunto;

Posteriormente este quadro de madeira é tratado com pintura imunizante para madeira, e pregado na placa com pregos;

Em seguida, a placa é fixada na estrutura suporte da obra com pregos.

B) Critério de Medição

Utilizar a área da placa de obra, em m², a ser efetivamente instalada;

1.2 cp01 EMISSÃO DE A.R.T. DE EXECUÇÃO DE OBRAS/SERVIÇOS COM VALOR ACIMA DE R\$ 15.000,00 (2025) PRÓPRIA UN 1,00

A) Procedimento

A A.R.T. deverá ser emitida pelo responsável técnico no sistema do CREA, com o correto preenchimento dos dados da obra/serviço, contratante e atividades executadas. A A.R.T. só é considerada válida após transmissão e quitação.

B) Critério de Medição

A medição será feita por unidade, considerando cada A.R.T. emitida e validada pelo CREA. Somente serão contabilizadas A.R.T.s quitadas e vinculadas ao serviço executado.

2 ADMINISTRAÇÃO DE OBRA

2.1 CPU-01 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRAS PRÓPRIA mês 3,00

A) Procedimento

A administração local de obras consiste no acompanhamento diário das atividades, organização de frentes de trabalho, controle de equipes, materiais, serviços, segurança e registros de campo, garantindo o cumprimento do cronograma e das orientações técnicas do projeto.

B) Critério de Medição

A medição será realizada por mês de administração efetivamente prestada, considerando o período em que houver atuação contínua no canteiro e registro das atividades de gestão.



Processo:	25110011 2025
Fls.:	189
Rubrica:	

3 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

3.1 97633 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 SINAPI M2 31,13

A) Procedimento

- Checar se os EPC necessários estão instalados.
- Usar os EPI exigidos para a atividade.
- Remover o revestimento cerâmico com auxílio de marreta e talhadeira.

B) Critério de Medição

- Utilizar a área de revestimento cerâmico em parede ou piso a ser demolida manualmente.

3.2 97632 DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 SINAPI M 34,21

A) Procedimento

- Checar se os EPC necessários estão instalados.
- Usar os EPI exigidos para a atividade.
- Remover o rodapé cerâmico com auxílio de marreta e talhadeira.

B) Critério de Medição

- Utilizar o comprimento de rodapé cerâmico a ser demolido.

3.3 97640 REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 SINAPI M2 92,27

A) Procedimento

- Checar se os EPC necessários estão instalados.
- Usar os EPI exigidos para a atividade.
- Retirar as placas/réguas manualmente com auxílio eventual de pé-de-cabra.

B) Critério de Medição

- Utilizar a área de forro (drywall, PVC ou fibromineral) a ser removida.

3.4 97647 REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 SINAPI M2 31,13

A) Procedimento

- Antes de iniciar a remoção, analisar a estabilidade da estrutura.
- Checar se os EPC necessários estão instalados.



**BOM
LUGAR**

Processo:	25110011/2023
Fls.:	190
Rubrica:	

- Usar os EPI exigidos para a atividade.
- Retirar os parafusos que prendem as telhas, com chave de fenda.
- Retirar cada telha manualmente e baixá-las, com uso de cordas, até a laje imediatamente abaixo da cobertura.

B) Critério de Medição

- Utilizar a área real do telhado a ser retirada manualmente com uso de corda.

3.5 97650 REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 SINAPI M2 31,13

A) Procedimento

- Antes de iniciar a remoção, analisar a estabilidade da estrutura.
- Checar se os EPC necessários estão instalados.
- Usar os EPI exigidos para a atividade.
- Soltar as extremidades dos elementos em madeira com picareta.
- Retirar cada elemento manualmente.

B) Critério de Medição

- Utilizar a área em projeção de trama de madeira para telhamento a ser retirada.

3.6 97665 REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 SINAPI UN 14,00

A) Procedimento

- Checar se os EPC necessários estão instalados.
- Usar os EPI exigidos para a atividade.
- Retirar os parafusos e cabos elétricos que prendem a luminária e removê-la.

B) Critério de Medição

- Utilizar a quantidade total de luminárias a serem removidas.

3.7 104792 REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 SINAPI M 265,00

A) Procedimento

Checar se os EPC necessários estão instalados;

Usar os EPI exigidos para a atividade;

Retirar manualmente cabos elétricos de dentro de eletrodutos, com auxílio de um alicate.;



**BOM
LUGAR**
CASA
DO LÉU.
CASA
DO POVO.

Processo:	2511001/2025
Fis.:	191
Rubrica:	

B) Critério de Medição

Utilizar o comprimento total de cabos de cobre a ser retirado manualmente.

3.8 97644 REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.

AF_09/2023 SINAPI M2 13,40

A) Procedimento

- Antes de iniciar a remoção, analisar a estabilidade da estrutura.
- Checar se os EPC necessários estão instalados.
- Usar os EPI exigidos para a atividade.
- Quebrar a alvenaria com auxílio de marreta ao redor da esquadria até desprendê-la.
- Retirar a esquadria com cuidado e apoiá-la no piso.

B) Critério de Medição

- Utilizar a área das portas a serem removidas.

3.9 97645 REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.

AF_09/2023 SINAPI M2 5,16

A) Procedimento

- Antes de iniciar a remoção, analisar a estabilidade da estrutura.
- Checar se os EPC necessários estão instalados.
- Usar os EPI exigidos para a atividade.
- Para auxiliar a remoção, utilizar cabos de sustentação para que o elemento não tombe.
- Quebrar a alvenaria com auxílio de marreta ao redor da esquadria até desprendê-la.
- Retirar a esquadria com cuidado pela parte interna da edificação e apoiá-la no piso.

B) Critério de Medição

- Utilizar a área de janelas a serem removidas.

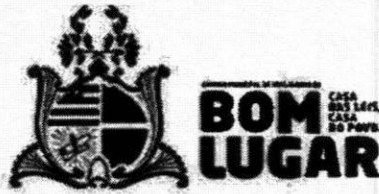
3.10 97663 REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.

AF_09/2023 SINAPI UN 2,00

A) Procedimento

- Checar se os EPC necessários estão instalados.
- Usar os EPI exigidos para a atividade.
- Retirar os parafusos que prendem a louça e removê-la.

B) Critério de Medição



Processo:	2511.0011.2025
Fls.:	192
Rubrica:	A

- Utilizar a quantidade total de louças a serem removidas.

4 COBERTURA

4.1 100331 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM MAIS DE DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 SINAPI M2 83,67

A) Procedimento

Na execução dos serviços os trabalhadores deverão estar munidos dos EPI's necessários, sendo que os cintos de segurança trava -quedas deverão estar acoplados, através de cordas, a caibros, terças ou ganchos vinculados à estrutura (nunca a ripas, que poderão romper -se ou despregar -se com relativa facilidade);

Antes de iniciar a retirada das telhas, analisar a estabilidade da estrutura e checar se os EPC necessários estão instalados;

Retirar cada telha manualmente, formar pilhas de sete ou oito telhas, amarrá -las e baixá -las, com uso de cordas, até a laje imediatamente abaixo da cobertura;

Verificar quais telhas podem ser reutilizadas (não quebradas, livres de mofos e substâncias impregnantes que podem prejudicar seu desempenho);

Separar as telhas novas, que deverão ter mesma cor e dimensões do restante do telhado e transportá -las com guincho até a cobertura;

Em cada pilha de telhas disposta sobre o madeiramento não devem ser acumuladas mais do que sete ou oito telhas; os montadores deverão caminhar sobre tábuas apoiadas em caibros ou terças, sendo as tábuas providas de dispositivos que impeçam seu escorregamento;

Antes do início dos serviços de telhamento devem ser conferidas as disposições de tesouras, meia - tesouras, pontaletes de apoio, terças, caibros, elementos de contraventamento e outros. Deve ainda ser verificado o distanciamento entre ripas (galga), de forma a se atender à projeção mínima especificada para os beirais e que o afastamento entre topos de telhas na linha de cumeeira não supere 5 ou 6cm;

A colocação deve ser feita por fiadas, iniciando pelo beiral até a cumeeira, e simultaneamente em águas opostas; a largura do beiral deve ser ajustada para que se atenda ao distanciamento máximo entre as extremidades das telhas na linha de cumeeira; para se manter a declividade especificada para o telhado, as telhas nas linhas dos beirais devem ser apoiadas sobre ripas duplas, ou ripões com altura equivalente à espessura de duas ripas;

No caso de beirais sem a proteção de forros, as primeiras fiadas devem ser amarradas às ripas com arame recozido galvanizado;

Na colocação das telhas, manter sobreposição longitudinal de no mínimo 10cm;



Processo:	2511001/2025
Fls.:	193
Rubrica:	A

Telhas e peças complementares com fissuras, empenamentos e outros defeitos acima dos tolerados pela respectiva normalização devem ser expurgadas;

Nas posições de águas furtadas (rincões), espigões e eventualmente cumeciras as telhas devem ser adequadamente recortadas (utilização de disco diamantado ou dispositivos equivalentes), de forma que o afastamento entre as peças não supere 5 ou 6cm.

B) Critério de Medição

Utilizar a área de projeção do telhado.

4.2 100394 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019
SINAPI M2 83,67

A) Procedimento

- Antes de iniciar a remoção das peças, verificar a estabilidade da estrutura;
- Checar se os EPC necessários estão instalados;
- Soltar as extremidades dos elementos em madeira com picareta e retirar-los manualmente;
- Antes de iniciar a reposição, verificar o posicionamento da estrutura de apoio e do comprimento das peças de acordo com o projeto;
- Marcar a posição das ripas conforme previsto no projeto, conferindo distância entre caibros, extensão do pano, galga estipulada de acordo com a telha a ser empregada, esquadro e paralelismo entre as ripas;
- Pregar as ripas nos caibros, utilizando pregos 15x15 com cabeça;
- Rebater as cabeças de todos os pregos, de forma a não causar ferimentos nos montadores do telhado ou em futuras operações de manutenção.

B) Critério de Medição

-Utilizar a área de projeção do telhado.

4.3 100395 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 SINAPI M2 134,50

A) Procedimento

- Antes de iniciar a remoção, verificar a estabilidade da estrutura;
- Checar se os EPC necessários estão instalados;
- Analisar quais elementos estão condenados e necessitam de reposição e quais podem ser reaproveitados;
- Soltar as extremidades dos elementos em madeira com picareta e retirar-los manualmente;



Processo:	251100A/2025
Fis.:	194
Rubrica:	A

- Antes de iniciar a reposição, verificar o posicionamento da estrutura de apoio e do comprimento das peças de acordo com o projeto;
- Fixar os caibros na estrutura de apoio, cravando os pregos 19 x 36 aproximadamente a 45° em relação à face lateral do caibro, de forma que penetrem cerca de 3 a 4 cm na terça;
- Rebater as cabeças de todos os pregos, de forma a não causar ferimentos nos montadores do telhado ou em futuras operações de manutenção.

B) Critério de Medição

- Utilizar a área de projeção do telhado.

4.4 92543 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 SINAPI M2 134,50

A) Procedimento

- Verificar o posicionamento da estrutura de apoio e do comprimento das peças de acordo com o projeto;
- Posicionar as terças conforme previsto no projeto, conferindo distância entre tesouras, pontalotes ou outros apoios, declividade da cobertura, extensão do pano, distanciamento, esquadro e paralelismo entre as terças;
- Fixar as terças na estrutura de apoio, cravando os pregos 22 X 48 aproximadamente a 45° em relação à face lateral da terça, de forma que penetrem cerca de 3 a 4 cm na peça de apoio;
- Rebater as cabeças de todos os pregos, de forma a não causar danos nos montadores do telhado ou em futuras operações de manutenção.

B) Critério de Medição

- Utilizar a área de projeção do telhado.

4.5 94231 RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 SINAPI M 19,65

A) Procedimento

- Na execução dos serviços os trabalhadores deverão estar munidos dos EPI's necessários, sendo que os cintos de segurança trava-quedas deverão estar acoplados, através de cordas, às terças ou ganchos vinculados à estrutura (nunca às ripas, que poderão romper ou soltar com certa facilidade);
- Os montadores devem caminhar sobre tábuas reforçadas sobre as terças ou caibros, sendo as tábuas fornecidas de dispositivos que impedem seu escorregamento;
- Observar o fiel cumprimento do projeto da cobertura, atendendo a seção transversal e o posicionamento especificado para os rufos;
- Promover a união das peças em aço galvanizado mediante fixação com rebites de repuxo e soldagem com filete contínuo, após conveniente limpeza / aplicação de fluxo nas chapas a serem unidas;



Processo:	2511001/2023
Fls.:	195
Rubrica:	A

-Fixar as peças na estrutura de madeira do telhado por meio de pregos de aço inox regularmente espaçados, juntando a cabeça dos pregos com selante a base de poliuretano.

-Colocar cordão de selante em todo o encontro do rufo com a alvenaria.

B) Critério de Medição

-Utilizar o comprimento total dos rufos.

4.6 S08637 CHAPIM (PINGADEIRA) DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO. ORSE M
30,98

A) Procedimento

Fornecimento e assentamento de chapim (pingadeira) em concreto pré-moldado, destinado à proteção de topos de muros, platibandas, muretas ou peitoris, executado conforme projeto. O chapim deverá apresentar seção uniforme, com caimento adequado e pingadeira inferior para evitar o escorrimento de água sobre as faces da alvenaria. O assentamento será realizado sobre base regularizada, com argamassa apropriada, garantindo alinhamento, nivelamento, fixação e perfeito acabamento, incluindo rejuntamento e limpeza final.

B) Critério de Medição

O serviço será medido pelo comprimento efetivamente executado e aprovado, em metros lineares (m), conforme projeto e especificações, incluindo fornecimento do chapim, transporte, assentamento e acabamentos necessários.

5 FORRO

5.1 96486 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS SINAPI M2
92,27

A) Procedimento

-Marcar nos elementos verticais periféricos (paredes), com uma mangueira ou um nível laser, a altura em que será instalado o forro;

-Com um cordão ou fio traçante, marcar a posição exata onde será fixado o arremate de acabamento em "U";

-Preparar os arremates no comprimento de cada parede com um corte diagonal nas extremidades para dar o acabamento;

-Posicionar os arremates na altura demarcada e fixá-los utilizando os parafusos em todo o perímetro do ambiente;

-Com um cordão ou fio traçante, marcar a posição do eixo dos perfis F-47;

-Fixar os arames (tirantes) na laje, com o auxílio de rebites de repuxo, com espaçamento de 60 cm para



Processo:	25.11001/2025
Fls.:	196
Rubrica:	A

áreas internas e de 50 cm para áreas externas;

- Após a fixação dos tirantes na laje, colocar nestes os suportes niveladores;
- Encaixar os perfis F-47 (perfis primários) no suporte nivelador obedecendo as distâncias máximas entre perfis (60 cm para áreas internas e 50 cm para áreas externas) e fixá-los utilizando os rebites;
- Para concluir a estrutura de sustentação do forro, encaixar os perfis F-47 (perfis secundários) perpendiculares aos perfis primários e fixá-los aos perfis primários;
- Medir e cortar os perfis de PVC com 1 cm menor que a medida do vão para compensar eventuais dilatações com a temperatura;
- Encaixar o primeiro perfil de PVC pelo lado "fêmea" e parafusar por baixo à estrutura (perfis F-47);
- Encaixar por cima o engate "macho" no engate "fêmea" sem parafusar; a sequência deve ser repetida por toda a extensão do forro;
- Para a colocação do último perfil de PVC, verificar com a trena o vão entre o forro e o elemento vertical periférico (parede).
Se necessário, cortar o perfil de PVC com 1 cm a menos que a largura do vão em seu lado fêmea;
- Com o auxílio de uma espátula, empurrar o lado "fêmea" do perfil de PVC cortado no arremate em "U" e pressionar o lado "macho" deslizando para encaixá-lo no outro perfil de PVC.

B) Critério de Medição

Utilizar a área de forro executada em ambiente.

5.2 96121 ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023 SINAPI M 97,25

A) Procedimento

- Marcar na estrutura periférica (paredes), com o auxílio de uma mangueira ou um nível laser, o local em que será instalado o forro;
- Com o auxílio de um cordão ou fio traçante, marcar a posição exata onde será fixada a cantoneira ou tabica;
- Fixar as guias na parede (cantoneiras ou tabicas) com os parafusos auto atarrachantes.

B) Critério de Medição

Utilizar o comprimento que terá o acabamento especificado.

6 REVESTIMENTO

6.1 103332 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 SINAPI M2 10,65

A) Procedimento



INSTITUCIONAL DE MANHÃO DE
BOM LUGAR
CASA DOS LEIS.
CASA DO POVO.

Processo:	25110011 2025
Fls.:	197
Rubrica:	A

- Posicionar os dispositivos de amarração da alvenaria de acordo com as especificações do projeto e fixá-los com uso de resina epóxi;
- Demarcar a alvenaria – materialização dos eixos de referência, demarcação das faces das paredes a partir dos eixos ortogonais, posicionamento dos escantilhões para demarcação vertical das fiadas, execução da primeira fiada;
- Elevação da alvenaria – assentamento dos blocos com a utilização de argamassa aplicada com palheta ou bisnaga, formando-se dois cordões contínuos;
- Execução de vergas e contravergas concomitante com a elevação da alvenaria.

B) Critério de Medição

Utilizar a área líquida das paredes de alvenaria de vedação, incluindo a primeira fiada. Todos os vãos (portas e janelas) deverão ser descontados.

6.2 87879 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 SINAPI M2 20,60

A) Procedimento

- Antes de começar a aplicação, a superfície da base deve estar limpa (livre de irregularidades, incrustações metálicas, poeira, graxas ou óleos);
- Umedecer a base para evitar ressecamento da argamassa;
- Com a argamassa preparada conforme especificado pelo projetista, aplicar com colher de pedreiro vigorosamente, formando uma camada uniforme de espessura de 3 a 5 mm.

B) Critério de Medição

Utilizar a área de aplicação do chapisco em alvenaria e estruturas de concreto internas, descontando-se todos os vãos (portas, janelas etc.).

6.3 87529 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 SINAPI M2 20,60

A) Procedimento

- Taliscamento da base e Execução das mestras;
- Lançamento da argamassa com colher de pedreiro;
- Compressão da camada com o dorso da colher de pedreiro;
- Sarrafeamento da camada com a régua metálica, seguindo as mestras executadas, retirando-se o excesso;
- Acabamento superficial: desempenamento com desempenadeira de madeira e posteriormente com desempenadeira com espuma com movimentos circulares.

B) Critério de Medição

- Utilizar a área de revestimento em paredes, excetuadas as áreas de requadros;
- Todos os vãos deverão ser descontados (portas, janelas etc.) e eventuais ressaltos (como pilar embutido) devem ser considerados.

6.4 87273 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE SINAPI M2 20,60

A) Procedimento

- Aplicar e estender a argamassa de assentamento, sobre a base totalmente limpa, seca e curada, com o lado liso da desempenadeira formando uma camada uniforme de 3mm a 4mm sobre a área de forma que facilite a colocação das placas cerâmicas e que seja possível respeitar o tempo de abertura, de acordo com as condições atmosféricas e a argamassa utilizada;
- Aplicar o lado denteado da desempenadeira, com ângulo de aproximadamente 60 graus em relação à superfície do substrato, de tal modo a formar, cordões e, sulcos;
- Com o lado liso da desempenadeira, aplicar uma camada de argamassa colante no tardo da placa com espessura de 1 mm a 2 mm;
- Assentar cada placa cerâmica, comprimindo manualmente ou aplicando pequenos impactos com martelo de borracha;
- Garantir a especificidade da espessura de juntas para o tipo de placa cerâmica podendo-se empregar, para tanto, espaçadores do tipo cruzeta previamente gabaritados;
- Aplicar a argamassa para rejuntamento com auxílio de uma desempenadeira de EVA ou borracha em movimentos contínuos de vai e vem, após no mínimo 72 horas da aplicação das placas;
- Limpar a área com pano umedecido.

B) Critério de Medição

- Utilizar a área de revestimento cerâmico efetivamente executado. Todos os vãos devem ser descontados (portas, janelas, etc.).

7 PAVIMENTAÇÃO

7.1 94990 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 SINAPI M3 1,47

A) Procedimento

- Sobre a camada de base (lastro de material granular) regularizada, montam-se as fôrmas para conter o concreto, de modo que o topo das fôrmas seja devidamente nivelado, observando-se a espessura especificada para o passeio;



BOM LUGAR
CASA
DO LEV.
CASA
DO POVA.

Processo:	25110001 2025
Fls.:	109
Rubrica:	

- Finalizada a etapa anterior é feito o lançamento, espalhamento, adensamento, sarrafeamento e desempeno do concreto;

- Por fim, são feitas as juntas de dilatação com o corte a seco.

B) Critério de Medição

- Utilizar o volume total, em metros cúbicos, de passeio a ser construído com concreto feito em obra, não armado.

8 LOUÇAS, PEDRAS E ACESSÓRIOS

8.1 93396 BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 SINAPI UN 1,00

A) Procedimento

- Marcar o ponto de perfuração da parede;
- Parafusar as mãos francesas na parede;
- Aplicar a massa plástica sobre as mãos francesas;
- Apoiar a bancada sobre as mãos francesas;
- Verificar o nível da bancada;
- Rejuntar utilizando argamassa industrializada de rejuntamento flexível.

B) Critério de Medição

- Quantificar as unidades por tipo de peça instalada.
- Verificar dimensão da bancada e limites de utilização da composição no item "6. Informações complementares".

8.2 86888 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 SINAPI UN 1,00

A) Procedimento

- Nivelar o ramal de esgoto com a altura do piso acabado;
- Verificar as distâncias mínimas para posicionamento da louça, conforme especificação do fabricante;
- Marcar os pontos para furação no piso;
- Instalar o vaso sanitário, nivelar a peça e parafusar;
- Instalar a caixa acoplada;
- Rejuntar utilizando argamassa industrializada de rejuntamento flexível.



**BOM
LUGAR**

Processo:	2511001	2025
Fls.:	200	
Rubrica:	A	

B) Critério de Medição

Quantificar as unidades por tipo de peça instalada.

8.3 100849 ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO.

AF_01/2020 SINAPI UN 1,00

A) Procedimento

- Posicionar os parafusos no local adequado;
- Encaixar o assento sobre o vaso sanitário;
- Apertar as porcas.

B) Critério de Medição

Quantificar as unidades por tipo de peça instalada.

8.4 86887 ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

AF_01/2020 SINAPI UN 1,00

A) Procedimento

- Conectar a entrada do engate flexível ao aparelho hidráulico sanitário;
- Conectar a saída do engate flexível ao ponto de fornecimento de água da instalação.

B) Critério de Medição

Quantificar as unidades por tipo de peça instalada.

8.5 86911 TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE

COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 SINAPI UN

1,00

A) Procedimento

- Introduzir o tubo roscado na canopla e instalar o corpo da torneira diretamente na saída de água, utilizando fita veda rosca.

B) Critério de Medição

- Quantificar as unidades por tipo de peça instalada.

8.6 86883 SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E

INSTALAÇÃO. AF_01/2020 SINAPI UN 1,00

A) Procedimento

- Verificar a necessidade da utilização da bucha de redução, de acordo com o tipo de lavatório, pia ou tanque;



Processo:	2511.0011.2085
Fls.:	201
Rubrica:	

-Verificar a altura do sifão em relação ao piso acabado para garantir a manutenção do fecho hidrico, quando do ajuste do tubo prolongador.

Ver recomendação do fabricante para altura máxima do tubo prolongador;

-Rosquear a porca superior do tubo prolongador diretamente na válvula;

-Ajustar o tubo prolongador na altura desejada, em geral, de 10 cm a 13 cm, afrouxando a porca inferior.

Obtida a posição desejada, apertar manualmente a porca a fim de obter perfeita estanqueidade;

-Verificar o diâmetro do tubo ou bolsa da conexão de esgoto;

-Cortar a extremidade escalonada do tubo extensivo de acordo com o diâmetro do tubo ou conexão de esgoto e encaixá-lo completamente.

B) Critério de Medição

-Quantificar as unidades por tipo de peça instalada.

8.7 86878 VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 SINAPI UN 1,00

A) Procedimento

-Desrosquear a porca de aperto;

-Colocar a válvula juntamente com uma das vedações da aba no lavatório, pia e tanque (parte superior).

Pode-se também utilizar silicone na canaleta da porca de aperto, caso não utilize as vedações;

-Rosquear a porca de aperto na parte inferior da válvula até o encosto com o lavatório, apenas com aperto manual, até a completa vedação.

B) Critério de Medição

Quantificar as unidades por tipo de peça instalada.

9 PINTURA

9.1 96130 APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024 SINAPI M2 220,70

A) Procedimento

-A superfície deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação;

-Se necessário, amolentar o produto em água potável de acordo com recomendações do fabricante;

-Aplicar em camadas finas com espátula ou desempenadeira até obter o nivelamento desejado;

-Aguardar a secagem final antes de efetuar o lixamento final e remoção do pó para posterior aplicação da pintura.

B) Critério de Medição



Processo:	251100112025
Fls.:	202
Rubrica:	A

- Utilizar a área de fachada efetivamente executada. Todos os vãos devem ser descontados (portas, janelas etc.);
- As áreas de requadro não devem ser utilizadas para quantificação do serviço, porém o consumo para aplicação nestas foi considerado.

9.2 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 SINAPI M2 220,70

A) Procedimento

- Observar a superfície: deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação;
 - Diluir a tinta em água potável, conforme fabricante;
 - Aplicar duas demãos de tinta com rolo ou trincha.
- Respeitar o intervalo de tempo entre as duas aplicações.

B) Critério de Medição

- Utilizar a área de parede efetivamente executada, excetuadas as áreas de requadro.
- Todos os vãos devem ser descontados (portas, janelas etc.).

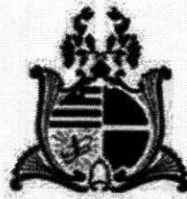
9.3 102491 PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 SINAPI M2 60,95

A) Procedimento

- Certificar-se que o piso cimentado foi executado há pelo menos 28 dias;
- Antes de iniciar a pintura certificar-se que o piso esteja, limpo, seco, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor;
- Delimitar a área de pintura com fita crepe, aplicando-a em todo o perímetro;
- Diluir fundo preparador com água, 10% do volume;
- Aplicar uma demão de fundo preparador com trincha ou rolo de lã;
- Diluir tinta acrílica com água, 10% do volume;
- Aplicar 1ª demão da tinta acrílica diluída com rolo de lã (esperar de 1 a 4 horas após aplicação do fundo preparador);
- Fazer retoques e cantos com trincha;
- Aplicar 2ª demão de tinta acrílica sem nenhuma diluição com rolo de lã (esperar 4 horas após aplicação da 1ª demão);
- Aplicar a 2ª demão de tinta a 90º da 1ª demão (aplicação cruzada);
- Remover fitas após secagem.

B) Critério de Medição

ESTADO DO MARANHÃO CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR - MA
CNPJ: 01.616.261/0001-01
Rua Manoel Severo - Centro Administrativo - Centro - Bom Lugar



BOM LUGAR
CASA
DAS
LÉZES
CASA
DO Povo

Processo:	251100112025
Fls.:	203
Rubrica:	A

-Utilizar a área real de aplicação da tinta.

10 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

10.1 91924 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 SINAPI M
198,35

A) Procedimento

- Após o eletroduto já estar instalado no local definido, inicia-se o processo de passagem dos cabos;
- Faz-se a junção das pontas dos cabos com fita isolante;
em trechos longos, recomenda-se a utilização de fita guia;
- Com os cabos já preparados, seja com fita isolante ou com fita guia, inicia-se o processo de passagem por dentro dos eletrodutos até chegar à outra extremidade;
- Já com os cabos passados de um ponto a outro, deixa-se trechos de cabo para fora dos pontos elétricos para facilitar a futura ligação.

B) Critério de Medição

Utilizar os comprimentos de cabos de cobre, com seção de 1,5 mm², obtidos a partir do projeto de instalações elétricas, efetivamente passados, e na quantidade prevista, em cada trecho de eletroduto instalado entre o(s) quadro(s) de distribuição e os circuitos terminais.

10.2 91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 SINAPI M
455,80

A) Procedimento

- Após o eletroduto já estar instalado no local definido, inicia-se o processo de passagem dos cabos;
- Faz-se a junção das pontas dos cabos com fita isolante;
em trechos longos, recomenda-se a utilização de fita guia;
- Com os cabos já preparados, seja com fita isolante ou com fita guia, inicia-se o processo de passagem por dentro dos eletrodutos até chegar à outra extremidade;
- Já com os cabos passados de um ponto a outro, deixa-se trechos de cabo para fora dos pontos elétricos para facilitar a futura ligação.

B) Critério de Medição

Utilizar os comprimentos de cabos de cobre, com seção de 2,5 mm², obtidos a partir do projeto de instalações elétricas, efetivamente passados, e na quantidade prevista, em cada trecho de eletroduto instalado entre o(s) quadro(s) de distribuição e os circuitos terminais.



BOM LUGAR
CASA DAS LÊS.
CASA DO POVO.

Processo:	251100112025
Fls.:	204
Rubrica:	

10.3 91930 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 SINAPI M

45,27

A) Procedimento

- Após o eletroduto já estar instalado no local definido, inicia-se o processo de passagem dos cabos;
- Faz-se a junção das pontas dos cabos com fita isolante; em trechos longos, recomenda-se a utilização de fita guia;
- Com os cabos já preparados, seja com fita isolante ou com fita guia, inicia-se o processo de passagem por dentro dos eletrodutos até chegar à outra extremidade;
- Já com os cabos passados de um ponto a outro, deixa-se trechos de cabo para fora dos pontos elétricos para facilitar a futura ligação.

B) Critério de Medição

Utilizar os comprimentos de cabos de cobre, com seção de 6,0 mm², obtidos a partir do projeto de instalações elétricas, efetivamente passados, e na quantidade prevista, em cada trecho de eletroduto instalado entre o(s) quadro(s) de distribuição e os circuitos terminais.

10.4 91854 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 SINAPI M 150,00

A) Procedimento

- Verifica-se o comprimento do trecho da instalação;
- Corta-se o comprimento necessário da bobina do eletroduto;
- Fixa-se o eletroduto no local definido através de abraçadeiras (os esforços de fixação das abraçadeiras não estão contemplados nesta composição);
- As extremidades são deixadas livres para posterior conexão.

B) Critério de Medição

Utilizar os comprimentos retilíneos de eletroduto corrugado, PVC, com DN 25 MM (3/4"), presentes no projeto para instalação em paredes.

10.5 91941 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 SINAPI UN 19,00

A) Procedimento

- Após a marcação da caixa, com nível para deixá-la alinhada, e a furação do local;
- Abre-se o orifício na caixa para passagem do eletroduto;
- Conecta-se o eletroduto à caixa;



Processo:	251100112025
Fls.:	205
Rubrica:	A

-Faz-se o encaixe da peça no local definido e eventual fixação com argamassa (para parede de alvenaria de vedação ou alvenaria estrutural).

B) Critério de Medição

Utilizar a quantidade de caixas altas retangulares em PVC de 4" x 2" efetivamente instalada em alvenaria de vedação, alvenaria estrutural, Drywall e parede de concreto.

10.6 91940 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 SINAPI UN 10,00

A) Procedimento

- Após a marcação da caixa, com nível para deixá-la alinhada, e a furação do local;
- Abre-se o orifício na caixa para passagem do eletroduto;
- Conecta-se o eletroduto à caixa;
- Faz-se o encaixe da peça no local definido e eventual fixação com argamassa (para parede de alvenaria de vedação ou alvenaria estrutural).

B) Critério de Medição

Utilizar a quantidade de caixas altas retangulares em PVC de 4" x 2" efetivamente instalada em alvenaria de vedação, alvenaria estrutural, Drywall e parede de concreto.

10.7 91939 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 SINAPI UN 6,00

A) Procedimento

- Após a marcação da caixa, com nível para deixá-la alinhada, e a furação do local;
- Abre-se o orifício na caixa para passagem do eletroduto;
- Conecta-se o eletroduto à caixa;
- Faz-se o encaixe da peça no local definido e eventual fixação com argamassa (para parede de alvenaria de vedação ou alvenaria estrutural).

B) Critério de Medição

-Utilizar a quantidade de caixas altas retangulares em PVC de 4" x 2" efetivamente instalada em alvenaria de vedação, alvenaria estrutural, Drywall e parede de concreto.

10.8 S12971 Luminária Painel Led embutir 18w quadrada, 6000k da G-light ou similar - Rev 01_11/2021 ORSE un 3,00

A) Procedimento

Fornecimento e instalação de luminária tipo painel LED de embutir, formato quadrado, potência nominal de 18 W, temperatura de cor 6000 K (luz branca fria), da marca G-light ou similar, conforme especificações

do fabricante e projeto elétrico. O conjunto deverá possuir difusor em material adequado, corpo compatível com forro de gesso ou similar, driver eletrônico bivolt e grau de proteção adequado ao ambiente de instalação. A instalação inclui fixação, ligação elétrica, testes de funcionamento e acabamento final.

B) Critério de Medição

O serviço será medido por unidade (un) de luminária efetivamente instalada, testada e aprovada pela fiscalização, incluindo fornecimento do equipamento, acessórios, mão de obra e materiais necessários à completa execução do serviço.

10.9 S13672 Luminária plafon de embutir em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar
ORSE un 11,00

A) Procedimento

Fornecimento e instalação de luminária tipo plafon LED de embutir, dimensões aproximadas de 29,5 × 29,5 cm, potência nominal de 24 W, temperatura de cor 4000 K (luz neutra), bivolt, da marca Avant ou similar, conforme projeto elétrico e normas vigentes. O equipamento deverá possuir corpo e difusor em material adequado, driver eletrônico integrado ou externo, garantindo iluminação uniforme, bom rendimento luminoso e adequado acabamento. A instalação compreende fixação, conexões elétricas, testes de funcionamento e limpeza final.

B) Critério de Medição

O serviço será medido por unidade (un) de luminária efetivamente instalada, testada e aprovada pela fiscalização, incluindo fornecimento do material, mão de obra, acessórios e demais insumos necessários à completa execução do serviço.

10.10 103782 LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W -
FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 SINAPI UN 3,00

A) Procedimento

-Com os cabos da rede elétrica já instalados, eles são conectados ao plafon;

-Por fim, fixa-se a luminária ao teto.

B) Critério de Medição

-Utilizar a quantidade de luminária tipo plafon de sobrepor LED, presente no projeto.

10.11 S13906 Balizador, 6W, bivolt, 3000K, preto, luz morna, 40 lm, ref.: STH9725PTO/30, Line ou similar ORSE un 3,00

A) Procedimento



Processo:	251100112025
Fls.:	207
Rubrica:	A

Fornecimento e instalação de balizador em LED, potência nominal de 6 W, bivolt, temperatura de cor 3000 K (luz morna), fluxo luminoso aproximado de 40 lm, acabamento na cor preta, referência STH9725PTO/30, da marca Line ou similar, conforme projeto elétrico e especificações do fabricante. O equipamento deverá ser adequado para uso em áreas internas ou externas, conforme indicado em projeto, com grau de proteção compatível com o ambiente, garantindo iluminação de orientação e acabamento adequado. A instalação inclui fixação, ligações elétricas, testes de funcionamento e limpeza final.

B) Critério de Medição

O serviço será medido por unidade (un) de balizador efetivamente instalado, testado e aprovado pela fiscalização, incluindo fornecimento do equipamento, acessórios, mão de obra e todos os materiais necessários à completa execução do serviço.

10.12 S14072 Perfil em alumínio tipo slim de embutir para fita de LED, cores P/B/C, e=23mm
ORSE m 9,75

A) Procedimento

Fornecimento e instalação de perfil em alumínio tipo slim, para embutir, destinado ao alojamento de fita de LED, com espessura aproximada de 23 mm, disponível nas cores preta, branca ou cromada, conforme projeto. O perfil deverá permitir adequada dissipação térmica da fita de LED e acabamento uniforme, incluindo difusor compatível e acessórios de fixação. A instalação compreende o embutimento em forros, paredes ou mobiliários, com alinhamento, nivelamento e perfeito acabamento.

B) Critério de Medição

O serviço será medido pelo comprimento linear efetivamente instalado e aprovado, em metros (m), conforme projeto e especificações, incluindo fornecimento do perfil, acessórios, mão de obra e materiais necessários à completa execução do serviço.

10.13 S13594 Fita de LED com fonte bivolt, 5m, e = 8mm, 2.700K (luz amarela), tipo cob, g-light ou similar ORSE un 2,00

A) Procedimento

Fornecimento e instalação de fita de LED tipo COB, com comprimento de 5 m, largura aproximada de 8 mm, temperatura de cor 2.700 K (luz amarela), da marca G-light ou similar, acompanhada de fonte de alimentação bivolt compatível. O conjunto deverá garantir iluminação contínua e uniforme, com adequada fixação no perfil ou superfície indicada em projeto, incluindo conexões elétricas, testes de funcionamento e acabamento final.

B) Critério de Medição



BOM LUGAR
CASA
Pela Lei.
CASA
do Povão.

Processo:	25110011/2005
Fls.:	208
Rubrica:	A

O serviço será medido por unidade (un) de conjunto completo (fita + fonte) efetivamente instalado, testado e aprovado pela fiscalização, incluindo fornecimento dos materiais, mão de obra, acessórios e demais insumos necessários à perfeita execução do serviço.

10.14 91953 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 SINAPI UN 6,00

A) Procedimento

-Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, interruptores (módulos);

-Em seguida, fixa-se o módulo ao suporte (não contemplado na composição).

B) Critério de Medição

-Utilizar a quantidade de interruptores simples, 10A/250V, efetivamente instalada.

10.15 91959 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 SINAPI UN 2,00

A) Procedimento

-Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, interruptores (módulos);

-Em seguida, fixa-se o módulo ao suporte (não contemplado na composição).

B) Critério de Medição

Utilizar a quantidade de interruptores simples, 10A/250V, efetivamente instalada.

10.16 91955 INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 SINAPI UN 2,00

A) Procedimento

-Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, interruptores (módulos);

-Em seguida, fixa-se o módulo ao suporte (não contemplado na composição).

B) Critério de Medição

-Utilizar a quantidade de interruptores paralelos, 10A/250V, efetivamente instalada.

10.17 92008 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 SINAPI UN 18,00

A) Procedimento



Processo: 251001/2025
Fls.: 209
Rubrica: A

-Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, ligam-se os cabos aos tomadas (módulos);

-Em seguida, fixa-se o módulo ao suporte (não contemplado na composição).

B) Critério de Medição

-Utilizar a quantidade de tomadas baixas, até 20A, efetivamente instalada.

10.18 91992 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 SINAPI UN 6,00

A) Procedimento

-Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, ligam-se os cabos aos tomadas (módulos);

-Em seguida, fixa-se o módulo ao suporte (não contemplado na composição).

B) Critério de Medição

-Utilizar a quantidade de tomadas efetivamente instalada.

10.19 92004 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 SINAPI UN 4,00

A) Procedimento

-Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, ligam-se os cabos aos tomadas (módulos);

-Em seguida, fixa-se o módulo ao suporte (não contemplado na composição).

B) Critério de Medição

-Utilizar a quantidade de tomadas efetivamente instalada.

10.20 91996 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 SINAPI UN 2,00

A) Procedimento

-Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, ligam-se os cabos aos tomadas (módulos);

-Em seguida, fixa-se o módulo ao suporte (não contemplado na composição).

B) Critério de Medição

-Utilizar a quantidade de tomadas efetivamente instalada.

10.21 170950 Tampa cega 4"x2" plástica SEDOP un 5,00



O LARANJEIRO DO MARANHÃO
BOM LUGAR
CASA DAS LÍDRAS
CASA DA POEZA

Processo:	251100112025
Fls.:	210
Rubrica:	A

A) Procedimento

Fornecimento e instalação de tampa cega plástica, dimensões padrão 4" x 2", destinada ao fechamento de caixas de passagem ou caixas de embutir, conforme projeto elétrico e normas técnicas vigentes. A peça deverá ser fabricada em material plástico resistente, com acabamento adequado, fixação por parafusos compatíveis e perfeito ajuste à caixa, garantindo proteção, segurança e bom aspecto visual.

B) Critério de Medição

O serviço será medido por unidade (un) de tampa cega efetivamente instalada e aprovada pela fiscalização, incluindo fornecimento do material, mão de obra, parafusos e demais acessórios necessários à completa execução do serviço.

10.22 93653 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 SINAPI UN 4,00

A) Procedimento

- Encaixa-se o terminal à extremidade do cabo do circuito a ser ligado;
- Após o cabo e o terminal estarem prontos, o parafuso do pólo do disjuntor é desencaixado;
- Coloca-se o terminal no pólo;
- O parafuso é recolocado, fixando o terminal ao disjuntor.

B) Critério de Medição

-Utilizar a quantidade de disjuntores monopolaes tipo DIN – 10 A presentes no projeto de instalações elétricas.

10.23 93654 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 SINAPI UN 5,00

A) Procedimento

- Encaixa-se o terminal à extremidade do cabo do circuito a ser ligado;
- Após o cabo e o terminal estarem prontos, o parafuso do pólo do disjuntor é desencaixado;
- Coloca-se o terminal no pólo;
- O parafuso é recolocado, fixando o terminal ao disjuntor.

B) Critério de Medição

-Utilizar a quantidade de disjuntores monopolaes tipo DIN – 16 A presentes no projeto de instalações elétricas.

10.24 106027 DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 SINAPI UN 4,00

A) Procedimento



Processo:	251100112025
Fis.:	211
Rubrica:	A

Fornecimento e instalação de Dispositivo de Proteção contra Surtos (DPS), corrente nominal de descarga de 20 kA, tensão de operação de 175 V ou 275 V, conforme projeto elétrico, normas técnicas vigentes e especificações do fabricante. O DPS deverá ser instalado em quadro elétrico apropriado, com conexões adequadas, dispositivos de proteção associados, identificação e perfeito funcionamento, garantindo a proteção das instalações e equipamentos contra surtos de tensão.

B) Critério de Medição

O serviço será medido por unidade (un) de DPS efetivamente fornecido, instalado, testado e aprovado pela fiscalização, incluindo fornecimento do equipamento, mão de obra, materiais, conexões e demais insumos necessários à completa execução do serviço.

10.25 93672 DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 SINAPI UN 1,00

A) Procedimento

- Encaixa-se o terminal à extremidade do cabo do circuito a ser ligado;
- Após o cabo e o terminal estarem prontos, o parafuso do pólo do disjuntor é desencaixado;
- Coloca-se o terminal no pólo;
- O parafuso é recolocado, fixando o terminal ao disjuntor.

B) Critério de Medição

-Utilizar a quantidade de disjuntores monoplares tipo DIN – 40 A presentes no projeto de instalações elétricas.

10.26 97711 DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 SINAPI UN 1,00

A) Procedimento

- Encaixa-se o terminal à extremidade do cabo do circuito a ser ligado;
- Após o cabo e o terminal estarem prontos, o parafuso do pólo do disjuntor é desencaixado;
- Coloca-se o terminal no pólo;
- O parafuso é recolocado, fixando o terminal ao disjuntor.

B) Critério de Medição

-Utilizar a quantidade de disjuntores monoplares tipo DIN – 40 A presentes no projeto de instalações elétricas.

10.27 96986 HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 SINAPI UN 3,00

A) Procedimento



BOM LUGAR
CASA DAS LEIS.
CASA DO POVO.

Processo: 25110011 2025
Fls.: 212
Rubrica: A

- Verifica-se o local da instalação;
- O solo é molhado para facilitar a entrada da haste;
- A haste é posicionada e martelada no solo até alcançar a profundidade ideal.

B) Critério de Medição

- Utilizar as quantidades de hastes de aterramento 3/4" com 3 metros a ser instalada no sistema de proteção contra descargas atmosféricas.

10.28 98111 CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020 SINAPI UN 3,00

A) Procedimento

- Após execução da escavação, preparar o fundo com lastro de areia;
- Sobre o lastro de areia, posicionar a caixa conforme projeto.

B) Critério de Medição

- Utilizar a quantidade total de caixas de inspeção para aterramento, circulares, em polietileno, diâmetro interno de 0,3 m.

10.29 96977 CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 SINAPI M 9,00

A) Procedimento

- Verifica-se o comprimento do trecho da instalação;
- Corta-se o comprimento necessário do rolo de cabo de cobre;
- Posiciona-se a cordoalha na vala previamente aberta.

B) Critério de Medição

- Utilizar os comprimentos retílineos de cabos de cobre nu com seção de 50 mm², medidos em projeto unifilar, instalados em trechos enterrados.

10.30 104749 CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4" E CABOS DE 10 A 50 MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 SINAPI UN 3,00

A) Procedimento

- O conector é utilizado para unir elementos de SPDA (hastes, barras, cordoalhas, captor);
- Juntam-se os materiais a serem unidos e faz-se o encaixe do conector;
- Em seguida, apertam-se as porcas do conector para a completa união.

B) Critério de Medição



Processo:	251100112005
Fls.:	213
Rubrica:	A

-Utilizar as quantidades de conectores grampo tipo olhal, para haste de 3/4" e cabos de 10 a 50 mm², a serem utilizados na instalação do sistema de proteção contra descargas atmosféricas.

10.31 101509 ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR EM ALVENARIA DISJUNTOR DIN 50A SINAPI UN 1,00

A) Procedimento

-Verificar o local da instalação;

-Com a cavadeira fazer a escavação no local onde será inserido o poste, considerando as dimensões de engaste simples especificadas na norma NBR 15688:2013; guindauto, inserir o poste no solo; verificar o nível durante este procedimento; retirado anteriormente, compactando as camadas com soquete a cada 20 cm até o nível do solo; caixa de medição de embutir o recorte na alvenaria já deve estar executado; nas laterais e parte posterior; montagem da tampa da caixa (fechadura, vedação) e instalar a tampa, de acordo com orientações do fabricante; Cortar o comprimento necessário da barra do eletroduto de PVC rígido;

-Encaixar a taraxa, própria para criar a rosca, na extremidade do eletroduto; anterior até atingir a rosca no comprimento desejado; Rosqueiar as peças até o completo encaixe;

-Fazer a escavação no local onde será inserida a caixa de inspeção para aterramento; inspeção para aterramento no solo; verificar o nível durante este procedimento; entrada da haste de aterramento; o comprimento do trecho de cordoalha na instalação;

-Cortar o comprimento necessário de cordoalha; cordoalha na vala previamente aberta;

-Em seguida apertar as porcas do conector para a completa união;

-Executar o reaterro da caixa de inspeção para aterramento, com o solo retirado anteriormente; armação secundária;

-Encaixar o vergalhão com porca e arruela na armação secundária;

-Fixar a armação secundária no poste através do vergalhão, arruela e porca; Após o eletroduto já estar instalado no local definido, iniciar o processo de passagem dos cabos; comprimento do trecho de cabos; o processo de passagem por dentro dos eletrodutos até chegar à outra extremidade; um ponto a outro, extremidades dos cabos a serem ligados; polos do disjuntor;

-Colocar os terminais nos polos;

-Recolocar os parafusos, fixando os terminais ao disjuntor.

B) Critério de Medição

-Utilizar a quantidade de entrada de energia elétrica, aérea, trifásica, com caixa de embutir e cabo de 10 mm², presente no projeto.

11 ESQUADRIAS

11.1 101965 PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020 SINAPI M 5,70



Processo:	251100112025
Fls.:	214
Rubrica:	A

A) Procedimento

- Cortar com serra circular parte das laterais para abrigar os avanços do peitoril;
- Limpar a superfície onde será assentada a peça, deixando-a livre de irregularidades, poeira ou outros materiais que dificultam a aderência da argamassa;
- Molhar toda a superfície utilizando broxa;
- Aplicar argamassa no substrato e na peça de mármore/granito e passar desempenadeira dentada;
- Assentar, primeiramente as peças das extremidades e conferir nível e prumo;
- Esticar a linha guia para assentamento das demais peças;
- Repetir o procedimento de assentamento das peças até completar o peitoril;
- Quando necessário, efetuar corte da peça com serra circular adequada para mármore e granitos;
- Conferir alinhamento e nível;
- Fazer o acabamento da parte inferior do peitoril;
- Proteger o peitoril com madeirite ou similar para não ser danificado durante a execução da fachada.

B) Critério de Medição

- Utilizar o comprimento total do peitoril, inclusive avanços de 2 cm nas laterais.

11.2 S13398 Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado incolor 8mm, inclusive perfis e ferragens ORSE m2 6,37

A) Procedimento

Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado incolor, com espessura de 8 mm, conforme projeto arquitetônico. O serviço compreende a fabricação, transporte e montagem do conjunto completo, incluindo perfis, ferragens, fixações, vedação, regulagens e acabamento final, garantindo perfeito funcionamento, estanqueidade e segurança, de acordo com as normas técnicas vigentes.

B) Critério de Medição

O serviço será medido pela área efetivamente executada e aprovada, em metros quadrados (m²), conforme dimensões de projeto, incluindo fornecimento do vidro, perfis, ferragens, mão de obra e todos os materiais necessários à completa execução do serviço.

11.3 91338 PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 SINAPI M2 1,26

A) Procedimento

- Conferir se o vão deixado está de acordo com as dimensões da porta e com a previsão de folga, 2mm no topo e nas laterais do vão;
- Colocar calços de madeira para apoio da porta, intercalando papelão entre os calços e a folha de porta para que a mesma não seja danificada;
- Posicionar a porta no vão e conferir: sentido de abertura da porta, cota da soleira, prumo, nível e



Processo:	25110011 2025
Fls.:	215
Rubrica:	A

alinhamento da porta com a face da parede;

- Marcar com uma ponteira a posição dos furos na parede do vão;
- Retirar a esquadria do vão e executar os furos necessários na alvenaria, utilizando broca de vidia com diâmetro de 10mm;
- Retirar o pó resultante dos furos com auxílio de um pincel ou soprador e encaixar as buchas de nailón;
- Posicionar novamente a esquadria no vão e parafusa-la no requadramento do vão, repetindo o processo de verificação de prumo, nível e alinhamento;
- Aplicar o selante em toda a volta da esquadria, para garantir a vedação da folga entre o vão e o marco.

B) Critério de Medição

- Utilizar a quantidade em metros quadrados de portas a serem instaladas com as dimensões especificadas na composição.

11.4 102184 PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 SINAPI UN 1,00

A) Procedimento

- Conferir os materiais para a instalação da porta;
- Medir e marcar o ponto superior para instalação do suporte da dobradiça;
- Parafusar o suporte da dobradiça superior;
- Fixar o gabarito de furação da mola hidráulica devidamente alinhado com o centro do eixo do suporte superior, utilizando o prumo de centro;
- Marcar a posição da mola hidráulica, de acordo com o gabarito;
- Cortar o piso nas linhas marcadas com serra circular e abrir espaço necessário para a instalação da mola com talhadeira, de modo que esta fique nivelada com o piso acabado;
- Posicionar a mola hidráulica no furo e verificar se está nivelada;
- Fixar a mola hidráulica e encaixar a parte central da peça dobradiça inferior;
- Instalar a folha de vidro, apoiando em calços ou papelão para não haver atrito com o chão;
- Inserir a peça dobradiça superior na bucha para dobradiça e fixa-la ao vidro;
- Regular o alinhamento e a velocidade de fechamento da porta, nos parafusos de regulagem da mola;
- Fixar o espelho no suporte da mola com parafusos;
- Com a porta aberta, instalar a fechadura na porta;
- Fazer a marcação dos furos para instalação da contra fechadura, utilizando a fechadura como referência;
- Fazer os furos necessários na parede para a contra fechadura;
- Parafusar a contra fechadura.

B) Critério de Medição

- Utilizar a quantidade de portas de vidro com mola hidráulica instaladas.



Processo:	25110011 2025
Fls.:	236
Rubrica:	A

11.5 COM-52660907 PORTA DE ABRIR, EM VIDRO TEMPERADO, 80X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN) PRÓPRIA UN 4,00

A) Procedimento

Fornecimento e instalação de porta de abrir em vidro temperado, dimensões aproximadas de 80 × 210 cm, espessura de 10 mm, conforme projeto arquitetônico e normas técnicas vigentes. O serviço compreende o fornecimento do vidro temperado, acessórios e ferragens completas (dobradiças, puxadores, fechadura, batentes ou perfis, conforme especificado), fixações, regulagens, vedação e acabamento final, garantindo segurança, perfeito funcionamento e alinhamento da porta.

B) Critério de Medição

O serviço será medido por unidade (un) de porta completa efetivamente instalada, regulada e aprovada pela fiscalização, incluindo fornecimento de todos os materiais, mão de obra, acessórios e demais insumos necessários à completa execução do serviço.

11.6 COM-73945826 PORTA DE ABRIR, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 60X210 CM, COM BANDEIROLA NAS LATERAIS E ACIMA DAS FOLHAS, TAMANHO TOTAL 200X250 CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN) PRÓPRIA UN 1,00

A) Procedimento

Fornecimento e instalação de porta de abrir em vidro temperado, composta por duas folhas de aproximadamente 60 × 210 cm cada, com bandeirolas laterais e superior, totalizando dimensões aproximadas de 200 × 250 cm, em vidro temperado incolor com espessura de 10 mm, conforme projeto arquitetônico e normas técnicas vigentes. O serviço inclui o fornecimento do conjunto completo, com ferragens e acessórios (dobradiças, puxadores, fechaduras, perfis, fixações), montagem, regulagens, vedação e acabamento final, garantindo segurança, alinhamento e perfeito funcionamento.

B) Critério de Medição

O serviço será medido por unidade (un) de conjunto completo efetivamente instalado, regulado e aprovado pela fiscalização, incluindo fornecimento do vidro, ferragens, acessórios, mão de obra e todos os insumos necessários à completa execução do serviço.

12 SERVIÇOS COMPLEMENTARES

12.1 061458 Painel em ACM - Estruturado (fachadas) SEDOP m² 29,38

A) Procedimento

Fornecimento e instalação de painéis em ACM (Aluminum Composite Material) estruturados, destinados ao revestimento de fachadas, conforme projeto arquitetônico. O serviço compreende a fabricação sob medida, estrutura de fixação, montagem, alinhamento, ancoragens, arremates, vedação, juntas de dilatação



Processo:	2511004/2025
Fls.:	217
Rubrica:	A

e acabamento final, garantindo estabilidade, durabilidade, estanqueidade e bom aspecto estético, de acordo com as normas técnicas e especificações do fabricante.

B) Critério de Medição

O serviço será medido pela área efetivamente executada e aprovada, em metros quadrados (m²), conforme dimensões de projeto, incluindo fornecimento dos painéis em ACM, estrutura de fixação, mão de obra, equipamentos e todos os materiais necessários à completa execução do serviço.

12.2 COMP.14 LETREIRO EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO
PRÓPRIA UN 25,00

A) Procedimento

Fornecimento e instalação de letreiro confeccionado em alumínio, conforme projeto de comunicação visual aprovado. O serviço compreende a fabricação sob medida, com letras, logotipo ou elementos gráficos em alumínio, incluindo pintura ou acabamento especificado, sistema de fixação, instalação em fachada ou local indicado, alinhamento, nivelamento e acabamento final, garantindo resistência, durabilidade e adequado aspecto estético.


B) Critério de Medição

O serviço será medido por unidade (un) de letreiro completo efetivamente instalado e aprovado pela fiscalização, incluindo fornecimento do material, mão de obra, fixações, equipamentos e todos os insumos necessários à completa execução do serviço.

Documento assinado digitalmente
gov.br
DIVULGADO DE JESUS VALOIS LIMA
Data: 16/12/2025 11:00:21-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>


Processo: 251001/2025
 Fls.: 218
 Rubrica: *

RESUMO DO ORÇAMENTO


	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA: 01/12/2025	BDI: 23,54%																		
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.																				
			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>ORSE</th> <th>2025/08</th> <th>111,26%</th> <th>69,82%</th> </tr> <tr> <td>SEDOP</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,76%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/08 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	ORSE	2025/08	111,26%	69,82%	SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/08 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
ORSE	2025/08	111,26%	69,82%																			
SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																			
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																			
SINAPI	2025/08 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																			
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																			

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 2.977,06	2,38%
2	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	R\$ 6.712,10	5,38%
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 1.975,10	1,58%
4	COBERTURA	R\$ 18.832,44	15,08%
5	FORRO	R\$ 10.591,54	8,48%
6	REVESTIMENTO	R\$ 4.788,40	3,84%
7	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 1.640,93	1,31%
8	LOUÇAS, PEDRAS E ACESSÓRIOS	R\$ 1.974,12	1,58%
9	PINTURA	R\$ 11.726,87	9,39%
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 16.618,47	13,31%
11	ESQUADRIAS	R\$ 19.030,36	15,24%
12	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 27.985,36	22,41%


VALOR BDI TOTAL:	R\$ 23.787,96	100,00%
VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 101.064,79	
VALOR TOTAL:	R\$ 124.852,75	


 Documento assinado digitalmente
 DYLLIANE DE JESUS VILHOS LIMA
 Data: 16/12/2025 11:05:21 -0300
 Verifique em <https://validac.rj.gov.br>


Processo: 251001/2025
 Fls.: 219
 Rubrica: A

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA																						
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA: 01/12/2025 BDI: 23,54%																			
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>ORSE</th> <th>202509</th> <th>111,36%</th> <th>68,82%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEDOP</td> <td>202510 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,78%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>202509 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	ORSE	202509	111,36%	68,82%	SEDOP	202510 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,78%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	202509 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
ORSE	202509	111,36%	68,82%																			
SEDOP	202510 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,78%																			
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																			
SINAPI	202509 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																			
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																			

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS INICIAIS					R\$ 2.977,06
1.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF 03/2022 PS	SINAPI	M2	4,50	R\$ 579,95
1.2	cp01	EMISSION DE A.R.T. DE EXECUÇÃO DE OBRAS/SERVIÇOS COM VALOR ACIMA DE R\$ 15.000,00 (2025)	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 367,28
2	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA					R\$ 6.712,10
2.1	COMP-61045835	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRAS.	PRÓPRIA	mês	2,00	R\$ 3.356,05
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					R\$ 1.975,10
3.1	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	M2	23,68	R\$ 31,28
3.2	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	M	20,40	R\$ 3,57
3.3	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	M2	92,27	R\$ 2,59
3.4	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	M2	23,68	R\$ 4,86
3.5	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	M2	23,68	R\$ 10,49
3.6	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	UN	14,00	R\$ 2,47
3.7	104792	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	M	265,00	R\$ 0,53
3.8	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	M2	13,40	R\$ 13,08
3.9	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	M2	5,16	R\$ 33,76
3.10	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	UN	2,00	R\$ 17,30
4	COBERTURA					R\$ 18.832,44
4.1	100331	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM MAIS DE DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	SINAPI	M2	134,50	R\$ 33,08
4.2	100394	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	134,50	R\$ 23,68
4.3	100395	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	134,50	R\$ 31,18
4.4	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	134,50	R\$ 28,86
4.5	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M	19,65	R\$ 57,17
4.6	S08637	CHAPIM (PINGADEIRA) DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO.	ORSE	M	30,98	R\$ 64,54
5	FORRO					R\$ 10.591,54
5.1	96486	FORRO EM REGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	SINAPI	M2	92,27	R\$ 99,78
5.2	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF 08/2023	SINAPI	M	97,25	R\$ 14,24
6	REVESTIMENTO					R\$ 4.788,40
6.1	103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	10,65	R\$ 158,14
6.2	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	20,60	R\$ 6,16
6.3	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	SINAPI	M2	20,60	R\$ 50,19
6.4	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	20,60	R\$ 94,34


PLANILHA ORÇAMENTÁRIA																							
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025 BDI : 23,54%																				
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>ORSE</th> <th>202508</th> <th>111,36%</th> <th>89,82%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEDOF</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,78%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>202508 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	ORSE	202508	111,36%	89,82%	SEDOF	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,78%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	202508 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
ORSE	202508	111,36%	89,82%																				
SEDOF	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,78%																				
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																				
SINAPI	202508 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																				
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																				

					QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
7	PAVIMENTAÇÃO						R\$ 1.640,93
7.1	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	SINAPI	M3	1,47	R\$ 1.116,28	R\$ 1.640,93
8	LOUÇAS, PEDRAS E ACESSÓRIOS						R\$ 1.974,12
8.1	93396	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 944,23	R\$ 944,23
8.2	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 607,45	R\$ 607,45
8.3	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 48,67	R\$ 48,67
8.4	86887	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 84,39	R\$ 84,39
8.5	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 159,47	R\$ 159,47
8.6	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 16,49	R\$ 16,49
8.7	86878	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 113,42	R\$ 113,42
9	PINTURA						R\$ 11.726,87
9.1	96130	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF 03/2024	SINAPI	M2	220,70	R\$ 24,73	R\$ 5.457,91
9.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	SINAPI	M2	220,70	R\$ 19,91	R\$ 4.394,14
9.3	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF 05/2021	SINAPI	M2	60,95	R\$ 30,76	R\$ 1.874,82
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 16.618,47
10.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	198,35	R\$ 4,23	R\$ 839,02
10.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	455,80	R\$ 6,18	R\$ 2.816,84
10.3	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	45,27	R\$ 13,45	R\$ 608,88
10.4	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	150,00	R\$ 12,93	R\$ 1.939,50
10.5	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	19,00	R\$ 15,33	R\$ 291,27
10.6	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	10,00	R\$ 24,04	R\$ 240,40
10.7	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	6,00	R\$ 41,77	R\$ 250,62
10.8	S12971	Luminária Pannel Led embutir 18w quadrada, 6000k da G-light ou similar - Rev 01 11/2021	ORSE	un	3,00	R\$ 97,35	R\$ 292,05
10.9	S13672	Luminária plafon de embutir em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar	ORSE	un	11,00	R\$ 113,71	R\$ 1.250,81
10.10	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	SINAPI	UN	3,00	R\$ 35,51	R\$ 106,53
10.11	S13906	Balizador, 6W, bivolt, 3000K, preto, luz morna, 40 lm, ref.: STH9725PTO/30. Line ou similar	ORSE	un	3,00	R\$ 482,91	R\$ 1.448,73
10.12	S14072	Perfil em alumínio tipo slim de embutir para fita de LED, cores P/B/C, e=23mm	ORSE	m	9,75	R\$ 36,06	R\$ 351,59
10.13	S13594	Fita de LED com fonte bivolt, 5m, e = 8mm, 2.700K (Luz amarela), tipo cob. g-light ou similar	ORSE	un	2,00	R\$ 161,89	R\$ 323,78
10.14	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	6,00	R\$ 37,38	R\$ 224,28
10.15	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	2,00	R\$ 56,80	R\$ 113,60
10.16	91955	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	2,00	R\$ 45,56	R\$ 91,12

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA																										
 BOM LUGAR	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025 BDI : 23,54%																							
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>ORÇ</th> <th>VERSÃO</th> <th>ORÇ</th> <th>BDI</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/08</td> <td>111,36%</td> <td>68,82%</td> </tr> <tr> <td>SEDOP</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,78%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/08 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	ORÇ	VERSÃO	ORÇ	BDI	ORSE	2025/08	111,36%	68,82%	SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,78%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/08 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
ORÇ	VERSÃO	ORÇ	BDI																							
ORSE	2025/08	111,36%	68,82%																							
SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,78%																							
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																							
SINAPI	2025/08 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																							
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																							

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
10.17	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	18,00	R\$ 60,23	R\$ 1.084,14
10.18	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	6,00	R\$ 57,56	R\$ 345,36
10.19	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	4,00	R\$ 70,57	R\$ 282,28
10.20	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	2,00	R\$ 44,28	R\$ 88,56
10.21	170950	Tampa cega 4"x2" plástica	SEDOP	un	5,00	R\$ 20,38	R\$ 101,90
10.22	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	SINAPI	UN	4,00	R\$ 13,61	R\$ 54,44
10.23	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	SINAPI	UN	5,00	R\$ 13,61	R\$ 68,05
10.24	106027	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	SINAPI	UN	4,00	R\$ 85,18	R\$ 340,72
10.25	93672	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	SINAPI	UN	1,00	R\$ 102,23	R\$ 102,23
10.26	97711	DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	SINAPI	UN	1,00	R\$ 217,43	R\$ 217,43
10.27	96986	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2023	SINAPI	UN	3,00	R\$ 154,96	R\$ 464,88
10.28	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF 12/2020	SINAPI	UN	3,00	R\$ 74,85	R\$ 224,55
10.29	96977	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2023	SINAPI	M	9,00	R\$ 85,19	R\$ 766,71
10.30	104749	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4" E CABOS DE 10 A 50 MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2023	SINAPI	UN	3,00	R\$ 26,02	R\$ 78,06
10.31	101509	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR EM ALVENARIA DISJUNTOR DIN 50A	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.210,14	R\$ 1.210,14
11	ESQUADRIAS						R\$ 19.030,36
11.1	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF 11/2020	SINAPI	M	5,70	R\$ 243,83	R\$ 1.389,83
11.2	S13398	Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado incolor 8mm, inclusive perfis e ferragens	ORSE	m2	6,37	R\$ 555,93	R\$ 3.541,27
11.3	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	1,26	R\$ 1.116,39	R\$ 1.406,65
11.4	102184	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF 01/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 2.330,36	R\$ 2.330,36
11.5	COM-52660907	PORTA DE ABRIR, EM VIDRO TEMPERADO, 80X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF 01/2021 (UN)	PRÓPRIA	UN	4,00	R\$ 1.134,21	R\$ 4.536,84
11.6	COM-73945826	PORTA DE ABRIR, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 60X210 CM, COM BANDEIROLA NAS LATERAIS E ACIMA DAS FOLHAS, TAMANHO TOTAL 200X250 CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF 01/2021 (UN)	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 5.825,41	R\$ 5.825,41
12	SERVIÇOS COMPLEMENTARES						R\$ 27.985,36
12.1	061458	Painel em ACM - Estruturado (fachadas)	SEDOP	m²	29,38	R\$ 734,10	R\$ 21.567,86
12.2	COMP.14	LETREIRO EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	UN	25,00	R\$ 256,70	R\$ 6.417,50

VALOR BDI TOTAL: R\$ 23.717,96
 VALOR ORÇAMENTO: R\$ 101.064,75
 VALOR TOTAL: R\$ 124.882,75

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																						
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025 BDI : 23,54%																			
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	<table border="1"> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> <td>111,36%</td> <td>69,82%</td> </tr> <tr> <td>SEDOP</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,76%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/08 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/08 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
ORSE	2025/09	111,36%	69,82%																			
SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																			
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																			
SINAPI	2025/08 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																			
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																			

1.1. 103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS (M2)

		largura	altura	QTD
área de placa de obra	largura*altura	1,50000000	3,00000000	4,50
				4,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,50

1.2. cp01 EMISSÃO DE A.R.T. DE EXECUÇÃO DE OBRAS/SERVIÇOS COM VALOR ACIMA DE R\$ 15.000,00 (2025) (UN)

		QTD	QTD
Quantidade ART de Execução	QTD	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.1. COMP-61045835 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRAS. (mês)

		mês	QTD
administração de obra	mês	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

3.1. 97633 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

		área	QTD
SECRETARIA - PISO	área	23,68000000	23,68
			23,68

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 23,68


3.2. 97632 DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M)

		perímetro	QTD
RODAPÉ SECRETARIA	perímetro	20,40000000	20,40
			20,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,40

3.3. 97640 REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

		área	QTD
RECEPÇÃO	área	11,50000000	11,50
PLENÁRIO	área	39,97000000	39,97
COZINHA	área	6,05000000	6,05
BANHEIRO	área	3,62000000	3,62
HALL 01	área	4,12000000	4,12
SECRETARIA	área	23,68000000	23,68
HALL 02	área	3,33000000	3,33
			89,27

MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA	DATA : 01/12/2025
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	BDI : 23,54%
		ORSE	2025/09
		SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO
		SEINFRA	026 SEM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
			111,36% 69,62%
			118,23% 71,76%
			114,15% 71,31%
			112,73% 70,19%
			0,00% 0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 92,27

3.4. 97647 REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

	área	QTD
SECRETARIA - TELHADO	23,68000000	23,68
		23,68

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 23,68

3.5. 97650 REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

	área	QTD
SECRETARIA - TELHADO	23,68000000	23,68
		23,68

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 23,68

3.6. 97665 REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (UN)

	Quantidade	QTD
RECEPÇÃO	2,00000000	2,00
PLENARIO	5,00000000	5,00
HALL 01	1,00000000	1,00
SECRETARIA	3,00000000	3,00
HALL 02	1,00000000	1,00
COZINHA	1,00000000	1,00
BANHEIRO	1,00000000	1,00
		14,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 14,00


3.7. 104792 REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M)

	QTD	QTD
ESTIMATIVA DE CABOS ELÉTRICOS	265,00000000	265,00
		265,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 265,00

3.8. 97644 REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

	LARGURA*ALTURA	QTD
PORTA RECEPÇÃO	2,00000000 2,50000000	5,00
PORTA 01 ACESSO À HALL	0,80000000 2,10000000	1,68
PORTA 02 ACESSO À HALL	0,80000000 2,10000000	1,68
PORTA SECRETARIA	0,80000000 2,10000000	1,68
PORTA BANHEIRO	0,60000000 2,10000000	1,26
PORTA HALL PRINCIPAL	1,00000000 2,10000000	2,10
		13,40

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																										
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA	DATA : 01/12/2025 BDI : 23,54%																							
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>ORSE</th> <th>VALOR</th> <th>PERCENTUAL</th> <th>VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> <td>111,36%</td> <td>69,82%</td> </tr> <tr> <td>SEDOF</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,78%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	ORSE	VALOR	PERCENTUAL	VALOR	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	SEDOF	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,78%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
ORSE	VALOR	PERCENTUAL	VALOR																							
ORSE	2025/09	111,36%	69,82%																							
SEDOF	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,78%																							
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																							
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																							
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																							

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 13,40

3.9. 97645 REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

	ÁREA*QTD	ÁREA	QTD	QTD
JANELAS RECEPÇÃO	ÁREA*QTD	0,51000000	4,00000000	2,04
JANELA HALL 01	ÁREA*QTD	1,87000000	1,00000000	1,87
BASCULANTE HALL 02	ÁREA*QTD	0,25000000	1,00000000	0,25
BASCULANTE COZINHA	ÁREA*QTD	0,50000000	1,00000000	0,50
BASCULANTE BANHEIRO	ÁREA*QTD	0,50000000	1,00000000	0,50
				5,16

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,16

3.10. 97663 REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (UN)

	quantidade	QTD
VASO SANITÁRIO	quantidade	1,00000000
LAVATÓRIO	quantidade	1,00000000
		2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

4.1. 100331 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM MAIS DE DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)

	ÁREA	QTD
ÁREA DE COBERTURA EM TELHA CERAMICA	ÁREA	134,50000000
		134,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 134,50

4.2. 100394 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

	ÁREA	QTD
ÁREA DE COBERTURA EM TELHA CERAMICA	ÁREA	134,50000000
		134,50


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 134,50

4.3. 100395 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

	ÁREA	QTD
ÁREA DE COBERTURA EM TELHA CERAMICA	ÁREA	134,50000000
		134,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 134,50

4.4. 92543 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																							
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025																				
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	BDI : 23,54%																				
			<table border="1"> <tr> <th>ORSE</th> <th>2025/09</th> <th>111,36%</th> <th>69,82%</th> </tr> <tr> <td>SEDOP</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,76%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
ORSE	2025/09	111,36%	69,82%																				
SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																				
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																				
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																				
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																				

	ÁREA	QTD
ÁREA DE COBERTURA EM TELHA CERAMICA	134,50000000	134,50
		134,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 134,50

4.5. 94231 RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

	COMPRIMENTO	QTD
RUFO EM COBERTURA CERAMICA	19,65000000	19,65
		19,65

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 19,65

4.6. CPU-23 CHAPIM (PINGADEIRA) DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO. (M)

	QTD	QTD
CHAPIM EM CONCRETO	4+4+3,32+1,15+5,45+1,25+2,81	30,98
		30,98

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 30,98

5.1. 96486 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

	ÁREA	QTD
RECEPÇÃO	11,50000000	11,50
PLENÁRIO	39,97000000	39,97
COZINHA	6,05000000	6,05
BANHEIRO	3,62000000	3,62
HALL	4,12000000	4,12
SECRETARIA	23,68000000	23,68
HALL	3,33000000	3,33
		92,27

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 92,27


5.2. 96121 ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023 (M)

	QTD	QTD
PERÍMETRO DE FORRO	97,25000000	97,25
		97,25

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 97,25

6.1. 103332 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)

	largura	altura	QTD
parede de alvenaria na fachada	largura*altura	3,00000000	3,55000000
			10,65
			10,65

MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	BDI : 23,54%
		ORSE	202500 111,36% 89,82%
		SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO 118,23% 71,76%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO 114,15% 71,31%
		SINAPI	202500 SEM DESONERAÇÃO 112,73% 70,19%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA 0,00% 0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,65

6.2. 87879 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

		largura	altura	QTD
parede de alvenaria fachada - frente	largura*altura	3,00000000	3,55000000	10,65
parede de alvenaria fachada - fundo	largura*altura	2,50000000	3,55000000	8,88
parede de alvenaria fachada - lateral esquerda e direita	largura*altura	0,30000000	3,55000000	1,07
				20,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,60

6.3. 87529 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

		largura	altura	QTD
parede de alvenaria fachada - frente	largura*altura	3,00000000	3,55000000	10,65
parede de alvenaria fachada - fundo	largura*altura	2,50000000	3,55000000	8,88
parede de alvenaria fachada - lateral esquerda e direita	largura*altura	0,30000000	3,55000000	1,07
				20,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,60

6.4. 87273 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

		largura	altura	QTD
parede de alvenaria fachada - frente	largura*altura	3,00000000	3,55000000	10,65
parede de alvenaria fachada - fundo	largura*altura	2,50000000	3,55000000	8,88
parede de alvenaria fachada - lateral esquerda e direita	largura*altura	0,30000000	3,55000000	1,07
				20,60


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,60

7.1. 94990 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 (M3)

		ÁREA	ESPESSURA	QTD
CALÇADA NOVA (FUNDO DO PREDIO)	ÁREA*ESPESSURA	12,03000000	0,06000000	0,72
CALÇADA NOVA (COMPLEMENTO FRENTE)	ÁREA*ESPESSURA	12,57000000	0,06000000	0,75
				1,47

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,47

8.1. 93396 BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																							
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025																				
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	BDI : 23,54%																				
			<table border="1"> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/08</td> <td>111,36%</td> <td>88,82%</td> </tr> <tr> <td>SEDOF</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,76%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/08 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	ORSE	2025/08	111,36%	88,82%	SEDOF	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/08 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
ORSE	2025/08	111,36%	88,82%																				
SEDOF	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																				
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																				
SINAPI	2025/08 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																				
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																				

	QTD	QTD
LAVATÓRIO BANHEIRO	1,00000000	1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.2. 86888 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

	QTD	QTD
VASO BANHEIRO	1,00000000	1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.3. 100849 ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020 (UN)

	QTD	QTD
VASO BANHEIRO	1,00000000	1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.4. 86887 ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

	QTD	QTD
VASO BANHEIRO	1,00000000	1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.5. 86911 TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

	QTD	QTD
PIA COZINHA	1,00000000	1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00


8.6. 86883 SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

	QTD	QTD
PIA COZINHA	1,00000000	1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.7. 86878 VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

	QTD	QTD
PIA COZINHA	1,00000000	1,00
		1,00

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																							
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025																				
	DESCRICOÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	BDI: 23,54%																				
			<table border="1"> <tr> <td>DIRSE</td> <td>2025/00</td> <td>111,36%</td> <td>60,82%</td> </tr> <tr> <td>SEDOP</td> <td>2025/10 SEM DESONERACAO</td> <td>116,23%</td> <td>71,76%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERACAO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/00 SEM DESONERACAO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	DIRSE	2025/00	111,36%	60,82%	SEDOP	2025/10 SEM DESONERACAO	116,23%	71,76%	SEINFRA	028 SEM DESONERACAO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/00 SEM DESONERACAO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
DIRSE	2025/00	111,36%	60,82%																				
SEDOP	2025/10 SEM DESONERACAO	116,23%	71,76%																				
SEINFRA	028 SEM DESONERACAO	114,15%	71,31%																				
SINAPI	2025/00 SEM DESONERACAO	112,73%	70,19%																				
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																				

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

9.1. 96130 APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024 (M2)

	ÁREA	QTD
área total de pintura	220,70000000	220,70
		220,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 220,70

9.2. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

	ÁREA	QTD
área total de pintura	220,70000000	220,70
		220,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 220,70

9.3. 102491 PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 (M2)

	ÁREA	QTD
ÁREA DE CALÇADA NOVA E EXISTENTE	60,95000000	60,95
		60,95

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 60,95

10.1. 91924 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

	QTD	QTD
CABO 1,5MM² PRETO	49,48000000	49,48
CABO 1,5MM² AZUL	54,80000000	54,80
CABO 1,5MM² AMARELO	94,07000000	94,07
		198,35


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 198,35

10.2. 91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

	QTD	QTD
CABO 2,5MM² PRETO	153,37000000	153,37
CABO 2,5MM² AZUL	153,37000000	153,37
CABO 2,5MM² VERDE	149,06000000	149,06
		455,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 455,80

10.3. 91930 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																						
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025 BDI : 23,54%																			
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>ORSE</th> <th>202509</th> <th>111,36%</th> <th>69,82%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEDOP</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,76%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>202509 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	ORSE	202509	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	202509 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
ORSE	202509	111,36%	69,82%																			
SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																			
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																			
SINAPI	202509 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																			
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																			

	QTD	QTD
CABO 6,0MM² PRETO	29,08000000	29,08
CABO 6,0MM² AZUL	9,69000000	9,69
CABO 6,0MM² VERDE	6,50000000	6,50
		45,27

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 45,27

10.4. 91854 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

	QTD	QTD
CONDUITE 3/4" TOTAL	150,00000000	150,00
		150,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 150,00

10.5. 91941 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

	QTD	QTD
TOMADAS BAIXAS	19,00000000	19,00
		19,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 19,00

10.6. 91940 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

	QTD	QTD
TOMADAS MÉDIAS E INTERRUPTORES	10,00000000	10,00
		10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

10.7. 91939 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

	QTD	QTD
TOMADAS ALTAS AR CONDICIONADO	5,00000000	5,00
TOMADA ALTA ROTEADOR	1,00000000	1,00
		6,00


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

10.8. S12971 Luminária Painel Led embutir 18w quadrada, 6000k da G-light ou similar - Rev 01_11/2021 (un)

	QTD	QTD
LUMINARIA 18W	3,00000000	3,00
		3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

10.9. S13672 Luminária plafon de embutir em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar (un)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																						
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA	DATA : 01/12/2025 BDI : 23,54%																			
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA	<table border="1"> <tr> <td>ORSE</td> <td>202509</td> <td>111,36%</td> <td>69,62%</td> </tr> <tr> <td>SEDOP</td> <td>202510 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,76%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>202509 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	ORSE	202509	111,36%	69,62%	SEDOP	202510 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	202509 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
ORSE	202509	111,36%	69,62%																			
SEDOP	202510 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																			
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																			
SINAPI	202509 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																			
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																			

	QTD	QTD
LUMINARIA 24W	11,00000000	11,00
		11,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 11,00

10.10. 103782 LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (UN)

	QTD	QTD
LUMINARIA 12W	3,00000000	3,00
		3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

10.11. S13906 Balizador, 6W, bivolt, 3000K, preto, luz morna, 40 lm, ref.: STH9725PTO/30, Line ou similar (un)

	QTD	QTD
LUMINARIA DE PISO 6W	3,00000000	3,00
		3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

10.12. S14072 Perfil em alumínio tipo slim de embutir para fita de LED, cores P/B/C, e=23mm (m)

	QTD	QTD
PERFIL PARA LED - MARQUISE	9,75000000	9,75
		9,75

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,75

10.13. S13594 Fita de LED com fonte bivolt, 5m, e = 8mm, 2.700K (luz amarela), tipo cob, g-light ou similar (un)

	QTD	QTD
FITA LED - MARQUISE	2,00000000	2,00
		2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00


10.14. 91953 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

	QTD	QTD
QUANTIDADE INTERRUPORES SIMPLES	6,00000000	6,00
		6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

10.15. 91959 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

	QTD	QTD
QUANTIDADE INTERRUPORES DUPLO	2,00000000	2,00
		2,00

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																							
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025																				
	DESCRÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	BDI : 23,54%																				
			<table border="1"> <tr> <td>ORSE</td> <td>202508</td> <td>111,36%</td> <td>68,82%</td> </tr> <tr> <td>SEDOP</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,76%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>202509 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	ORSE	202508	111,36%	68,82%	SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	202509 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
ORSE	202508	111,36%	68,82%																				
SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																				
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																				
SINAPI	202509 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																				
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																				

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

10.16. 91955 INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

	QTD	QTD
QUANTIDADE INTERRUPTORES PARALELO TREE WAY	2,00000000	2,00
		2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

10.17. 92008 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

	QTD	QTD
QUANTIDADE DE TOMADAS BAIXAS DUPLAS	18,00000000	18,00
		18,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 18,00

10.18. 91992 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

	QTD	QTD
TOMADAS ALTAS AR CONDICIONADO	5,00000000	5,00
TOMADA ALTA ROTEADOR	1,00000000	1,00
		6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

10.19. 92004 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

	QTD	QTD
TOMADAS MÉDIAS	4,00000000	4,00
		4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00


10.20. 91996 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

	QTD	QTD
TOMADA MEDIA SIMPLES	2,00000000	2,00
		2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

10.21. 170950 Tampa cega 4"x2" plástica (un)

	QTD	QTD
TAMPA CEGA PARA ESPERA DE LOGICA	5,00000000	5,00
		5,00

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																							
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA	DATA : 01/12/2025																				
	DESCRÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	BDI : 23,54%																				
			<table border="1"> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/00</td> <td>111,36%</td> <td>69,82%</td> </tr> <tr> <td>SEDOP</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,78%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SIMAPI</td> <td>2025/08 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	ORSE	2025/00	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,78%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SIMAPI	2025/08 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
ORSE	2025/00	111,36%	69,82%																				
SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,78%																				
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																				
SIMAPI	2025/08 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																				
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																				

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

10.22. 93653 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

	QTD	QTD
QUANTIDADE DISJUNTOR 10A	4,00000000	4,00
		4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

10.23. 93654 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

	QTD	QTD
QUANTIDADE DISJUNTOR DE 16A	5,00000000	5,00
		5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

10.24. 106027 DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

	QTD	QTD
QUANTIDADE DE DPS	4,00000000	4,00
		4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

10.25. 93672 DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

	QTD	QTD
DISJUNTOR TRIPOLAR 40A - GERAL	1,00000000	1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

10.26. 97711 DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)


	QTD	QTD
DISJUNTOR DR 40A	1,00000000	1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

10.27. 96986 HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (UN)

	QTD	QTD
QUANTIDADE DE HASTE DE ATERRAMENTO	3,00000000	3,00
		3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																										
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025 BDI : 23,54%																							
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>ITEM</th> <th>UNIDADE</th> <th>VALOR</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/00</td> <td>111,36%</td> <td>69,82%</td> </tr> <tr> <td>SEDOP</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,78%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	ITEM	UNIDADE	VALOR	%	ORSE	2025/00	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,78%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
ITEM	UNIDADE	VALOR	%																							
ORSE	2025/00	111,36%	69,82%																							
SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,78%																							
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																							
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																							
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																							

10.28. 98111 CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020 (UN)

QUANTIDADE DE CAIXA PARA HASTE DE ATERRAMENTO	QTD	QTD	QTD
		3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

10.29. 96977 CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (M)

COMPRIMENTO DE CABO DE COBRE NU PARA ATERRAMENTO	QTD	QTD	QTD
		9,00000000	9,00
			9,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,00

10.30. 104749 CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4" E CABOS DE 10 A 50 MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (UN)

QUANTIDADE DE CONECTOR PARA HASTE	QTD	QTD	QTD
		3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

10.31. CP-101509 ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR EM ALVENARIA DISJUNTOR DIN 50A (UN)

ENTRADA DE ENERGIA COM CAIXA DE MEDIÇÃO	QTD	QTD	QTD
		1,00000000	1,00
			1,00


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

11.1. 101965 PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020 (M)

	LARGURA*QTD	QTD	QTD
J05	0,80000000	4,00000000	3,20
B01	1,00000000	2,00000000	2,00
B02	0,50000000	1,00000000	0,50
			5,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,70

11.2. S13398 Forneimento e instalação de janela em vidro temperado incolor 8mm, inclusive perfis e ferragens (m2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																						
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025 BDI : 23,54%																			
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	<table border="1"> <tr> <th>ORSE</th> <th>202508</th> <th>111,36%</th> <th>69,82%</th> </tr> <tr> <td>SEDOP</td> <td>202510 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,76%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>026 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>202508 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	ORSE	202508	111,36%	69,82%	SEDOP	202510 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	026 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	202508 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
ORSE	202508	111,36%	69,82%																			
SEDOP	202510 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																			
SEINFRA	026 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																			
SINAPI	202508 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																			
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																			

		LARGURA	ALTURA	QTD	QTD
J05	LARGURA*ALTURA*QTD	0,80000000	1,60000000	4,00000000	6,40
B01	LARGURA*ALTURA*QTD	1,00000000	0,50000000	2,00000000	1,00
B02	LARGURA*ALTURA*QTD	0,50000000	0,50000000	1,00000000	0,25
					6,37

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,37

11.3. 91338 PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

		LARGURA	ALTURA	QTD	QTD
P04	LARGURA*ALTURA*QTD	0,60000000	2,10000000	1,00000000	1,26
					1,26

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,26

11.4. 102184 PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN)

		QTD	QTD
P03 - 0,90X2,10	QTD	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

11.5. COM-52660907 PORTA DE ABRIR, EM VIDRO TEMPERADO, 80X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN) (UN)

		QTD	QTD
P02 - 0,8X2,10	QTD	4,00000000	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

11.6. COM-73945826 PORTA DE ABRIR, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 60X210 CM, COM BANDEIROLA NAS LATERAIS E ACIMA DAS FOLHAS, TAMANHO TOTAL 200X250 CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN) (UN)

		QTD	QTD
P01 - 2,00X2,50	QTD	1,00000000	1,00
			1,00


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

12.1. 061458 PAINEL EM ACM - ESTRUTURADO (FACHADAS) (m²)

		ÁREA	QTD
ACM	ÁREA	29,38000000	29,38
			29,38

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 29,38


12.2. COMP.14 LETREIRO EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA	DATA : 01/12/2025
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA	BDI : 23,54%
		ORSE	202500 111,36% 69,82%
		SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO 118,23% 71,76%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO 114,15% 71,31%
		SINAPI	202509 SEM DESONERAÇÃO 112,73% 70,19%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA 0,00% 0,00%

LETREIRO IDENTIFICAÇÃO - (CAMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR)	QTD	QTD	QTD
	25,00000000	25,00	25,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 25,00

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA:	01/12/2025	BDI:	23,54%
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	ORSE	202509	111,36%	69,82%
			SEDOP	202510 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	202509 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

1.1. 103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS (M2)

QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE "2,4 X 1,2" M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 400,00	R\$ 400,00
00005065	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	SINAPI	KG	0,01130000	R\$ 38,66	R\$ 0,43
00005069	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01320000	R\$ 20,71	R\$ 0,27
00004509	SARRAFO "2,5 X 10" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	SINAPI	M	3,20830000	R\$ 5,81	R\$ 18,64
TOTAL Material:					R\$ 419,34	

QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37290000	R\$ 29,59	R\$ 11,03
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,11860000	R\$ 23,84	R\$ 26,66
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 37,69	

QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	0,50000000	R\$ 24,82	R\$ 12,41
TOTAL Serviço:					R\$ 12,41	
VALOR:					469,44	

1.2. cp01 EMISSÃO DE A.R.T. DE EXECUÇÃO DE OBRAS/SERVIÇOS COM VALOR ACIMA DE R\$ 15.000,00 (2025) (UN)


QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 129,13	R\$ 25,83
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 25,83	
INS-0001	TAXA ART (ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA) PARA OBRA OU SERVIÇO COM VALOR DE CONTRATO ACIMA DE R\$ 15.000,00 (CONFORME DECISÃO PLENÁRIA Nº PL-1458/2022 DO CONSELHO FEDERAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA - CONFEA)	CPU	UN	1,00000000	R\$ 271,47	R\$ 271,47
TOTAL Taxas:					R\$ 271,47	
VALOR:					297,30	

2.1. COMP-61045835 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRAS. (mês)

QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
93565	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	0,12000000	R\$ 22.638,12	R\$ 2.716,57
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2.716,57	
VALOR:					2.716,57	

3.1. 97633 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23010000	R\$ 29,88	R\$ 6,87

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																										
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA	DATA : 01/12/2025 BDI : 23,54%																							
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>QUANTIDADE</th> <th>PREÇO UNITÁRIO</th> <th>PREÇO TOTAL</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>202509</td> <td>111,36%</td> <td>69,82%</td> </tr> <tr> <td>SEDOP</td> <td>202510 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,76%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>202509 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>		QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	ORSE	202509	111,36%	69,82%	SEDOP	202510 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	202509 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL																							
ORSE	202509	111,36%	69,82%																							
SEDOP	202510 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																							
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																							
SINAPI	202509 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																							
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																							

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77400000	R\$ 23,84	R\$ 18,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 25,32
					VALOR:	25,32

3.2. 97632 DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M)

				QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02640000	R\$ 29,88	R\$ 0,78
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08880000	R\$ 23,84	R\$ 2,11
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,89
					VALOR:	2,89

3.3. 97640 REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

				QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02290000	R\$ 24,61	R\$ 0,56
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06470000	R\$ 23,84	R\$ 1,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,10
					VALOR:	2,10

3.4. 97647 REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)


				QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11530000	R\$ 23,84	R\$ 2,74
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04080000	R\$ 29,34	R\$ 1,19
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,93
					VALOR:	3,93

3.5. 97650 REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

				QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24870000	R\$ 23,84	R\$ 5,92
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08790000	R\$ 29,34	R\$ 2,57
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,49
					VALOR:	8,49

3.6. 97665 REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (UN)

				QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02050000	R\$ 30,38	R\$ 0,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05800000	R\$ 23,84	R\$ 1,38
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,00

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																						
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025 BDI : 23,54%																			
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	<table border="1"> <tr> <td>ORSE</td> <td>202509</td> <td>111,36%</td> <td>69,82%</td> </tr> <tr> <td>SEDOF</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,76%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>202509 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	ORSE	202509	111,36%	69,82%	SEDOF	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	202509 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
ORSE	202509	111,36%	69,82%																			
SEDOF	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																			
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																			
SINAPI	202509 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																			
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																			

VALOR: 2,00

3.7. 104792 REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M)

QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	UNID.	ORSE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00450000	R\$ 30,38	R\$ 0,13
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01280000	R\$ 23,84	R\$ 0,30
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 0,43	
VALOR:					0,43	

3.8. 97644 REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	UNID.	ORSE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10870000	R\$ 30,01	R\$ 3,26
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30750000	R\$ 23,84	R\$ 7,33
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 10,59	
VALOR:					10,59	

3.9. 97645 REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	UNID.	ORSE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28070000	R\$ 30,01	R\$ 8,42
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,79360000	R\$ 23,84	R\$ 18,91
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 27,33	
VALOR:					27,33	


3.10. 97663 REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (UN)

QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	UNID.	ORSE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14480000	R\$ 29,30	R\$ 4,24
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40960000	R\$ 23,84	R\$ 9,76
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 14,00	
VALOR:					14,00	

4.1. 100331 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM MAIS DE DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)

QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	UNID.	ORSE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01030000	R\$ 24,66	R\$ 0,25
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00740000	R\$ 25,68	R\$ 0,19
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,44	

Processo: 23/100/2025
 Fls.: 238
 Rubrica: A

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																						
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA: 01/12/2025 BDI: 23,54%																			
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>ORSE</th> <th>UNIDADE</th> <th>QUANTIDADE</th> <th>VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEDOP</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>111,36%</td> <td>69,82%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	ORSE	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR	SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	111,36%	69,82%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
ORSE	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR																			
SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	111,36%	69,82%																			
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																			
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																			
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																			

00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,00550000	R\$ 1.400,00	R\$ 7,70
TOTAL Material:						R\$ 7,70

ORSE	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40700000	R\$ 23,84	R\$ 9,70
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30500000	R\$ 29,34	R\$ 8,94
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 18,64
VALOR:						26,78

2. 100394 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,02610000	R\$ 24,66	R\$ 0,64
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,01890000	R\$ 25,68	R\$ 0,48
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,12

00020247	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,03000000	R\$ 22,50	R\$ 0,67
00004408	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,58800000	R\$ 2,47	R\$ 6,39
TOTAL Material:						R\$ 7,06


88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23200000	R\$ 24,45	R\$ 5,67
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18000000	R\$ 29,59	R\$ 5,32
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 10,99
VALOR:						19,17

4.3. 100395 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00480000	R\$ 24,66	R\$ 0,11
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00340000	R\$ 25,68	R\$ 0,08
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,19

00004430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,47200000	R\$ 13,00	R\$ 6,13
00039027	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,05000000	R\$ 20,30	R\$ 1,01
TOTAL Material:						R\$ 7,14

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS:

	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA	DATA:	01/12/2025	BDI:	23,54%
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	ORSE	202509	111,36%	69,82%
			SEDOP	202510 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	202509 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

						QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM COMPLEMENTARES	ENCARGOS	SINAPI	H		0,26200000	R\$ 24,45	R\$ 6,40
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM COMPLEMENTARES	ENCARGOS	SINAPI	H		0,38900000	R\$ 29,59	R\$ 11,51
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:								R\$ 17,91
VALOR:								25,24

4.4. 92543 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

						QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016		SINAPI	CHI		0,00640000	R\$ 24,66	R\$ 0,15
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016		SINAPI	CHP		0,00460000	R\$ 25,68	R\$ 0,11
TOTAL Equipamento Custo Horário:								R\$ 0,26

						QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040568	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)		SINAPI	KG		0,03000000	R\$ 20,48	R\$ 0,61
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA		SINAPI	M		0,63400000	R\$ 27,49	R\$ 17,42
TOTAL Material:								R\$ 18,03


						QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM COMPLEMENTARES	ENCARGOS	SINAPI	H		0,06500000	R\$ 24,45	R\$ 1,58
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM COMPLEMENTARES	ENCARGOS	SINAPI	H		0,11800000	R\$ 29,59	R\$ 3,49
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:								R\$ 5,07
VALOR:								23,36

4.5. 94231 RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

						QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016		SINAPI	CHI		0,01830000	R\$ 24,66	R\$ 0,45
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016		SINAPI	CHP		0,01320000	R\$ 25,68	R\$ 0,33
TOTAL Equipamento Custo Horário:								R\$ 0,78

						QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005061	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)		SINAPI	KG		0,00600000	R\$ 19,98	R\$ 0,11
00005104	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)		SINAPI	KG		0,00120000	R\$ 70,37	R\$ 0,08
00040873	RUFO INTERNO/EXTERNO DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 25 CM		SINAPI	M		1,05000000	R\$ 22,67	R\$ 23,80
00000142	SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS		SINAPI	310ML		0,19800000	R\$ 42,92	R\$ 8,49
00013388	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50		SINAPI	KG		0,04500000	R\$ 107,06	R\$ 4,81
TOTAL Material:								R\$ 37,29

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA	DATA:	01/12/2025	BDI:	23,54%
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	ORSE	202509	111,36%	69,82%
			SEDOP	202510 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	202509 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	CODIFICANTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	SINAPI	R\$ 23,84	R\$ 4,93
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	SINAPI	R\$ 29,34	R\$ 3,28
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 8,21
VALOR:					46,28

4.6. S08637 CHAPIM (PINGADEIRA) DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO. (M)


ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	CODIFICANTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100081	Aço ca-50 6,3 a 12,5 mm	kg	ORSE	R\$ 8,54	R\$ 6,83
TOTAL Material:					R\$ 6,83
94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	SINAPI	R\$ 595,97	R\$ 5,96
96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	SINAPI	R\$ 112,72	R\$ 39,45
TOTAL Serviço:					R\$ 45,41
VALOR:					52,24

5.1. 96486 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	CODIFICANTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043131	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	KG	SINAPI	R\$ 27,03	R\$ 1,00
00036225	FORRO DE PVC LISO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM, COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	M2	SINAPI	R\$ 34,71	R\$ 35,96
00039443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	UN	SINAPI	R\$ 0,22	R\$ 0,48
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	CENTO	SINAPI	R\$ 25,25	R\$ 0,31
00040552	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	CENTO	SINAPI	R\$ 43,29	R\$ 1,45
00039430	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	UN	SINAPI	R\$ 2,52	R\$ 3,09
00039427	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	M	SINAPI	R\$ 6,69	R\$ 23,72
TOTAL Material:					R\$ 66,01
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	SINAPI	R\$ 24,61	R\$ 14,76
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 14,76
VALOR:					80,77

5.2. 96121 ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023 (M)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	CODIFICANTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
------	-----------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA	DATA : 01/12/2025		BDI : 23,54%	
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	ORSE	202508	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00036246	ACABAMENTO SIMPLES/CONVENCIONAL PARA FORRO PVC, TIPO "U" OU "C", COR BRANCA, COMPRIMENTO 6 M	SINAPI	M	1,15120000	R\$ 4,18	R\$ 4,81
00039443	PARAFUSO DRY WALL, EM AÇO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	0,69300000	R\$ 0,22	R\$ 0,15
00040552	PARAFUSO, AUTOARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM AÇO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	SINAPI	CENTO	0,03180000	R\$ 43,29	R\$ 1,37
TOTAL Material:						R\$ 6,33

UNID	DESCRIÇÃO	SINAPI	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21140000	R\$ 24,61	R\$ 5,20
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,20
VALOR:						11,53

6.1. 103332 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)

00007267	BLOCO CERAMICO / TJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 6 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 14 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	37,74000000	R\$ 0,72	R\$ 27,17
00037395	PINO DE AÇO COM FURO, HASTE = 27 MM (AÇAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,00690000	R\$ 41,93	R\$ 0,28
00034557	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,58000000	R\$ 1,96	R\$ 1,13
TOTAL Material:						R\$ 28,58


UNID	DESCRIÇÃO	SINAPI	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,20000000	R\$ 30,01	R\$ 66,02
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10000000	R\$ 23,84	R\$ 26,22
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 92,24

UNID	DESCRIÇÃO	SINAPI	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01050000	R\$ 685,38	R\$ 7,19
TOTAL Serviço:						R\$ 7,19
VALOR:						128,01

6.2. 87879 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

UNID	DESCRIÇÃO	SINAPI	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06810000	R\$ 30,01	R\$ 2,04
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02550000	R\$ 23,84	R\$ 0,60
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,64

UNID	DESCRIÇÃO	SINAPI	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87313	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00370000	R\$ 635,98	R\$ 2,35
TOTAL Serviço:						R\$ 2,35
VALOR:						4,99

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																						
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025 BDI : 23,54%																			
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>ORSE</th> <th>2025/09</th> <th>111,36%</th> <th>69,82%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEDOP</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,76%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
ORSE	2025/09	111,36%	69,82%																			
SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																			
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																			
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																			
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																			

6.3. 87529 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47240000	R\$ 14,17
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23620000	R\$ 5,63
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 19,80
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03040000	R\$ 20,83
TOTAL Serviço:					R\$ 20,83
VALOR:					40,63


6.4. 87273 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACA TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	6,85000000	R\$ 7,05
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,22200000	R\$ 1,34
00000536	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,07980000	R\$ 39,67
TOTAL Material:					R\$ 48,06
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,69700000	R\$ 20,82
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31380000	R\$ 7,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 28,30
VALOR:					76,36

7.1. 94990 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 (M3)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,02130000	R\$ 0,18
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,29940000	R\$ 6,08
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,12500000	R\$ 18,15
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,50000000	R\$ 10,02
TOTAL Material:					R\$ 34,43
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,62680000	R\$ 48,13
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,41490000	R\$ 42,46
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,04170000	R\$ 72,51
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 163,10

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA:	01/12/2025	BDI:	23,54%
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	ORSE	202509	111,36%	69,82%
			SENOP	202510 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	026 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	202509 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,23150000	R\$ 573,33	R\$ 706,05
					TOTAL Serviço:	R\$ 706,05
					VALOR:	903,58

8.1. 93396 BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)


				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86895	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 391,84	R\$ 391,84
86937	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 250,32	R\$ 250,32
86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,81	R\$ 11,81
86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 110,34	R\$ 110,34
					TOTAL Serviço:	R\$ 764,31
					VALOR:	764,31

8.2. 86888 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006138	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 13,12	R\$ 13,12
00010422	BACIA SANITARIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO APARENTE, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 392,53	R\$ 392,53
00004384	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 20,78	R\$ 41,56
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,08810000	R\$ 127,38	R\$ 11,22
					TOTAL Material:	R\$ 458,43
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77910000	R\$ 29,30	R\$ 22,82
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43840000	R\$ 23,84	R\$ 10,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 33,27
					VALOR:	491,70

8.3. 100849 ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020 (UN)

				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 33,75	R\$ 33,75
					TOTAL Material:	R\$ 33,75
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15360000	R\$ 29,30	R\$ 4,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04840000	R\$ 23,84	R\$ 1,15

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																						
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025 BDI : 23,54%																			
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	<table border="1"> <tr> <td>ORSE</td> <td>202509</td> <td>111,36%</td> <td>69,82%</td> </tr> <tr> <td>SEDOP</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,76%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>202509 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	ORSE	202509	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	202509 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
ORSE	202509	111,36%	69,82%																			
SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																			
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																			
SINAPI	202509 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																			
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																			

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,65
VALOR:	39,40

8.4. 86887 ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

ITEM	DESCRIÇÃO	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011684	ENGATE / RABICHO FLEXIVEL INOX 1/2" X 40 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 62,61	R\$ 62,61
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 4,80	R\$ 0,10
TOTAL Material:						R\$ 62,71

ITEM	DESCRIÇÃO	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15250000	R\$ 29,30	R\$ 4,46
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04810000	R\$ 23,84	R\$ 1,14
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,60
VALOR:						68,31

8.5. 86911 TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)


ITEM	DESCRIÇÃO	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 4,80	R\$ 0,10
00013416	TORNEIRA METALICA CROMADA, RETA, DE PAREDE, PARA COZINHA, SEM BICO, SEM AREJADOR, PADRAO POPULAR, 1/2" OU 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 124,70	R\$ 124,70
TOTAL Material:						R\$ 124,80

ITEM	DESCRIÇÃO	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11640000	R\$ 29,30	R\$ 3,41
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03670000	R\$ 23,84	R\$ 0,87
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,28
VALOR:						129,08

8.6. 86883 SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

ITEM	DESCRIÇÃO	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03320000	R\$ 4,80	R\$ 0,15
00044945	SIFAO / TUBO SINFONADO EXTENSIVEL/SANFONADO, UNIVERSAL/ SIMPLES, ENTRE *50 A 70* CM, DE PLASTICO BRANCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,10	R\$ 10,10
TOTAL Material:						R\$ 10,25

ITEM	DESCRIÇÃO	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08450000	R\$ 29,30	R\$ 2,47
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02660000	R\$ 23,84	R\$ 0,63
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,10
VALOR:						13,35

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																						
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA	DATA: 01/12/2025 BDI: 23,54%																			
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>ORSE</th> <th>2025/09</th> <th>111,36%</th> <th>69,82%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEDOP</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,78%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,78%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
ORSE	2025/09	111,36%	69,82%																			
SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,78%																			
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																			
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																			
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																			


8.7. 86878 VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,04800000	R\$ 4,80	R\$ 0,23
00006157	VALVULA EM METAL CROMADO PARA PIA AMERICANA 3,1/2 X 1,1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 85,19	R\$ 85,19
TOTAL Material:						R\$ 85,42
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17400000	R\$ 29,30	R\$ 5,09
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05480000	R\$ 23,84	R\$ 1,30
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,39
VALOR:						91,81

9.1. 96130 APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024 (M2)						
				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,04140000	R\$ 1,01	R\$ 0,04
00043651	MASSA ACRILICA PARA SUPERFICIES INTERNAS E EXTERNAS	SINAPI	KG	0,75500000	R\$ 5,38	R\$ 4,06
TOTAL Material:						R\$ 4,10
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43220000	R\$ 32,97	R\$ 14,24
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07060000	R\$ 23,84	R\$ 1,68
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 15,92
VALOR:						20,02

9.2. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)						
				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	R\$ 41,43	R\$ 9,46
TOTAL Material:						R\$ 9,46
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R\$ 32,97	R\$ 5,37
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	R\$ 23,84	R\$ 1,29
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,66
VALOR:						16,12

9.3. 102491 PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 (M2)						
				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012815	FITA CREPE ROLO DE *25* MM X 50 M	SINAPI	UN	0,01000000	R\$ 14,64	R\$ 0,14
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16000000	R\$ 6,89	R\$ 1,10
00007348	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	L	0,42700000	R\$ 27,79	R\$ 11,86

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA:	01/12/2025	BDI:	23,54%
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	ORSE	202509	111,36%	69,82%
			SEDOF	202510 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	202509 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material: R\$ 13,10

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27500000	R\$ 32,97	R\$ 9,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11500000	R\$ 23,84	R\$ 2,74
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 11,80	
VALOR:					24,90	

10.1. 91924 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
0001013	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 1,5 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R\$ 1,71	R\$ 2,12
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 4,91	R\$ 0,04
TOTAL Material:					R\$ 2,18	

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02300000	R\$ 25,06	R\$ 0,57
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02300000	R\$ 30,38	R\$ 0,69
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,26	
VALOR:					3,42	

10.2. 91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)


ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001014	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R\$ 2,71	R\$ 3,36
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 4,91	R\$ 0,04
TOTAL Material:					R\$ 3,40	

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02900000	R\$ 25,06	R\$ 0,72
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02900000	R\$ 30,38	R\$ 0,88
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,60	
VALOR:					5,00	

10.3. 91930 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000882	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 6 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R\$ 6,47	R\$ 8,04
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 4,91	R\$ 0,04
TOTAL Material:					R\$ 8,08	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA:	01/12/2025	BDI:	23,54%
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	ORSE	202509	111,36%	69,62%
			SEIOP	202510 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	202509 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05100000	R\$ 25,06	R\$ 1,27
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05100000	R\$ 30,38	R\$ 1,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,81
					VALOR:	10,89

10.4. 91854 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)


		UN	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002688	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	SINAPI	M	1,01700000	R\$ 3,00	R\$ 3,05
					TOTAL Material:	R\$ 3,05
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13400000	R\$ 25,06	R\$ 3,35
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13400000	R\$ 30,38	R\$ 4,07
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,42
					VALOR:	10,47

10.5. 91941 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAXXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

		UN	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,62	R\$ 2,62
					TOTAL Material:	R\$ 2,62
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	R\$ 25,06	R\$ 4,10
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	R\$ 30,38	R\$ 4,98
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,08
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	R\$ 799,46	R\$ 0,71
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,71
					VALOR:	12,41

10.6. 91940 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

		UN	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,62	R\$ 2,62
					TOTAL Material:	R\$ 2,62
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29100000	R\$ 25,06	R\$ 7,29
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29100000	R\$ 30,38	R\$ 8,84
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 16,13

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA: 01/12/2025		BDI: 23,54%	
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	OPSE	2025/09	111,36%	69,62%
			SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,78%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	R\$ 799,46
TOTAL Serviço:					R\$ 0,71
VALOR:					19,46

10.7. 91939 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,62
TOTAL Material:					R\$ 2,62

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55000000	R\$ 25,06
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55000000	R\$ 30,38
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 30,48

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	R\$ 799,46
TOTAL Serviço:					R\$ 0,71
VALOR:					33,81

10.8. S12971 Luminária Pannel Led embutir 18w quadrada, 6000k da G-light ou similar - Rev 01_11/2021 (un)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,81
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,96
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 7,77


ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
113685	Luminária Pannel Led embutir 18w quadrada, 6000k da G-light ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 36,01
TOTAL Material:					R\$ 36,01

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
102436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 20,44
106111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 14,58
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 35,02
VALOR:					78,80

10.9. S13672 Luminária plafon de embutir em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar (un)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,50000000	R\$ 3,81
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	R\$ 3,96
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 3,88

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA	DATA : 01/12/2025		BDI : 23,54%	
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

114478	Luminária plafon de sobrepôr em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 70,65	R\$ 70,65
					TOTAL Material:	R\$ 70,65

				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
102436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,50000000	R\$ 20,44	R\$ 10,22
106111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	R\$ 14,58	R\$ 7,29
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 17,51

VALOR:	92,04
--------	-------

10.10. 103782 LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (UN)

				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039385	LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D = *17* CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,29	R\$ 10,29
					TOTAL Material:	R\$ 10,29

				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15093750	R\$ 25,06	R\$ 3,78
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48299990	R\$ 30,38	R\$ 14,67
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,45

VALOR:	28,74
--------	-------

10.11. S13906 Balizador, 6W, bivolt, 3000K, preto, luz morna, 40 lm, ref.: STH9725PTO/30, Line ou similar (un)

				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,70000000	R\$ 3,81	R\$ 2,66
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,70000000	R\$ 3,96	R\$ 2,77
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,43

				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
114700	Balizador, 6W, bivolt, 3000K, preto, luz morna, 40 lm, ref.: STH9725PTO/30, Line ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 360,91	R\$ 360,91
					TOTAL Material:	R\$ 360,91

				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
102436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,70000000	R\$ 20,44	R\$ 14,30
106111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,70000000	R\$ 14,58	R\$ 10,20
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 24,50


VALOR:	390,89
--------	--------

10.12. S14072 Perfil em alumínio tipo slim de embutir para fita de LED, cores P/B/C, e=23mm (m)

				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,50000000	R\$ 3,81	R\$ 1,90
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	R\$ 3,96	R\$ 1,98
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 3,88

				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA		DATA: 01/12/2025		BDI: 23,54%	
	DESCRIÇÃO: Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.		ORSE	202509	111,36%	68,82%
			SEDOP	202510 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	
		SINAPI	202509 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

114900	Perfil em alumínio tipo slim de embutir para fita de LED, cores P/B/C, e=23mm	ORSE	m	1,00000000	R\$ 7,80	R\$ 7,80
TOTAL Material:						R\$ 7,80

				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
102436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,50000000	R\$ 20,44	R\$ 10,22
106111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	R\$ 14,58	R\$ 7,29
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 17,51
VALOR:						29,19

10.13. S13594 Fita de LED com fonte bivolt, 5m, e = 8mm, 2.700K (luz amarela), tipo cob, g-light ou similar (un)

S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,20000000	R\$ 3,81	R\$ 0,76
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 0,76

114330	Fita de LED auto colante com fonte bivolt, 5m, e = 8mm, 2.700K (luz amarela), tipo cob, g-light ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 126,20	R\$ 126,20
TOTAL Material:						R\$ 126,20

102436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,20000000	R\$ 20,44	R\$ 4,08
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 4,08
VALOR:						131,04

10.14. 91953 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)


91952	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 19,14	R\$ 19,14
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,12	R\$ 11,12
TOTAL Serviço:						R\$ 30,26
VALOR:						30,26

10.15. 91959 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

91958	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 34,86	R\$ 34,86
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,12	R\$ 11,12
TOTAL Serviço:						R\$ 45,98
VALOR:						45,98

10.16. 91955 INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

--	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA: 01/12/2025		BDI: 23,54%	
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	ORSE	202500	111,36%	60,82%
			SEDOP	202510 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	202500 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%


ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91954	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 25,76	R\$ 25,76
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,12	R\$ 11,12
TOTAL Serviço:					R\$ 36,88	
VALOR:					36,88	

10.17. 92008 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,12	R\$ 11,12
92006	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 37,63	R\$ 37,63
TOTAL Serviço:					R\$ 48,75	
VALOR:					48,75	

10.18. 91992 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,12	R\$ 11,12
91990	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 35,47	R\$ 35,47
TOTAL Serviço:					R\$ 46,59	
VALOR:					46,59	

10.19. 92004 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,12	R\$ 11,12
92002	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 46,00	R\$ 46,00
TOTAL Serviço:					R\$ 57,12	
VALOR:					57,12	

10.20. 91996 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,12	R\$ 11,12
91994	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 24,72	R\$ 24,72

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																										
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025 BDI : 23,54%																							
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>ORSE</th> <th>PREÇO</th> <th>PERC.</th> <th>PERC.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>202509</td> <td></td> <td>111,36%</td> <td>69,82%</td> </tr> <tr> <td>202510 SEM DESONERAÇÃO</td> <td></td> <td>118,23%</td> <td>71,76%</td> </tr> <tr> <td>026 SEM DESONERAÇÃO</td> <td></td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>202509 SEM DESONERAÇÃO</td> <td></td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	ORSE	PREÇO	PERC.	PERC.	202509		111,36%	69,82%	202510 SEM DESONERAÇÃO		118,23%	71,76%	026 SEM DESONERAÇÃO		114,15%	71,31%	202509 SEM DESONERAÇÃO		112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
ORSE	PREÇO	PERC.	PERC.																							
202509		111,36%	69,82%																							
202510 SEM DESONERAÇÃO		118,23%	71,76%																							
026 SEM DESONERAÇÃO		114,15%	71,31%																							
202509 SEM DESONERAÇÃO		112,73%	70,19%																							
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																							

TOTAL Serviço:	R\$ 35,84
VALOR:	35,84

10.21. 170950 Tampa cega 4"x2" plástica (un)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
E00677	Tampa cega 4"x2" plástica Material	SEDOP	un	1,00000000	R\$ 7,35
TOTAL Material:					R\$ 7,35

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280007	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	h	0,10000000	R\$ 26,52
80014	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	h	0,20000000	R\$ 32,52
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 9,15
VALOR:					16,50

10.22. 93653 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,01
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,06
TOTAL Material:					R\$ 9,07

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03542800	R\$ 25,06
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03542800	R\$ 30,38
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,95
VALOR:					11,02

10.23. 93654 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,01
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,06
TOTAL Material:					R\$ 9,07

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03542800	R\$ 25,06
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03542800	R\$ 30,38
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,95
VALOR:					11,02

10.24. 106027 DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

processo: 2511001/2025
 Fls.: 253
 Rubrica: A

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA	DATA:	01/12/2025	BDI:	23,54%
DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	ORSE	202509	111,36%	69,82%
		SEIOP	202510 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	202509 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO	TOTAL	
00039465	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 175 V, CORRENTE MÁXIMA DE *20* KA (TIPO AC)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 59,97	R\$ 59,97
00001573	TERMINAL A COMPRESSÃO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 6 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSÃO, PARA PARAFUSO DE FIXAÇÃO M6	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,65	R\$ 1,65
TOTAL Material:					R\$ 61,62	

CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13244900	R\$ 25,06	R\$ 3,31
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13244900	R\$ 30,38	R\$ 4,02
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 7,33	
VALOR:					68,95	

10.25. 93672 DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO	TOTAL	
00034709	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), TRIPOLAR, 10 - 50 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 56,28	R\$ 56,28
00001574	TERMINAL A COMPRESSÃO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 10 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSÃO, PARA PARAFUSO DE FIXAÇÃO M6	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 1,78	R\$ 5,34
TOTAL Material:					R\$ 61,62	

CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38141900	R\$ 25,06	R\$ 9,55
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38141900	R\$ 30,38	R\$ 11,58
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 21,13	
VALOR:					82,75	

10.26. 97711 DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)


CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO	TOTAL	
00039456	DISPOSITIVO DR, 4 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 40 A, TIPO AC	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 140,70	R\$ 140,70
00001574	TERMINAL A COMPRESSÃO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 10 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSÃO, PARA PARAFUSO DE FIXAÇÃO M6	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 1,78	R\$ 7,12
TOTAL Material:					R\$ 147,82	

CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50855800	R\$ 25,06	R\$ 12,74
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50855800	R\$ 30,38	R\$ 15,44
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 28,18	
VALOR:					176,00	

10.27. 96986 HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (UN)

CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
--------	-----------	------	------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA:	01/12/2025	BDI:	23,54%
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	ORSE	202509	111,36%	68,82%
			SEDOP	202510 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	202506 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00003378	HASTE DE ATERRAMENTO EM ACO COM 3,00 M DE COMPRIMENTO E DN = 3/4", REVESTIDA COM BAIXA CAMADA DE COBRE, SEM CONECTOR	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 103,92	R\$ 103,92
					TOTAL Material:	R\$ 103,92

				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38820000	R\$ 25,06	R\$ 9,72
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38820000	R\$ 30,38	R\$ 11,79
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 21,51
					VALOR:	125,43

0.28. 98111 CAXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M, AF_12/2020 (UN)

00034643	CAXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO E PARA RAIOS, EM POLIPROPILENO, DIAMETRO = 300 MM X ALTURA = 400 MM (INCLUIDA TAMPA SEM ESCOTILHA)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 49,58	R\$ 49,58
					TOTAL Material:	R\$ 49,58

				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13840000	R\$ 30,01	R\$ 4,15
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10880000	R\$ 23,84	R\$ 2,59
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,74

101618	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL AF_08/2020	SINAPI	M3	0,01410000	R\$ 302,85	R\$ 4,27
					TOTAL Serviço:	R\$ 4,27
					VALOR:	60,59

10.29. 96977 CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (M)


00000867	CABO DE COBRE NU 50 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	M	1,05000000	R\$ 63,95	R\$ 67,14
					TOTAL Material:	R\$ 67,14

				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03310000	R\$ 25,06	R\$ 0,82
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03310000	R\$ 30,38	R\$ 1,00
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,82
					VALOR:	68,96

10.30. 104749 CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (UN)

00000416	GRAMPO METALICO TIPO OLHAL PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4", CONDUTOR DE *10" A 50 MM2	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,75	R\$ 10,75
					TOTAL Material:	R\$ 10,75

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA:	01/12/2025	BDI:	23,54%
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	ORSE	202509	111,36%	89,82%
			SEDCP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	202509 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%


88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18630000	R\$ 25,06	R\$ 4,66
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18630000	R\$ 30,38	R\$ 5,65
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,31
					VALOR:	21,06

10.31. 101509 ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR EM ALVENARIA DISJUNTOR DIN 50A (UN)

				QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011267	ARRUELA LISA, REDONDA, DE LATAO POLIDO, DIAMETRO NOMINAL 5/8", DIAMETRO EXTERNO = 34 MM, DIAMETRO DO FURO = 17 MM, ESPESSURA = *2,5* MM	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 1,43	R\$ 2,86
00034643	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO E PARA RAIOS, EM POLIPROPILENO, DIAMETRO = 300 MM X ALTURA = 400 MM (INCLUIDA TAMPA SEM ESCOTILHA)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 49,58	R\$ 49,58
00001062	CAIXA INTERNA/EXTERNA DE MEDICAO PARA 1 MEDIDOR TRIFASICO, COM VISOR, EM CHAPA DE ACO 18 USG (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 226,09	R\$ 226,09
00014153	FITA METALICA PERFURADA, L = *18* MM, ROLO DE 30 M, CARGA RECOMENDADA = *30* KGF	SINAPI	UN	0,06000000	R\$ 57,68	R\$ 3,46
00004346	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA PARCIAL, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA E ARRUELA DE PRESSAO MEDIA	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 9,37	R\$ 28,11
00039997	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 1/4"	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,28	R\$ 0,56
00039996	VERGALHAO ZINCADO ROSCA TOTAL, 1/4" (6,3 MM)	SINAPI	M	0,16640000	R\$ 5,27	R\$ 0,88
					TOTAL Material:	R\$ 311,54

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32330000	R\$ 25,06	R\$ 8,10
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,91020000	R\$ 30,38	R\$ 88,41
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 96,51

87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01940000	R\$ 826,41	R\$ 16,03
104749	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 21,06	R\$ 21,06
96977	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	M	1,95000000	R\$ 68,96	R\$ 134,47
91919	CURVA 180 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 24,98	R\$ 24,98
91917	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 22,77	R\$ 22,77
93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 91,97	R\$ 91,97
91872	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	6,05000000	R\$ 19,97	R\$ 120,82
96986	HASTE DE ATERRAMENTO, DIAMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 125,43	R\$ 125,43
91885	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 13,97	R\$ 13,97
					TOTAL Serviço:	R\$ 571,50

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																						
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025 BDI : 23,54%																			
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	<table border="1"> <tr> <th>ORSE</th> <th>202509</th> <th>111,36%</th> <th>68,82%</th> </tr> <tr> <td>SEDOF</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,76%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SFM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>202509 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	ORSE	202509	111,36%	68,82%	SEDOF	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028 SFM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	202509 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
ORSE	202509	111,36%	68,82%																			
SEDOF	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																			
SEINFRA	028 SFM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																			
SINAPI	202509 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																			
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																			

VALOR: 979,55

11.1. 101965 PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020 (M)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,39800000	R\$ 30,55	R\$ 12,15
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,02100000	R\$ 31,95	R\$ 0,67
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 12,82	

00034747	PEITORIL EM MARMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, L= *15* CM, E= *2,0* CM, COM PINGADEIRA	SINAPI	M	1,04000000	R\$ 157,44	R\$ 163,73
TOTAL Material:					R\$ 163,73	

88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,41900000	R\$ 29,88	R\$ 12,51
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20900000	R\$ 23,84	R\$ 4,98
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 17,49	

87283	ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00600000	R\$ 556,21	R\$ 3,33
TOTAL Serviço:					R\$ 3,33	
VALOR:					197,37	


11.2. S13398 Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado incolor 8mm, inclusive perfis e ferragens (m2)

114126	Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado incolor 8mm, inclusive perfis e ferragens	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 450,00	R\$ 450,00
TOTAL Serviço:					R\$ 450,00	
VALOR:					450,00	

11.3. 91338 PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	R\$ 0,61	R\$ 2,93
00036888	GUARNICAO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	R\$ 27,85	R\$ 190,78
00004914	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALZARVISTA	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 657,14	R\$ 657,14
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	R\$ 42,92	R\$ 37,89
TOTAL Material:					R\$ 888,74	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA:	01/12/2025	BDI:	23,54%
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	ORSE	202508	111,36%	69,82%
			SEDOP	202510 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	078 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	202309 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35630000	R\$ 30,01	R\$ 10,69
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17790000	R\$ 23,84	R\$ 4,24
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 14,93	
VALOR:					903,67	

11.4. 102184 PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003104	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC. CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	SINAPI	CJ	1,00000000	R\$ 165,83	R\$ 165,83
00011499	MOLA HIDRAULICA DE PISO, PARA PORTAS DE ATE 1100 MM E PESO DE ATE 120 KG, COM CORPO EM ACO INOX	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 893,69	R\$ 893,69
00005031	VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,89000000	R\$ 355,00	R\$ 670,95
TOTAL Material:					R\$ 1.730,47	

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,16200000	R\$ 23,84	R\$ 75,38
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,25300000	R\$ 24,74	R\$ 80,47
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 155,85	
VALOR:					1.886,32	


11.5. COM-52660907 PORTA DE ABRIR, EM VIDRO TEMPERADO, 80X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003104	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC. CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	SINAPI	CJ	1,00000000	R\$ 165,83	R\$ 165,83
00005031	VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,68000000	R\$ 355,00	R\$ 596,40
TOTAL Material:					R\$ 762,23	

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,16200000	R\$ 23,84	R\$ 75,38
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,25300000	R\$ 24,74	R\$ 80,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 155,86	
VALOR:					918,09	

11.6. COM-73945826 PORTA DE ABRIR, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 60X210 CM, COM BANDEIROLA NAS LATERAIS E ACIMA DAS FOLHAS, TAMANHO TOTAL 200X250 CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN) (UN)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003104	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC. CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	SINAPI	CJ	5,00000000	R\$ 165,83	R\$ 829,15

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025		BDI : 23,54%	
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	ORSE	202509	111,36%	69,82%
			SEDOP	202510 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	202509 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00011499	MOLA HIDRAULICA DE PISO, PARA PORTAS DE ATE 1100 MM E PESO DE ATE 120 KG, COM CORPO EM ACO INOX	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 893,69	R\$ 1.787,38
00005031	VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	5,00000000	R\$ 355,00	R\$ 1.775,00
TOTAL Material:						R\$ 4.391,53

				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,57000000	R\$ 23,84	R\$ 156,63
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,76000000	R\$ 24,74	R\$ 167,24
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 323,87
VALOR:						4.715,40


12.1. 061458 PAINEL EM ACM - ESTRUTURADO (FACHADAS) (m²)

				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
A00098	Acessórios p/ fixação de painéis Material	SEDOP	CJ	1,00000000	R\$ 4,18	R\$ 4,18
A00097	Estrutura em metal p/ painéis de fachada Material	SEDOP	m²	1,00000000	R\$ 79,72	R\$ 79,72
A00096	Painel em ACM de 4mm Material	SEDOP	m²	1,00000000	R\$ 288,00	R\$ 288,00
TOTAL Material:						R\$ 371,90

				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280003	AJUDANTE DE MONTADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	h	4,00000000	R\$ 24,87	R\$ 99,48
280020	MONTADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	h	4,00000000	R\$ 30,71	R\$ 122,84
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 222,32
VALOR:						594,22

12.2. COMP.14 LETREIRO EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)

				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
112899	Letras em alumínio - 40x40 cm	ORSE	un	1,00000000	R\$ 195,48	R\$ 195,48
TOTAL Material:						R\$ 195,48
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,61	R\$ 12,31
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 12,31
VALOR:						207,79

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA:	01/12/2025	BDI:	23,54%
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	ORSE	202509	111,36%	69,82%
			SEDOP	202510 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	202509 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%


cp01 EMISSÃO DE A.R.T. DE EXECUÇÃO DE OBRAS/SERVIÇOS COM VALOR ACIMA DE R\$ 15.000,00 (2025) (UN)						
CD	DESCRIÇÃO	UN	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 129,13	R\$ 25,83
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 25,83

CD	DESCRIÇÃO	UN	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
INS-0001	TAXA ART (ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA) PARA OBRA OU SERVIÇO COM VALOR DE CONTRATO ACIMA DE R\$ 15.000,00 (CONFORME DECISÃO PLENÁRIA Nº PL-1458/2022 DO CONSELHO FEDERAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA - CONFEA)	CPU	UN	1,00000000	R\$ 271,47	R\$ 271,47
TOTAL Taxas:						R\$ 271,47
VALOR:						297,30

COMP-61045835 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRAS. (mês)						
CD	DESCRIÇÃO	UN	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
93565	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	0,12000000	R\$ 22.638,12	R\$ 2.716,57
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2.716,57
VALOR:						2.716,57

S08637 CHAPIM (PINGADEIRA) DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO. (M)						
CD	DESCRIÇÃO	UN	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
100081	Aço ca-50 6,3 a 12,5 mm	ORSE	kg	0,80000000	R\$ 8,54	R\$ 6,83
TOTAL Material:						R\$ 6,83
94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	SINAPI	M3	0,01000000	R\$ 595,97	R\$ 5,96
96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF 01/2024	SINAPI	M2	0,35000000	R\$ 112,72	R\$ 39,45
TOTAL Serviço:						R\$ 45,41
VALOR:						52,24

101509 ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR EM ALVENARIA DISJUNTOR DIN 50A (UN)						
CD	DESCRIÇÃO	UN	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00011267	ARRUELA LISA, REDONDA, DE LATÃO POLIDO, DIAMETRO NOMINAL 5/8", DIAMETRO EXTERNO = 34 MM, DIAMETRO DO FURO = 17 MM, ESPESSURA = *2,5* MM	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 1,43	R\$ 2,86
00034643	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO E PARA RAIOS, EM POLIPROPILENO, DIAMETRO = 300 MM X ALTURA = 400 MM (INCLUIDA TAMPA SEM ESCOTILHA)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 49,58	R\$ 49,58
00001062	CAIXA INTERNA/EXTERNA DE MEDICAO PARA 1 MEDIDOR TRIFASICO, COM VISOR, EM CHAPA DE ACO 18 USG (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 226,09	R\$ 226,09
00014153	FITA METALICA PERFURADA, L = *18* MM, ROLO DE 30 M, CARGA RECOMENDADA = *30* KGF	SINAPI	UN	0,06000000	R\$ 57,68	R\$ 3,46

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025		BDI : 23,54%	
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	ORSE	202506	111,38%	68,82%
			SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	202506 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%


Quantidade	Descrição	Unidade	Valor	Preço Unitário	Total
00004346	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA PARCIAL, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA E ARRUELA DE PRESSAO MEDIA	SINAPI UN	3,00000000	R\$ 9,37	R\$ 28,11
00039997	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 1/4"	SINAPI UN	2,00000000	R\$ 0,28	R\$ 0,56
00039996	VERGALHAO ZINCADO ROSCA TOTAL, 1/4" (6,3 MM)	SINAPI M	0,16640000	R\$ 5,27	R\$ 0,88
TOTAL Material:					R\$ 311,54

Quantidade	Descrição	Unidade	Valor	Preço Unitário	Total
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI H	0,32330000	R\$ 25,06	R\$ 8,10
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI H	2,91020000	R\$ 30,38	R\$ 88,41
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 96,51

Quantidade	Descrição	Unidade	Valor	Preço Unitário	Total
87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI M3	0,01940000	R\$ 826,41	R\$ 16,03
104749	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI UN	1,00000000	R\$ 21,06	R\$ 21,06
96977	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI M	1,95000000	R\$ 68,96	R\$ 134,47
91919	CURVA 180 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI UN	1,00000000	R\$ 24,98	R\$ 24,98
91917	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI UN	1,00000000	R\$ 22,77	R\$ 22,77
93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI UN	1,00000000	R\$ 91,97	R\$ 91,97
91872	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI M	6,05000000	R\$ 19,97	R\$ 120,82
96986	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI UN	1,00000000	R\$ 125,43	R\$ 125,43
91885	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI UN	1,00000000	R\$ 13,97	R\$ 13,97
TOTAL Serviço:					R\$ 571,50
VALOR:					979,55

COM-52660907 PORTA DE ABRIR, EM VIDRO TEMPERADO, 80X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN) (UN)						
Quantidade	Descrição	Unidade	Valor	Preço Unitário	Total	
00003104	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC. CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	SINAPI CJ	1,00000000	R\$ 165,83	R\$ 165,83	
00005031	VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	SINAPI M2	1,68000000	R\$ 355,00	R\$ 596,40	
TOTAL Material:					R\$ 762,23	

Quantidade	Descrição	Unidade	Valor	Preço Unitário	Total
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI H	3,16200000	R\$ 23,84	R\$ 75,38
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI H	3,25300000	R\$ 24,74	R\$ 80,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 155,86

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS																						
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025 BDI : 23,54%																			
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>ORSE</th> <th>QUANTIDADE</th> <th>PREÇO UNITÁRIO</th> <th>TOTAL</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEDOP</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,76%</td> </tr> <tr> <td>SI AFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	ORSE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SI AFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
ORSE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL																			
SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																			
SI AFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																			
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																			
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																			

VALOR: 918,09

COM-73945826 PORTA DE ABRIR, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 60X210 CM, COM BANDEIROLA NAS LATERAIS E ACIMA DAS FOLHAS, TAMANHO TOTAL 200X250 CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN) (UN)

QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	ORSE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003104	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC. CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	SINAPI	CJ	5,00000000	R\$ 165,83	R\$ 829,15
00011499	MOLA HIDRAULICA DE PISO, PARA PORTAS DE ATE 1100 MM E PESO DE ATE 120 KG, COM CORPO EM ACO INOX	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 893,69	R\$ 1.787,38
00005031	VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	5,00000000	R\$ 355,00	R\$ 1.775,00
TOTAL Material:						R\$ 4.391,53

QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	ORSE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,57000000	R\$ 23,84	R\$ 156,63
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,76000000	R\$ 24,74	R\$ 167,24
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 323,87
VALOR:						4.715,40

COMP.14 LETREIRO EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)

QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	ORSE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
112899	Letras em alumínio - 40x40 cm	ORSE	un	1,00000000	R\$ 195,48	R\$ 195,48
TOTAL Material:						R\$ 195,48
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,61	R\$ 12,31
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 12,31
VALOR:						207,79