



ESTADO DO MARANHÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR – MA
CNPJ: 01.616.261/0001-01
Rua Manoel Severo – Centro Administrativo – Centro – Bom Lugar

Processo: 2511001/2025
Fls: 07
Rubrica:

JUNTADA DE PROJETO BÁSICO

Junto aos autos do processo, o projeto básico, sobre a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA DE REFORMA, AMPLIAÇÃO E ADAPTAÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR – MA.

Bom Lugar, Estado do Maranhão, em 16 de dezembro de 2025.

MARCELO DE BRITO DAMASCENA
Presidente da Câmara



ESTADO DO MARANHÃO
BOM LUGAR
CASA DAS LEIS
CASA DO POVO.

Processo:	2511001/2025
Fis.:	08
Rubrica:	A

MEMORIAL DESCRITIVO
REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR - MA.

Bom Lugar/MA

2025

ESTADO DO MARANHÃO CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR - MA
CNPJ: 01.616.261/0001-01
Rua Manoel Severo - Centro Administrativo - Centro - Bom Lugar



Processo:	2511.0011.2025
Fts.:	09
Rubrica:	

MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETO: REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR - MA.

JUSTIFICATIVA: A contratação da reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar/MA justifica-se pela necessidade de adequação, modernização e recuperação das condições físicas e funcionais do edifício, visando garantir segurança, salubridade, acessibilidade, eficiência operacional e melhor atendimento ao interesse público. As intervenções propostas decorrem do desgaste natural da edificação, do tempo de uso e da constatação de inadequações técnicas que comprometem o pleno funcionamento do prédio.

A revisão do madeiramento e a retirada da câmara existente, bem como a troca integral do forro, pintura geral e substituição do piso cerâmico, são necessárias para corrigir patologias construtivas, melhorar o conforto térmico e visual e assegurar melhores condições de uso aos servidores, vereadores e à população. Da mesma forma, a troca de portas e janelas, quando necessário, busca garantir segurança, ventilação, iluminação natural e adequação às normas técnicas vigentes.

A revisão completa das instalações hidráulicas, sanitárias e de esgoto, assim como a substituição total das instalações elétricas, é indispensável para eliminar riscos de vazamentos, curtos-circuitos e falhas operacionais, assegurando o correto funcionamento dos sistemas prediais e a segurança dos usuários. A execução de pisos em concreto nos arredores contribuirá para a melhoria da circulação, acessibilidade e durabilidade das áreas externas.

Por fim, a execução de uma nova fachada visa valorizar o patrimônio público, melhorar a identidade institucional do Poder Legislativo Municipal e adequar o edifício aos padrões estéticos e funcionais atuais. Dessa forma, a contratação da reforma mostra-se necessária e plenamente justificada, garantindo melhores condições de trabalho, atendimento à população e preservação do bem público.

OBJETIVO: Esta especificação Técnica visa estabelecer condições imprescindíveis ao desenvolvimento das obras e serviços a serem executados. Os serviços serão executados em estrita e total observância às indicações constantes dos projetos e especificações. Os serviços a serem executados pela CONTRATADA deverão estar em estrita e total observância às indicações constantes no projeto executivo fornecido.

MATERIAIS: Todos os materiais e serviços a serem empregados nas obras deverão ser comprovadamente de primeira qualidade satisfazendo rigorosamente às Especificações e Normas Técnicas.

MÃO-DE-OBRA: Caberá ao órgão a executar a obra a responsabilidade de contratar mão-de-obra qualificada e manter em serviço permanentemente uma equipe técnica, encarregada e operária, de modo a assegurar o bom andamento da obra. Todos os serviços serão executados segundo as Normas Técnicas e Especificações construtivas a seguir.

ESPECIFICAÇÃO

A presente especificação da descrição dos materiais e dos serviços a serem efetivamente executadas no decorrer da obra. Estas especificações têm como objetivo definir os critérios técnicos para execução de cada serviço em particular, fixando condições mínimas a serem observadas na aquisição, fornecimento e emprego de materiais, de modo que os materiais, equipamentos, procedimentos para execução, controle e medição de todos os serviços previstos deverão atender integralmente às NORMAS.

Os serviços contratados serão executados rigorosamente de acordo com as seguintes especificações, Normas da ABNT, projetos e demais elementos nele referidos:

- ✓ Todos os materiais serão fornecidos pela Empreiteira, salvo disposição em contrário;
- ✓ Toda a mão de obra será fornecida pela Empreiteira, salvo disposição em contrário nestas especificações.
- ✓ Serão impugnados pela Fiscalização todos os trabalhos que não satisfaçam às condições contratuais.
- ✓ Ficará a Empreiteira obrigada a demolir e a refazer os trabalhos impugnados logo após a oficialização pela Contratante, ficando por sua conta exclusiva as despesas decorrentes dessas providências.
- ✓ Os materiais a serem empregados deverão ser novos, adequados aos tipos de serviços a serem executados e atenderem às Especificações. Em nenhuma hipótese será admitido o uso de resquícios de materiais de outras obras.
- ✓ A Empreiteira manterá na obra engenheiros, mestres, operários e funcionários administrativos em número e especialização compatíveis com a natureza dos serviços, bem como materiais em quantidades suficientes para execução dos trabalhos.
- ✓ A Empreiteira será responsável pelos danos causados a Contratante e a terceiros, decorrentes de sua negligência, imperícia e omissão.
- ✓ Será mantido, pela Empreiteira, perfeito e ininterrupto serviço de vigilância nos recintos de trabalho, cabendo-lhe toda a responsabilidade por quaisquer danos decorrentes de negligência durante a execução das obras, até a entrega definitiva.
- ✓ A utilização de equipamentos, aparelhos e ferramentas deverão ser apropriados a cada serviço.
- ✓ Cabe à Empreiteira elaborar, de acordo com as necessidades da obra ou a pedido da fiscalização, desenhos de detalhes de execução, os quais serão previamente examinados e autenticados, se for o caso, pela Contratante.
- ✓ Caso seja efetuada qualquer modificação, parcial ou total dos projetos licitados, proposta pela Contratante ou pela Empreiteira, este fato não implicará anular ou invalidar o contrato, que prevalecerá em quaisquer circunstâncias. Sendo a alteração do projeto responsável pelo surgimento de serviço novo, a correspondente forma de medição e pagamento deverá ser apresentada previamente pela Empreiteira e analisada pela Contratante antes do início efetivo deste serviço. No caso de simples mudança de quantitativos, o fato não deverá ser motivo de qualquer reivindicação para alteração dos preços unitários. Sendo os serviços iniciados e concluídos sem qualquer solicitação de revisão de preços por parte da Empreiteira, fica tacitamente vetado o pleito futuro.

DISPOSIÇÕES DO OBJETO

O objeto desta licitação será executado sob inteira responsabilidade da ADJUDICATÁRIA que utilizará seus próprios materiais e equipamentos e de acordo com as normas técnicas vigentes e disposições deste Termo de Referência.

Durante a execução do objeto e contrato, a ADJUDICATÁRIA deverá manter o número necessário e suficiente de empregados incumbidos da execução dos serviços, devidamente contratados na forma da Lei, em seu quadro de empregados ou por meio de contrato de prestação de serviços específico.

CRITÉRIOS DE ACEITABILIDADE DO OBJETO

Na entrega/execução dos serviços licitados será expedido o respectivo termo de recebimento provisório e posteriormente liberado o termo definitivo, desde que os mesmos estejam em consonância com as obrigações assumidas pela ADJUDICATÁRIA em sua proposta comercial.

DOS PRAZOS, FORMA DE EXECUÇÃO E GARANTIA

O prazo estimativo para conclusão das obras/serviços será de acordo com o estabelecido no Contrato, em razão da diversidade dos serviços e será contado a partir do recebimento da mesma, podendo ser prorrogado.

MODALIDADE DA LICITAÇÃO E CRITÉRIO DE JULGAMENTO

- a) A Modalidade de Licitação será determinada em conformidade a legislação vigente.
- b) A presente contratação adotará como regime de execução a Empreitada por Preço Global;
- c) A licitação deverá ser realizada conforme projeto básico de engenharia devendo o licitante oferecer proposta para todos os itens que o compõem.
- d) O critério de julgamento adotado será o menor preço global, observadas as exigências contidas no Edital e seus Anexos.
- e) A Comissão de Licitação no julgamento da licitação levará em consideração o Detalhamento em Planilhas orçamentárias devidamente referenciadas inclusive as composições de preços unitários em anexo que compõe o presente Estudo Técnico Preliminar.

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1 SERVIÇOS INICIAIS

1.1 103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS SINAPI M2 4,50

A) Procedimentos

Fabricação de moldura de madeira composta por sarrafos em todo perímetro da placa, incluindo um sarrafo fixado no meio dela, a fim de se obter maior rigidez do conjunto;

Posteriormente este quadro de madeira é tratado com pintura imunizante para madeira, e pregado na placa com pregos;

Em seguida, a placa é fixada na estrutura suporte da obra com pregos.

B) Critério de Medição

Utilizar a área da placa de obra, em m², a ser efetivamente instalada;

1.2 cp01 EMISSÃO DE A.R.T. DE EXECUÇÃO DE OBRAS/SERVIÇOS COM VALOR ACIMA DE R\$ 15.000,00 (2025) PRÓPRIA UN 1,00

A) Procedimento

A A.R.T. deverá ser emitida pelo responsável técnico no sistema do CREA, com o correto preenchimento dos dados da obra/serviço, contratante e atividades executadas. A A.R.T. só é considerada válida após transmissão e quitação.

B) Critério de Medição

A medição será feita por unidade, considerando cada A.R.T. emitida e validada pelo CREA. Somente serão contabilizadas A.R.T.s quitadas e vinculadas ao serviço executado.

2 ADMINISTRAÇÃO DE OBRA

2.1 CPU-01 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRAS PRÓPRIA mês 3,00

A) Procedimento

A administração local de obras consiste no acompanhamento diário das atividades, organização de frentes de trabalho, controle de equipes, materiais, serviços, segurança e registros de campo, garantindo o cumprimento do cronograma e das orientações técnicas do projeto.

B) Critério de Medição

A medição será realizada por mês de administração efetivamente prestada, considerando o período em que houver atuação contínua no canteiro e registro das atividades de gestão.



GOVERNO MUNICIPAL DE BOM LUGAR
BOM LUGAR
CASA
BOM LUGAR,
CASA
DO POVO.

Processo: 2511001/2025
Fis.: 13
Rubrica: A

3 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

3.1 97633 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 SINAPI M2 31,13

A) Procedimento

- Checar se os EPC necessários estão instalados.
- Usar os EPI exigidos para a atividade.
- Remover o revestimento cerâmico com auxílio de marreta e talhadeira.

B) Critério de Medição

- Utilizar a área de revestimento cerâmico em parede ou piso a ser demolida manualmente.

3.2 97632 DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 SINAPI M 34,21

A) Procedimento

- Checar se os EPC necessários estão instalados.
- Usar os EPI exigidos para a atividade.
- Remover o rodapé cerâmico com auxílio de marreta e talhadeira.

B) Critério de Medição

- Utilizar o comprimento de rodapé cerâmico a ser demolido.

3.3 97640 REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 SINAPI M2 92,27

A) Procedimento

- Checar se os EPC necessários estão instalados.
- Usar os EPI exigidos para a atividade.
- Retirar as placas/réguas manualmente com auxílio eventual de pé-de-cabra.

B) Critério de Medição

- Utilizar a área de forro (drywall, PVC ou fibromineral) a ser removida.

3.4 97647 REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 SINAPI M2 31,13

A) Procedimento

- Antes de iniciar a remoção, analisar a estabilidade da estrutura.
- Checar se os EPC necessários estão instalados.

- Usar os EPI exigidos para a atividade.
- Retirar os parafusos que prendem as telhas, com chave de fenda.
- Retirar cada telha manualmente e baixá-las, com uso de cordas, até a laje imediatamente abaixo da cobertura.

B) Critério de Medição

- Utilizar a área real do telhado a ser retirada manualmente com uso de corda.

3.5 97650 REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 SINAPI M2 31,13

A) Procedimento

- Antes de iniciar a remoção, analisar a estabilidade da estrutura.
- Checar se os EPC necessários estão instalados.
- Usar os EPI exigidos para a atividade.
- Soltar as extremidades dos elementos em madeira com picareta.
- Retirar cada elemento manualmente.

B) Critério de Medição

- Utilizar a área em projeção de trama de madeira para telhamento a ser retirada.

3.6 97665 REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 SINAPI UN 14,00

A) Procedimento

- Checar se os EPC necessários estão instalados.
- Usar os EPI exigidos para a atividade.
- Retirar os parafusos e cabos elétricos que prendem a luminária e removê-la.

B) Critério de Medição

- Utilizar a quantidade total de luminárias a serem removidas.

3.7 104792 REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 SINAPI M 265,00

A) Procedimento

Checar se os EPC necessários estão instalados;

Usar os EPI exigidos para a atividade;

Retirar manualmente cabos elétricos de dentro de eletrodutos, com auxílio de um alicate.;

B) Critério de Medição

Utilizar o comprimento total de cabos de cobre a ser retirado manualmente.

3.8 97644 REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.

AF_09/2023 SINAPI M2 13,40

A) Procedimento

- Antes de iniciar a remoção, analisar a estabilidade da estrutura.
- Checar se os EPC necessários estão instalados.
- Usar os EPI exigidos para a atividade.
- Quebrar a alvenaria com auxílio de marreta ao redor da esquadria até desprendê-la.
- Retirar a esquadria com cuidado e apoiá-la no piso.

B) Critério de Medição

- Utilizar a área das portas a serem removidas.

3.9 97645 REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.

AF_09/2023 SINAPI M2 5,16

A) Procedimento

- Antes de iniciar a remoção, analisar a estabilidade da estrutura.
- Checar se os EPC necessários estão instalados.
- Usar os EPI exigidos para a atividade.
- Para auxiliar a remoção, utilizar cabos de sustentação para que o elemento não tombe.
- Quebrar a alvenaria com auxílio de marreta ao redor da esquadria até desprendê-la.
- Retirar a esquadria com cuidado pela parte interna da edificação e apoiá-la no piso.

B) Critério de Medição

- Utilizar a área de janelas a serem removidas.

3.10 97663 REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.

AF_09/2023 SINAPI UN 2,00

A) Procedimento

- Checar se os EPC necessários estão instalados.
- Usar os EPI exigidos para a atividade.
- Retirar os parafusos que prendem a louça e removê-la.

B) Critério de Medição

- Utilizar a quantidade total de louças a serem removidas.

4 COBERTURA

4.1 100331 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM MAIS DE DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 SINAPI M2 83,67

A) Procedimento

Na execução dos serviços os trabalhadores deverão estar munidos dos EPI's necessários, sendo que os cintos de segurança trava -quedas deverão estar acoplados, através de cordas, a caibros, terças ou ganchos vinculados à estrutura (nunca a ripas, que poderão romper -se ou despregar -se com relativa facilidade);

Antes de iniciar a retirada das telhas, analisar a estabilidade da estrutura e checar se os EPC necessários estão instalados;

Retirar cada telha manualmente, formar pilhas de sete ou oito telhas, amarrá -las e baixá -las, com uso de cordas, até a laje imediatamente abaixo da cobertura;

Verificar quais telhas podem ser reutilizadas (não quebradas, livres de mofos e substâncias impregnantes que podem prejudicar seu desempenho);

Separar as telhas novas, que deverão ter mesma cor e dimensões do restante do telhado e transportá -las com guincho até a cobertura;

Em cada pilha de telhas disposta sobre o madeiramento não devem ser acumuladas mais do que sete ou oito telhas; os montadores deverão caminhar sobre tábuas apoiadas em caibros ou terças, sendo as tábuas providas de dispositivos que impeçam seu escorregamento;

Antes do início dos serviços de telhamento devem ser conferidas as disposições de tesouras, meia - tesouras, pontalotes de apoio, terças, caibros, elementos de contraventamento e outros. Deve ainda ser verificado o distanciamento entre ripas (galga), de forma a se atender à projeção mínima especificada para os beirais e que o afastamento entre topos de telhas na linha de cumeeira não supere 5 ou 6cm;

A colocação deve ser feita por fiadas, iniciando pelo beiral até a cumeeira, e simultaneamente em águas opostas; a largura do beiral deve ser ajustada para que se atenda ao distanciamento máximo entre as extremidades das telhas na linha de cumeeira; para se manter a declividade especificada para o telhado, as telhas nas linhas dos beirais devem ser apoiadas sobre ripas duplas, ou ripões com altura equivalente à espessura de duas ripas;

No caso de beirais sem a proteção de forros, as primeiras fiadas devem ser amarradas às ripas com arame recozido galvanizado;

Na colocação das telhas, manter sobreposição longitudinal de no mínimo 10cm;

Telhas e peças complementares com fissuras, empenamentos e outros defeitos acima dos tolerados pela respectiva normalização devem ser expurgadas;

Nas posições de águas furtadas (rincões), espigões e eventualmente cumeeiras as telhas devem ser adequadamente recortadas (utilização de disco diamantado ou dispositivos equivalentes), de forma que o afastamento entre as peças não supere 5 ou 6cm.

B) Critério de Medição

Utilizar a área de projeção do telhado.

4.2 100394 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019
SINAPI M2 83,67

A) Procedimento

- Antes de iniciar a remoção das peças, verificar a estabilidade da estrutura;
- Checar se os EPC necessários estão instalados;
- Soltar as extremidades dos elementos em madeira com picareta e retirar-los manualmente;
- Antes de iniciar a reposição, verificar o posicionamento da estrutura de apoio e do comprimento das peças de acordo com o projeto;
- Marcar a posição das ripas conforme previsto no projeto, conferindo distância entre caibros, extensão do pano, galga estipulada de acordo com a telha a ser empregada, esquadro e paralelismo entre as ripas;
- Pregar as ripas nos caibros, utilizando pregos 15x15 com cabeça;
- Rebater as cabeças de todos os pregos, de forma a não causar ferimentos nos montadores do telhado ou em futuras operações de manutenção.

B) Critério de Medição

-Utilizar a área de projeção do telhado.

4.3 100395 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 SINAPI M2 134,50

A) Procedimento

- Antes de iniciar a remoção, verificar a estabilidade da estrutura;
- Checar se os EPC necessários estão instalados;
- Analisar quais elementos estão condenados e necessitam de reposição e quais podem ser reaproveitados;
- Soltar as extremidades dos elementos em madeira com picareta e retirar-los manualmente;

- Antes de iniciar a reposição, verificar o posicionamento da estrutura de apoio e do comprimento das peças de acordo com o projeto;
- Fixar os caibros na estrutura de apoio, cravando os pregos 19 x 36 aproximadamente a 45° em relação à face lateral do caibro, de forma que penetrem cerca de 3 a 4 cm na terça;
- Rebater as cabeças de todos os pregos, de forma a não causar ferimentos nos montadores do telhado ou em futuras operações de manutenção.

B) Critério de Medição

- Utilizar a área de projeção do telhado.

4.4 92543 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 SINAPI M2 134,50

A) Procedimento

- Verificar o posicionamento da estrutura de apoio e do comprimento das peças de acordo com o projeto;
- Posicionar as terças conforme previsto no projeto, conferindo distância entre tesouras, pontaletes ou outros apoios, declividade da cobertura, extensão do pano, distanciamento, esquadro e paralelismo entre as terças;
- Fixar as terças na estrutura de apoio, cravando os pregos 22 X 48 aproximadamente a 45° em relação à face lateral da terça, de forma que penetrem cerca de 3 a 4 cm na peça de apoio;
- Rebater as cabeças de todos os pregos, de forma a não causar danos nos montadores do telhado ou em futuras operações de manutenção.

B) Critério de Medição

- Utilizar a área de projeção do telhado.

4.5 94231 RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 SINAPI M 19,65

A) Procedimento

- Na execução dos serviços os trabalhadores deverão estar munidos dos EPI's necessários, sendo que os cintos de segurança trava-quedas deverão estar acoplados, através de cordas, às terças ou ganchos vinculados à estrutura (nunca às ripas, que poderão romper ou soltar com certa facilidade);
- Os montadores devem caminhar sobre tábuas reforçadas sobre as terças ou caibros, sendo as tábuas fornecidas de dispositivos que impedem seu escorregamento;
- Observar o fiel cumprimento do projeto da cobertura, atendendo a seção transversal e o posicionamento especificado para os rufos;
- Promover a união das peças em aço galvanizado mediante fixação com rebites de repuxo e soldagem com filete contínuo, após conveniente limpeza / aplicação de fluxo nas chapas a serem unidas;

-Fixar as peças na estrutura de madeira do telhado por meio de pregos de aço inox regularmente espaçados, juntando a cabeça dos pregos com selante a base de poliuretano.

-Colocar cordão de selante em todo o encontro do rufo com a alvenaria.

B) Critério de Medição

-Utilizar o comprimento total dos rufos.

4.6 S08637 CHAPIM (PINGADEIRA) DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO. ORSE M
30,98

A) Procedimento

Fornecimento e assentamento de chapim (pingadeira) em concreto pré-moldado, destinado à proteção de topos de muros, platibandas, muretas ou peitoris, executado conforme projeto. O chapim deverá apresentar seção uniforme, com caimento adequado e pingadeira inferior para evitar o escoamento de água sobre as faces da alvenaria. O assentamento será realizado sobre base regularizada, com argamassa apropriada, garantindo alinhamento, nivelamento, fixação e perfeito acabamento, incluindo rejuntamento e limpeza final.

B) Critério de Medição

O serviço será medido pelo comprimento efetivamente executado e aprovado, em metros lineares (m), conforme projeto e especificações, incluindo fornecimento do chapim, transporte, assentamento e acabamentos necessários.

5 FORRO

5.1 96486 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS SINAPI M2
92,27

A) Procedimento

-Marcar nos elementos verticais periféricos (paredes), com uma mangueira ou um nível laser, a altura em que será instalado o forro;

-Com um cordão ou fio traçante, marcar a posição exata onde será fixado o arremate de acabamento em "U";

-Preparar os arremates no comprimento de cada parede com um corte diagonal nas extremidades para dar o acabamento;

-Posicionar os arremates na altura demarcada e fixá-los utilizando os parafusos em todo o perímetro do ambiente;

-Com um cordão ou fio traçante, marcar a posição do eixo dos perfis F-47;

-Fixar os arames (tirantes) na laje, com o auxílio de rebites de repuxo, com espaçamento de 60 cm para

áreas internas e de 50 cm para áreas externas;

- Após a fixação dos tirantes na laje, colocar nestes os suportes niveladores;
 - Encaixar os perfis F-47 (perfis primários) no suporte nivelador obedecendo as distâncias máximas entre perfis (60 cm para áreas internas e 50 cm para áreas externas) e fixá-los utilizando os rebites;
 - Para concluir a estrutura de sustentação do forro, encaixar os perfis F-47 (perfis secundários) perpendiculares aos perfis primários e fixá-los aos perfis primários;
 - Medir e cortar os perfis de PVC com 1 cm menor que a medida do vão para compensar eventuais dilatações com a temperatura;
 - Encaixar o primeiro perfil de PVC pelo lado “fêmea” e parafusar por baixo à estrutura (perfis F-47);
 - Encaixar por cima o engate “macho” no engate “fêmea” sem parafusar; a sequência deve ser repetida por toda a extensão do forro;
 - Para a colocação do último perfil de PVC, verificar com a trena o vão entre o forro e o elemento vertical periférico (parede).
- Se necessário, cortar o perfil de PVC com 1 cm a menos que a largura do vão em seu lado fêmea;
- Com o auxílio de uma espátula, empurrar o lado “fêmea” do perfil de PVC cortado no arremate em “U” e pressionar o lado “macho” deslizando para encaixá-lo no outro perfil de PVC.

B) Critério de Medição

Utilizar a área de forro executada em ambiente.

5.2 96121 ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023 SINAPI M 97,25

A) Procedimento

- Marcar na estrutura periférica (paredes), com o auxílio de uma mangueira ou um nível laser, o local em que será instalado o forro;
- Com o auxílio de um cordão ou fio traçante, marcar a posição exata onde será fixada a cantoneira ou tabica;
- Fixar as guias na parede (cantoneiras ou tabicas) com os parafusos auto atarrachantes.

B) Critério de Medição

Utilizar o comprimento que terá o acabamento especificado.

6 REVESTIMENTO

6.1 103332 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 SINAPI M2 10,65

A) Procedimento

- Posicionar os dispositivos de amarração da alvenaria de acordo com as especificações do projeto e fixá-los com uso de resina epóxi;
- Demarcar a alvenaria – materialização dos eixos de referência, demarcação das faces das paredes a partir dos eixos ortogonais, posicionamento dos escantilhões para demarcação vertical das fiadas, execução da primeira fiada;
- Elevação da alvenaria – assentamento dos blocos com a utilização de argamassa aplicada com palheta ou bisnaga, formando-se dois cordões contínuos;
- Execução de vergas e contravergas concomitante com a elevação da alvenaria.

B) Critério de Medição

Utilizar a área líquida das paredes de alvenaria de vedação, incluindo a primeira fiada. Todos os vãos (portas e janelas) deverão ser descontados.

6.2 87879 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 SINAPI M2 20,60

A) Procedimento

- Antes de começar a aplicação, a superfície da base deve estar limpa (livre de irregularidades, incrustações metálicas, poeira, graxas ou óleos);
- Umedecer a base para evitar ressecamento da argamassa;
- Com a argamassa preparada conforme especificado pelo projetista, aplicar com colher de pedreiro vigorosamente, formando uma camada uniforme de espessura de 3 a 5 mm.

B) Critério de Medição

Utilizar a área de aplicação do chapisco em alvenaria e estruturas de concreto internas, descontando-se todos os vãos (portas, janelas etc.).

6.3 87529 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 SINAPI M2 20,60

A) Procedimento

- Taliscamento da base e Execução das mestras;
- Lançamento da argamassa com colher de pedreiro;
- Compressão da camada com o dorso da colher de pedreiro;
- Sarrafeamento da camada com a régua metálica, seguindo as mestras executadas, retirando-se o excesso;
- Acabamento superficial: desempenamento com desempenadeira de madeira e posteriormente com desempenadeira com espuma com movimentos circulares.

B) Critério de Medição

-Utilizar a área de revestimento em paredes, excetuadas as áreas de requadros;
-Todos os vãos deverão ser descontados (portas, janelas etc.) e eventuais ressaltos (como pilar embutido) devem ser considerados.

6.4 87273 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES.
AF_02/2023_PE SINAPI M2 20,60

A) Procedimento

- Aplicar e estender a argamassa de assentamento, sobre a base totalmente limpa, seca e curada, com o lado liso da desempenadeira formando uma camada uniforme de 3mm a 4mm sobre a área de forma que facilite a colocação das placas cerâmicas e que seja possível respeitar o tempo de abertura, de acordo com as condições atmosféricas e a argamassa utilizada;
- Aplicar o lado denteado da desempenadeira, com ângulo de aproximadamente 60 graus em relação à superfície do substrato, de tal modo a formar, cordões e, sulcos;
- Com o lado liso da desempenadeira, aplicar uma camada de argamassa colante no tardo da placa com espessura de 1 mm a 2 mm;
- Assentar cada placa cerâmica, comprimindo manualmente ou aplicando pequenos impactos com martelo de borracha;
- Garantir a especificidade da espessura de juntas para o tipo de placa cerâmica podendo-se empregar, para tanto, espaçadores do tipo cruzeta previamente gabaritados;
- Aplicar a argamassa para rejuntamento com auxílio de uma desempenadeira de EVA ou borracha em movimentos contínuos de vai e vem, após no mínimo 72 horas da aplicação das placas;
- Limpar a área com pano umedecido.

B) Critério de Medição

-Utilizar a área de revestimento cerâmico efetivamente executado.
Todos os vãos devem ser descontados (portas, janelas, etc.).

7 PAVIMENTAÇÃO

7.1 94990 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 SINAPI M3 1,47

A) Procedimento

- Sobre a camada de base (lastro de material granular) regularizada, montam-se as fôrmas para conter o concreto, de modo que o topo das fôrmas seja devidamente nivelado, observando-se a espessura especificada para o passeio;



GOVERNAMENTO DO MARANHÃO
CASA
DAS
LEIS
CASA
DO
POVO.
**BOM
LUGAR**

Processo:	2511.001/2025
Fls.:	23
Rubrica:	A

- Finalizada a etapa anterior é feito o lançamento, espalhamento, adensamento, sarrafeamento e desempenho do concreto;

- Por fim, são feitas as juntas de dilatação com o corte a seco.

B) Critério de Medição

- Utilizar o volume total, em metros cúbicos, de passeio a ser construído com concreto feito em obra, não armado.

8 LOUÇAS, PEDRAS E ACESSÓRIOS

8.1 93396 BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 SINAPI UN 1,00

A) Procedimento

- Marcar o ponto de perfuração da parede;
- Parafusar as mãos francesas na parede;
- Aplicar a massa plástica sobre as mãos francesas;
- Apoiar a bancada sobre as mãos francesas;
- Verificar o nível da bancada;
- Rejuntar utilizando argamassa industrializada de rejuntamento flexível.

B) Critério de Medição

- Quantificar as unidades por tipo de peça instalada.
- Verificar dimensão da bancada e limites de utilização da composição no item "6. Informações complementares".

8.2 86888 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 SINAPI UN 1,00

A) Procedimento

- Nivelar o ramal de esgoto com a altura do piso acabado;
- Verificar as distâncias mínimas para posicionamento da louça, conforme especificação do fabricante;
- Marcar os pontos para furação no piso;
- Instalar o vaso sanitário, nivelar a peça e parafusar;
- Instalar a caixa acoplada;
- Rejuntar utilizando argamassa industrializada de rejuntamento flexível.



BOM LUGAR
CASA
DAS LEIS
CASA
DO POVO

Processo:	2541001/2025
Fls.:	24
Rubrica:	A

B) Critério de Medição

Quantificar as unidades por tipo de peça instalada.

8.3 100849 ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO.
AF_01/2020 SINAPI UN 1,00

A) Procedimento

- Posicionar os parafusos no local adequado;
- Encaixar o assento sobre o vaso sanitário;
- Apertar as porcas.

B) Critério de Medição

Quantificar as unidades por tipo de peça instalada.

8.4 86887 ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.
AF_01/2020 SINAPI UN 1,00

A) Procedimento

- Conectar a entrada do engate flexível ao aparelho hidráulico sanitário;
- Conectar a saída do engate flexível ao ponto de fornecimento de água da instalação.

B) Critério de Medição

Quantificar as unidades por tipo de peça instalada.

8.5 86911 TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 SINAPI UN
1,00

A) Procedimento

- Introduzir o tubo roscado na canopla e instalar o corpo da torneira diretamente na saída de água, utilizando fita veda rosca.

B) Critério de Medição

-Quantificar as unidades por tipo de peça instalada.

8.6 86883 SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 SINAPI UN 1,00

A) Procedimento

- Verificar a necessidade da utilização da bucha de redução, de acordo com o tipo de lavatório, pia ou tanque;

-Verificar a altura do sifão em relação ao piso acabado para garantir a manutenção do fecho hídrico, quando do ajuste do tubo prolongador.

Ver recomendação do fabricante para altura máxima do tubo prolongador;

-Rosquear a porca superior do tubo prolongador diretamente na válvula;

-Ajustar o tubo prolongador na altura desejada, em geral, de 10 cm a 13 cm, afrouxando a porca inferior.

Obtida a posição desejada, apertar manualmente a porca a fim de obter perfeita estanqueidade;

-Verificar o diâmetro do tubo ou bolsa da conexão de esgoto;

-Cortar a extremidade escalonada do tubo extensivo de acordo com o diâmetro do tubo ou conexão de esgoto e encaixá-lo completamente.

B) Critério de Medição

-Quantificar as unidades por tipo de peça instalada.

8.7 86878 VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 SINAPI UN 1,00

A) Procedimento

-Desrosquear a porca de aperto;

-Colocar a válvula juntamente com uma das vedações da aba no lavatório, pia e tanque (parte superior).

Pode-se também utilizar silicone na canaleta da porca de aperto, caso não utilize as vedações;

-Rosquear a porca de aperto na parte inferior da válvula até o encosto com o lavatório, apenas com aperto manual, até a completa vedação.

B) Critério de Medição

Quantificar as unidades por tipo de peça instalada.

9 PINTURA

9.1 96130 APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024 SINAPI M2 220,70

A) Procedimento

-A superfície deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação;

-Se necessário, amolentar o produto em água potável de acordo com recomendações do fabricante;

-Aplicar em camadas finas com espátula ou desempenadeira até obter o nivelamento desejado;

-Aguardar a secagem final antes de efetuar o lixamento final e remoção do pó para posterior aplicação da pintura.

B) Critério de Medição

- Utilizar a área de fachada efetivamente executada.
- Todos os vãos devem ser descontados (portas, janelas etc.);
- As áreas de requadro não devem ser utilizadas para quantificação do serviço, porém o consumo para aplicação nestas foi considerado.

9.2 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 SINAPI M2 220,70

A) Procedimento

- Observar a superfície: deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação;
 - Diluir a tinta em água potável, conforme fabricante;
 - Aplicar duas demãos de tinta com rolo ou trincha.
- Respeitar o intervalo de tempo entre as duas aplicações.

B) Critério de Medição

- Utilizar a área de parede efetivamente executada, excetuadas as áreas de requadro.
- Todos os vãos devem ser descontados (portas, janelas etc.).

9.3 102491 PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 SINAPI M2 60,95

A) Procedimento

- Certificar-se que o piso cimentado foi executado há pelo menos 28 dias;
- Antes de iniciar a pintura certificar-se que o piso esteja, limpo, seco, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor;
- Delimitar a área de pintura com fita crepe, aplicando-a em todo o perímetro;
- Diluir fundo preparador com água, 10% do volume;
- Aplicar uma demão de fundo preparador com trincha ou rolo de lã;
- Diluir tinta acrílica com água, 10% do volume;
- Aplicar 1ª demão da tinta acrílica diluída com rolo de lã (esperar de 1 a 4 horas após aplicação do fundo preparador);
- Fazer retoques e cantos com trincha;
- Aplicar 2ª demão de tinta acrílica sem nenhuma diluição com rolo de lã (esperar 4 horas após aplicação da 1ª demão);
- Aplicar a 2ª demão de tinta a 90° da 1ª demão (aplicação cruzada);
- Remover fitas após secagem.

B) Critério de Medição



BOM LUGAR
CASA DAS LÉS.
CASA DO POVO.

Processo:	2511.001/2025
Fls.:	27
Rubrica:	<i>[Handwritten Signature]</i>

-Utilizar a área real de aplicação da tinta.

10 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

10.1 91924 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 SINAPI M
198,35

A) Procedimento

- Após o eletroduto já estar instalado no local definido, inicia-se o processo de passagem dos cabos;
- Faz-se a junção das pontas dos cabos com fita isolante;
- em trechos longos, recomenda-se a utilização de fita guia;
- Com os cabos já preparados, seja com fita isolante ou com fita guia, inicia-se o processo de passagem por dentro dos eletrodutos até chegar à outra extremidade;
- Já com os cabos passados de um ponto a outro, deixa-se trechos de cabo para fora dos pontos elétricos para facilitar a futura ligação.

B) Critério de Medição

Utilizar os comprimentos de cabos de cobre, com seção de 1,5 mm², obtidos a partir do projeto de instalações elétricas, efetivamente passados, e na quantidade prevista, em cada trecho de eletroduto instalado entre o(s) quadro(s) de distribuição e os circuitos terminais.

10.2 91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 SINAPI M
455,80

A) Procedimento

- Após o eletroduto já estar instalado no local definido, inicia-se o processo de passagem dos cabos;
- Faz-se a junção das pontas dos cabos com fita isolante;
- em trechos longos, recomenda-se a utilização de fita guia;
- Com os cabos já preparados, seja com fita isolante ou com fita guia, inicia-se o processo de passagem por dentro dos eletrodutos até chegar à outra extremidade;
- Já com os cabos passados de um ponto a outro, deixa-se trechos de cabo para fora dos pontos elétricos para facilitar a futura ligação.

B) Critério de Medição

Utilizar os comprimentos de cabos de cobre, com seção de 2,5 mm², obtidos a partir do projeto de instalações elétricas, efetivamente passados, e na quantidade prevista, em cada trecho de eletroduto instalado entre o(s) quadro(s) de distribuição e os circuitos terminais.

10.3 91930 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 SINAPI M 45,27

A) Procedimento

- Após o eletroduto já estar instalado no local definido, inicia-se o processo de passagem dos cabos;
- Faz-se a junção das pontas dos cabos com fita isolante;
- em trechos longos, recomenda-se a utilização de fita guia;
- Com os cabos já preparados, seja com fita isolante ou com fita guia, inicia-se o processo de passagem por dentro dos eletrodutos até chegar à outra extremidade;
- Já com os cabos passados de um ponto a outro, deixa-se trechos de cabo para fora dos pontos elétricos para facilitar a futura ligação.

B) Critério de Medição

Utilizar os comprimentos de cabos de cobre, com seção de 6,0 mm², obtidos a partir do projeto de instalações elétricas, efetivamente passados, e na quantidade prevista, em cada trecho de eletroduto instalado entre o(s) quadro(s) de distribuição e os circuitos terminais.

10.4 91854 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 SINAPI M 150,00

A) Procedimento

- Verifica-se o comprimento do trecho da instalação;
- Corta-se o comprimento necessário da bobina do eletroduto;
- Fixa-se o eletroduto no local definido através de abraçadeiras (os esforços de fixação das abraçadeiras não estão contemplados nesta composição);
- As extremidades são deixadas livres para posterior conexão.

B) Critério de Medição

Utilizar os comprimentos retilíneos de eletroduto corrugado, PVC, com DN 25 MM (3/4"), presentes no projeto para instalação em paredes.

10.5 91941 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 SINAPI UN 19,00

A) Procedimento

- Após a marcação da caixa, com nível para deixá-la alinhada, e a furação do local;
- Abre-se o orifício na caixa para passagem do eletroduto;
- Conecta-se o eletroduto à caixa;

-Faz-se o encaixe da peça no local definido e eventual fixação com argamassa (para parede de alvenaria de vedação ou alvenaria estrutural).

B) Critério de Medição

Utilizar a quantidade de caixas altas retangulares em PVC de 4" x 2" efetivamente instalada em alvenaria de vedação, alvenaria estrutural, Drywall e parede de concreto.

10.6 91940 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 SINAPI UN 10,00

A) Procedimento

- Após a marcação da caixa, com nível para deixá-la alinhada, e a furação do local;
- Abre-se o orifício na caixa para passagem do eletroduto;
- Conecta-se o eletroduto à caixa;
- Faz-se o encaixe da peça no local definido e eventual fixação com argamassa (para parede de alvenaria de vedação ou alvenaria estrutural).

B) Critério de Medição

Utilizar a quantidade de caixas altas retangulares em PVC de 4" x 2" efetivamente instalada em alvenaria de vedação, alvenaria estrutural, Drywall e parede de concreto.

10.7 91939 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 SINAPI UN 6,00

A) Procedimento

- Após a marcação da caixa, com nível para deixá-la alinhada, e a furação do local;
- Abre-se o orifício na caixa para passagem do eletroduto;
- Conecta-se o eletroduto à caixa;
- Faz-se o encaixe da peça no local definido e eventual fixação com argamassa (para parede de alvenaria de vedação ou alvenaria estrutural).

B) Critério de Medição

-Utilizar a quantidade de caixas altas retangulares em PVC de 4" x 2" efetivamente instalada em alvenaria de vedação, alvenaria estrutural, Drywall e parede de concreto.

10.8 S12971 Luminária Painel Led embutir 18w quadrada, 6000k da G-light ou similar - Rev 01_11/2021 ORSE un 3,00

A) Procedimento

Fornecimento e instalação de luminária tipo painel LED de embutir, formato quadrado, potência nominal de 18 W, temperatura de cor 6000 K (luz branca fria), da marca G-light ou similar, conforme especificações

do fabricante e projeto elétrico. O conjunto deverá possuir difusor em material adequado, corpo compatível com forro de gesso ou similar, driver eletrônico bivolt e grau de proteção adequado ao ambiente de instalação. A instalação inclui fixação, ligação elétrica, testes de funcionamento e acabamento final.

B) Critério de Medição

O serviço será medido por unidade (un) de luminária efetivamente instalada, testada e aprovada pela fiscalização, incluindo fornecimento do equipamento, acessórios, mão de obra e materiais necessários à completa execução do serviço.

10.9 S13672 Luminária plafon de embutir em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar
ORSE un 11,00

A) Procedimento

Fornecimento e instalação de luminária tipo plafon LED de embutir, dimensões aproximadas de 29,5 x 29,5 cm, potência nominal de 24 W, temperatura de cor 4000 K (luz neutra), bivolt, da marca Avant ou similar, conforme projeto elétrico e normas vigentes. O equipamento deverá possuir corpo e difusor em material adequado, driver eletrônico integrado ou externo, garantindo iluminação uniforme, bom rendimento luminoso e adequado acabamento. A instalação compreende fixação, conexões elétricas, testes de funcionamento e limpeza final.

B) Critério de Medição

O serviço será medido por unidade (un) de luminária efetivamente instalada, testada e aprovada pela fiscalização, incluindo fornecimento do material, mão de obra, acessórios e demais insumos necessários à completa execução do serviço.

10.10 103782 LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W -
FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 SINAPI UN 3,00

A) Procedimento

-Com os cabos da rede elétrica já instalados, eles são conectados ao plafon;

-Por fim, fixa-se a luminária ao teto.

B) Critério de Medição

-Utilizar a quantidade de luminária tipo plafon de sobrepor LED, presente no projeto.

10.11 S13906 Balizador, 6W, bivolt, 3000K, preto, luz morna, 40 lm, ref.: STH9725PTO/30, Line ou similar ORSE un 3,00

A) Procedimento

Fornecimento e instalação de balizador em LED, potência nominal de 6 W, bivolt, temperatura de cor 3000 K (luz morna), fluxo luminoso aproximado de 40 lm, acabamento na cor preta, referência STH9725PTO/30, da marca Line ou similar, conforme projeto elétrico e especificações do fabricante. O equipamento deverá ser adequado para uso em áreas internas ou externas, conforme indicado em projeto, com grau de proteção compatível com o ambiente, garantindo iluminação de orientação e acabamento adequado. A instalação inclui fixação, ligações elétricas, testes de funcionamento e limpeza final.

B) Critério de Medição

O serviço será medido por unidade (un) de balizador efetivamente instalado, testado e aprovado pela fiscalização, incluindo fornecimento do equipamento, acessórios, mão de obra e todos os materiais necessários à completa execução do serviço.

10.12 S14072 Perfil em alumínio tipo slim de embutir para fita de LED, cores P/B/C, e=23mm
ORSE m 9,75

A) Procedimento

Fornecimento e instalação de perfil em alumínio tipo slim, para embutir, destinado ao alojamento de fita de LED, com espessura aproximada de 23 mm, disponível nas cores preta, branca ou cromada, conforme projeto. O perfil deverá permitir adequada dissipação térmica da fita de LED e acabamento uniforme, incluindo difusor compatível e acessórios de fixação. A instalação compreende o embutimento em forros, paredes ou mobiliários, com alinhamento, nivelamento e perfeito acabamento.

B) Critério de Medição

O serviço será medido pelo comprimento linear efetivamente instalado e aprovado, em metros (m), conforme projeto e especificações, incluindo fornecimento do perfil, acessórios, mão de obra e materiais necessários à completa execução do serviço.

10.13 S13594 Fita de LED com fonte bivolt, 5m, e = 8mm, 2.700K (luz amarela), tipo cob, g-light ou similar ORSE un 2,00

A) Procedimento

Fornecimento e instalação de fita de LED tipo COB, com comprimento de 5 m, largura aproximada de 8 mm, temperatura de cor 2.700 K (luz amarela), da marca G-light ou similar, acompanhada de fonte de alimentação bivolt compatível. O conjunto deverá garantir iluminação contínua e uniforme, com adequada fixação no perfil ou superfície indicada em projeto, incluindo conexões elétricas, testes de funcionamento e acabamento final.

B) Critério de Medição

O serviço será medido por unidade (un) de conjunto completo (fita + fonte) efetivamente instalado, testado e aprovado pela fiscalização, incluindo fornecimento dos materiais, mão de obra, acessórios e demais insumos necessários à perfeita execução do serviço.

10.14 91953 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 SINAPI UN 6,00

A) Procedimento

-Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, interruptores (módulos);

-Em seguida, fixa-se o módulo ao suporte (não contemplado na composição).

B) Critério de Medição

-Utilizar a quantidade de interruptores simples, 10A/250V, efetivamente instalada.

10.15 91959 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 SINAPI UN 2,00

A) Procedimento

-Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, interruptores (módulos);

-Em seguida, fixa-se o módulo ao suporte (não contemplado na composição).

B) Critério de Medição

Utilizar a quantidade de interruptores simples, 10A/250V, efetivamente instalada.

10.16 91955 INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 SINAPI UN 2,00

A) Procedimento

-Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, interruptores (módulos);

-Em seguida, fixa-se o módulo ao suporte (não contemplado na composição).

B) Critério de Medição

-Utilizar a quantidade de interruptores paralelos, 10A/250V, efetivamente instalada.

10.17 92008 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 SINAPI UN 18,00

A) Procedimento



BOM LUGAR
CASA
BÁSICA
CASA
DO POVO.

Processo:	25110011 2025
Fis.:	33
Rubrica:	A

-Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, ligam-se os cabos aos tomadas (módulos);

-Em seguida, fixa-se o módulo ao suporte (não contemplado na composição).

B) Critério de Medição

-Utilizar a quantidade de tomadas baixas, até 20A, efetivamente instalada.

10.18 91992 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 SINAPI UN 6,00

A) Procedimento

-Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, ligam-se os cabos aos tomadas (módulos);

-Em seguida, fixa-se o módulo ao suporte (não contemplado na composição).

B) Critério de Medição

-Utilizar a quantidade de tomadas efetivamente instalada.

10.19 92004 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 SINAPI UN 4,00

A) Procedimento

-Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, ligam-se os cabos aos tomadas (módulos);

-Em seguida, fixa-se o módulo ao suporte (não contemplado na composição).

B) Critério de Medição

-Utilizar a quantidade de tomadas efetivamente instalada.

10.20 91996 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 SINAPI UN 2,00

A) Procedimento

-Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, ligam-se os cabos aos tomadas (módulos);

-Em seguida, fixa-se o módulo ao suporte (não contemplado na composição).

B) Critério de Medição

-Utilizar a quantidade de tomadas efetivamente instalada.

10.21 170950 Tampa cega 4"x2" plástica SEDOP un 5,00

A) Procedimento

Fornecimento e instalação de tampa cega plástica, dimensões padrão 4" x 2", destinada ao fechamento de caixas de passagem ou caixas de embutir, conforme projeto elétrico e normas técnicas vigentes. A peça deverá ser fabricada em material plástico resistente, com acabamento adequado, fixação por parafusos compatíveis e perfeito ajuste à caixa, garantindo proteção, segurança e bom aspecto visual.

B) Critério de Medição

O serviço será medido por unidade (un) de tampa cega efetivamente instalada e aprovada pela fiscalização, incluindo fornecimento do material, mão de obra, parafusos e demais acessórios necessários à completa execução do serviço.

10.22 93653 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 SINAPI UN 4,00

A) Procedimento

- Encaixa-se o terminal à extremidade do cabo do circuito a ser ligado;
- Após o cabo e o terminal estarem prontos, o parafuso do pólo do disjuntor é desencaixado;
- Coloca-se o terminal no pólo;
- O parafuso é recolocado, fixando o terminal ao disjuntor.

B) Critério de Medição

-Utilizar a quantidade de disjuntores monoplares tipo DIN – 10 A presentes no projeto de instalações elétricas.

10.23 93654 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 SINAPI UN 5,00

A) Procedimento

- Encaixa-se o terminal à extremidade do cabo do circuito a ser ligado;
- Após o cabo e o terminal estarem prontos, o parafuso do pólo do disjuntor é desencaixado;
- Coloca-se o terminal no pólo;
- O parafuso é recolocado, fixando o terminal ao disjuntor.

B) Critério de Medição

-Utilizar a quantidade de disjuntores monoplares tipo DIN – 16 A presentes no projeto de instalações elétricas.

10.24 106027 DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 SINAPI UN 4,00

A) Procedimento



BOM LUGAR
CASA DAS LACTES
CASA DO POVE.

Processo:	2511.001/2025
Fls.:	35
Rubrica:	A

Fornecimento e instalação de Dispositivo de Proteção contra Surtos (DPS), corrente nominal de descarga de 20 kA, tensão de operação de 175 V ou 275 V, conforme projeto elétrico, normas técnicas vigentes e especificações do fabricante. O DPS deverá ser instalado em quadro elétrico apropriado, com conexões adequadas, dispositivos de proteção associados, identificação e perfeito funcionamento, garantindo a proteção das instalações e equipamentos contra surtos de tensão.

B) Critério de Medição

O serviço será medido por unidade (un) de DPS efetivamente fornecido, instalado, testado e aprovado pela fiscalização, incluindo fornecimento do equipamento, mão de obra, materiais, conexões e demais insumos necessários à completa execução do serviço.

10.25 93672 DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 SINAPI UN 1,00

A) Procedimento

- Encaixa-se o terminal à extremidade do cabo do circuito a ser ligado;
- Após o cabo e o terminal estarem prontos, o parafuso do pólo do disjuntor é desencaixado;
- Coloca-se o terminal no pólo;
- O parafuso é recolocado, fixando o terminal ao disjuntor.

B) Critério de Medição

-Utilizar a quantidade de disjuntores monoplares tipo DIN – 40 A presentes no projeto de instalações elétricas.

10.26 97711 DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 SINAPI UN 1,00

A) Procedimento

- Encaixa-se o terminal à extremidade do cabo do circuito a ser ligado;
- Após o cabo e o terminal estarem prontos, o parafuso do pólo do disjuntor é desencaixado;
- Coloca-se o terminal no pólo;
- O parafuso é recolocado, fixando o terminal ao disjuntor.

B) Critério de Medição

-Utilizar a quantidade de disjuntores monoplares tipo DIN – 40 A presentes no projeto de instalações elétricas.

10.27 96986 HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 SINAPI UN 3,00

A) Procedimento

- Verifica-se o local da instalação;
- O solo é molhado para facilitar a entrada da haste;
- A haste é posicionada e martelada no solo até alcançar a profundidade ideal.

B) Critério de Medição

- Utilizar as quantidades de hastes de aterramento 3/4" com 3 metros a ser instalada no sistema de proteção contra descargas atmosféricas.

10.28 98111 CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020 SINAPI UN 3,00

A) Procedimento

- Após execução da escavação, preparar o fundo com lastro de areia;
- Sobre o lastro de areia, posicionar a caixa conforme projeto.

B) Critério de Medição

- Utilizar a quantidade total de caixas de inspeção para aterramento, circulares, em polietileno, diâmetro interno de 0,3 m.

10.29 96977 CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 SINAPI M 9,00

A) Procedimento

- Verifica-se o comprimento do trecho da instalação;
- Corta-se o comprimento necessário do rolo de cabo de cobre;
- Posiciona-se a cordoalha na vala previamente aberta.

B) Critério de Medição

- Utilizar os comprimentos retilíneos de cabos de cobre nu com seção de 50 mm², medidos em projeto unifilar, instalados em trechos enterrados.

10.30 104749 CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4" E CABOS DE 10 A 50 MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 SINAPI UN 3,00

A) Procedimento

- O conector é utilizado para unir elementos de SPDA (hastes, barras, cordoalhas, captor);
- Juntam-se os materiais a serem unidos e faz-se o encaixe do conector;
- Em seguida, apertam-se as porcas do conector para a completa união.

B) Critério de Medição



BOM LUGAR
CÂMARA MUNICIPAL
CASA DO Povo

Processo:	2511004/2025
Fls.:	37
Rubrica:	A

-Utilizar as quantidades de conectores grampo tipo olhal, para haste de 3/4" e cabos de 10 a 50 mm², a serem utilizados na instalação do sistema de proteção contra descargas atmosféricas.

10.31 101509 ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR EM ALVENARIA DISJUNTOR DIN 50A SINAPI UN 1,00

A) Procedimento

-Verificar o local da instalação;

-Com a cavadeira fazer a escavação no local onde será inserido o poste, considerando as dimensões de engaste simples especificadas na norma NBR 15688:2013; guindauto, inserir o poste no solo; verificar o nível durante este procedimento; retirado anteriormente, compactando as camadas com soquete a cada 20 cm até o nível do solo; caixa de medição de embutir o recorte na alvenaria já deve estar executado; nas laterais e parte posterior; montagem da tampa da caixa (fechadura, vedação) e instalar a tampa, de acordo com orientações do fabricante; Cortar o comprimento necessário da barra do eletroduto de PVC rígido;

-Encaixar a tarraxa, própria para criar a rosca, na extremidade do eletroduto; anterior até atingir a rosca no comprimento desejado; Rosqueiar as peças até o completo encaixe;

-Fazer a escavação no local onde será inserida a caixa de inspeção para aterramento; inspeção para aterramento no solo; verificar o nível durante este procedimento; entrada da haste de aterramento; o comprimento do trecho de cordoalha na instalação;

-Cortar o comprimento necessário de cordoalha; cordoalha na vala previamente aberta;

-Em seguida apertar as porcas do conector para a completa união;

-Executar o reaterro da caixa de inspeção para aterramento, com o solo retirado anteriormente; armação secundária;

-Encaixar o vergalhão com porca e arruela na armação secundária;

-Fixar a armação secundária no poste através do vergalhão, arruela e porca; Após o eletroduto já estar instalado no local definido, iniciar o processo de passagem dos cabos; comprimento do trecho de cabos; o processo de passagem por dentro dos eletrodutos até chegar à outra extremidade; um ponto a outro, extremidades dos cabos a serem ligados; polos do disjuntor;

-Colocar os terminais nos polos;

-Recolocar os parafusos, fixando os terminais ao disjuntor.

B) Critério de Medição

-Utilizar a quantidade de entrada de energia elétrica, aérea, trifásica, com caixa de embutir e cabo de 10 mm², presente no projeto.

11 ESQUADRIAS

11.1 101965 PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020 SINAPI M 5,70

A) Procedimento

- Cortar com serra circular parte das laterais para abrigar os avanços do peitoril;
- Limpar a superfície onde será assentada a peça, deixando-a livre de irregularidades, poeira ou outros materiais que dificultam a aderência da argamassa;
- Molhar toda a superfície utilizando broxa;
- Aplicar argamassa no substrato e na peça de mármore/granito e passar desempenadeira dentada;
- Assentar, primeiramente as peças das extremidades e conferir nível e prumo;
- Esticar a linha guia para assentamento das demais peças;
- Repetir o procedimento de assentamento das peças até completar o peitoril;
- Quando necessário, efetuar corte da peça com serra circular adequada para mármore e granitos;
- Conferir alinhamento e nível;
- Fazer o acabamento da parte inferior do peitoril;
- Proteger o peitoril com madeirite ou similar para não ser danificado durante a execução da fachada.

B) Critério de Medição

- Utilizar o comprimento total do peitoril, inclusive avanços de 2 cm nas laterais.

11.2 S13398 Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado incolor 8mm, inclusive perfis e ferragens ORSE m2 6,37

A) Procedimento

Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado incolor, com espessura de 8 mm, conforme projeto arquitetônico. O serviço compreende a fabricação, transporte e montagem do conjunto completo, incluindo perfis, ferragens, fixações, vedação, regulagens e acabamento final, garantindo perfeito funcionamento, estanqueidade e segurança, de acordo com as normas técnicas vigentes.

B) Critério de Medição

O serviço será medido pela área efetivamente executada e aprovada, em metros quadrados (m²), conforme dimensões de projeto, incluindo fornecimento do vidro, perfis, ferragens, mão de obra e todos os materiais necessários à completa execução do serviço.

11.3 91338 PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 SINAPI M2 1,26

A) Procedimento

- Conferir se o vão deixado está de acordo com as dimensões da porta e com a previsão de folga, 2mm no topo e nas laterais do vão;
- Colocar calços de madeira para apoio da porta, intercalando papelão entre os calços e a folha de porta para que a mesma não seja danificada;
- Posicionar a porta no vão e conferir: sentido de abertura da porta, cota da soleira, prumo, nível e

alinhamento da porta com a face da parede;

- Marcar com uma ponteira a posição dos furos na parede do vão;
- Retirar a esquadria do vão e executar os furos necessários na alvenaria, utilizando broca de vídia com diâmetro de 10mm;
- Retirar o pó resultante dos furos com auxílio de um pincel ou soprador e encaixar as buchas de nailón;
- Posicionar novamente a esquadria no vão e parafusa-la no requadramento do vão, repetindo o processo de verificação de prumo, nível e alinhamento;
- Aplicar o selante em toda a volta da esquadria, para garantir a vedação da folga entre o vão e o marco.

B) Critério de Medição

- Utilizar a quantidade em metros quadrados de portas a serem instaladas com as dimensões especificadas na composição.

11.4 102184 PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 SINAPI UN 1,00

A) Procedimento

- Conferir os materiais para a instalação da porta;
- Medir e marcar o ponto superior para instalação do suporte da dobradiça;
- Parafusar o suporte da dobradiça superior;
- Fixar o gabarito de furação da mola hidráulica devidamente alinhado com o centro do eixo do suporte superior, utilizando o prumo de centro;
- Marcar a posição da mola hidráulica, de acordo com o gabarito;
- Cortar o piso nas linhas marcadas com serra circular e abrir espaço necessário para a instalação da mola com talhadeira, de modo que esta fique nivelada com o piso acabado;
- Posicionar a mola hidráulica no furo e verificar se está nivelada;
- Fixar a mola hidráulica e encaixar a parte central da peça dobradiça inferior;
- Instalar a folha de vidro, apoiando em calços ou papelão para não haver atrito com o chão;
- Inserir a peça dobradiça superior na bucha para dobradiça e fixa-la ao vidro;
- Regular o alinhamento e a velocidade de fechamento da porta, nos parafusos de regulação da mola;
- Fixar o espelho no suporte da mola com parafusos;
- Com a porta aberta, instalar a fechadura na porta;
- Fazer a marcação dos furos para instalação da contra fechadura, utilizando a fechadura como referência;
- Fazer os furos necessários na parede para a contra fechadura;
- Parafusar a contra fechadura.

B) Critério de Medição

- Utilizar a quantidade de portas de vidro com mola hidráulica instaladas.

11.5 COM-52660907 PORTA DE ABRIR, EM VIDRO TEMPERADO, 80X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN) PRÓPRIA UN 4,00

A) Procedimento

Fornecimento e instalação de porta de abrir em vidro temperado, dimensões aproximadas de 80 × 210 cm, espessura de 10 mm, conforme projeto arquitetônico e normas técnicas vigentes. O serviço compreende o fornecimento do vidro temperado, acessórios e ferragens completas (dobradiças, puxadores, fechadura, batentes ou perfis, conforme especificado), fixações, regulagens, vedação e acabamento final, garantindo segurança, perfeito funcionamento e alinhamento da porta.

B) Critério de Medição

O serviço será medido por unidade (un) de porta completa efetivamente instalada, regulada e aprovada pela fiscalização, incluindo fornecimento de todos os materiais, mão de obra, acessórios e demais insumos necessários à completa execução do serviço.

11.6 COM-73945826 PORTA DE ABRIR, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 60X210 CM, COM BANDEIROLA NAS LATERAIS E ACIMA DAS FOLHAS, TAMANHO TOTAL 200X250 CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN) PRÓPRIA UN 1,00

A) Procedimento

Fornecimento e instalação de porta de abrir em vidro temperado, composta por duas folhas de aproximadamente 60 × 210 cm cada, com bandeirolas laterais e superior, totalizando dimensões aproximadas de 200 × 250 cm, em vidro temperado incolor com espessura de 10 mm, conforme projeto arquitetônico e normas técnicas vigentes. O serviço inclui o fornecimento do conjunto completo, com ferragens e acessórios (dobradiças, puxadores, fechaduras, perfis, fixações), montagem, regulagens, vedação e acabamento final, garantindo segurança, alinhamento e perfeito funcionamento.

B) Critério de Medição

O serviço será medido por unidade (un) de conjunto completo efetivamente instalado, regulado e aprovado pela fiscalização, incluindo fornecimento do vidro, ferragens, acessórios, mão de obra e todos os insumos necessários à completa execução do serviço.

12 SERVIÇOS COMPLEMENTARES

12.1 061458 PAINEL EM ACM - ESTRUTURADO (FACHADAS) SEDOP m² 29,38

A) Procedimento

Fornecimento e instalação de painéis em ACM (Aluminum Composite Material) estruturados, destinados ao revestimento de fachadas, conforme projeto arquitetônico. O serviço compreende a fabricação sob medida, estrutura de fixação, montagem, alinhamento, ancoragens, arremates, vedação, juntas de dilatação



INSTITUCIONAL BOM LUGAR
BOM LUGAR
CASA DAS LETRAS
CASA DO POVO

Processo:	2511001/2025
Fls.:	21
Rubrica:	

e acabamento final, garantindo estabilidade, durabilidade, estanqueidade e bom aspecto estético, de acordo com as normas técnicas e especificações do fabricante.

B) Critério de Medição

O serviço será medido pela área efetivamente executada e aprovada, em metros quadrados (m²), conforme dimensões de projeto, incluindo fornecimento dos painéis em ACM, estrutura de fixação, mão de obra, equipamentos e todos os materiais necessários à completa execução do serviço.

12.2 COMP.14 LETREIRO EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO
PRÓPRIA UN 25,00

A) Procedimento


Fornecimento e instalação de letreiro confeccionado em alumínio, conforme projeto de comunicação visual aprovado. O serviço compreende a fabricação sob medida, com letras, logotipo ou elementos gráficos em alumínio, incluindo pintura ou acabamento especificado, sistema de fixação, instalação em fachada ou local indicado, alinhamento, nivelamento e acabamento final, garantindo resistência, durabilidade e adequado aspecto estético.

B) Critério de Medição

O serviço será medido por unidade (un) de letreiro completo efetivamente instalado e aprovado pela fiscalização, incluindo fornecimento do material, mão de obra, fixações, equipamentos e todos os insumos necessários à completa execução do serviço.

Documento assinado digitalmente
gov.br DYNJANE DE JESUS VALOIS LIMA
Data: 16/12/2025 11:00:27-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

RESUMO DO ORÇAMENTO

	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025	BDI : 23,54%																							
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">FONTE</th> <th style="width: 15%;">VERSÃO</th> <th style="width: 15%;">HORA</th> <th style="width: 15%;">MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> <td>111,36%</td> <td>69,82%</td> </tr> <tr> <td>SEDOP</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,76%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																								
ORSE	2025/09	111,36%	69,82%																								
SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																								
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																								
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																								
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																								

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 2.977,06	2,38%
2	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	R\$ 6.712,10	5,38%
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 1.975,10	1,58%
4	COBERTURA	R\$ 18.832,44	15,08%
5	FORRO	R\$ 10.591,54	8,48%
6	REVESTIMENTO	R\$ 4.788,40	3,84%
7	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 1.640,93	1,31%
8	LOUÇAS, PEDRAS E ACESSÓRIOS	R\$ 1.974,12	1,58%
9	PINTURA	R\$ 11.726,87	9,39%
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 16.618,47	13,31%
11	ESQUADRIAS	R\$ 19.030,36	15,24%
12	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 27.985,36	22,41%
VALOR BDI TOTAL:		R\$ 23.787,96	100,00%
VALOR ORÇAMENTO:		R\$ 101.064,79	
VALOR TOTAL:		R\$ 124.852,75	

Documento assinado digitalmente
gov.br DYNJANE DE JESUS VALOIS LIMA
 Data: 16/12/2025 11:03:21 -0300
 Verifique em <https://validar.it.gov.br>

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025	BDI: 23,54%
DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	FONTE	VERSÃO
		ORSE	2025/09
		SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
		HORA	MES
			111,36%
			69,82%
			118,23%
			71,76%
			114,15%
			71,31%
			112,73%
			70,19%
			0,00%
			0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS INICIAIS						R\$ 2.977,06
1.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF 03/2022 PS	SINAPI	M2	4,50	R\$ 579,95	R\$ 2.609,78
1.2	cp01	EMISSION DE A.R.T. DE EXECUÇÃO DE OBRAS/SERVIÇOS COM VALOR ACIMA DE R\$ 15.000,00 (2025)	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 367,28	R\$ 367,28
2	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA						R\$ 6.712,10
2.1	COMP-61045835	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRAS.	PRÓPRIA	mês	2,00	R\$ 3.356,05	R\$ 6.712,10
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						R\$ 1.975,10
3.1	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	M2	23,68	R\$ 31,28	R\$ 740,71
3.2	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	M	20,40	R\$ 3,57	R\$ 72,83
3.3	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	M2	92,27	R\$ 2,59	R\$ 238,98
3.4	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	M2	23,68	R\$ 4,86	R\$ 115,08
3.5	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	M2	23,68	R\$ 10,49	R\$ 248,40
3.6	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	UN	14,00	R\$ 2,47	R\$ 34,58
3.7	104792	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	M	265,00	R\$ 0,53	R\$ 140,45
3.8	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	M2	13,40	R\$ 13,08	R\$ 175,27
3.9	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	M2	5,16	R\$ 33,76	R\$ 174,20
3.10	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	UN	2,00	R\$ 17,30	R\$ 34,60
4	COBERTURA						R\$ 18.832,44
4.1	100331	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM MAIS DE DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	SINAPI	M2	134,50	R\$ 33,08	R\$ 4.449,26
4.2	100394	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	134,50	R\$ 23,68	R\$ 3.184,96
4.3	100395	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	134,50	R\$ 31,18	R\$ 4.193,71
	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	134,50	R\$ 28,86	R\$ 3.881,67
4.5	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M	19,65	R\$ 57,17	R\$ 1.123,39
4.6	S08637	CHAPIM (PINGADEIRA) DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO.	ORSE	M	30,98	R\$ 64,54	R\$ 1.999,45
5	FORRO						R\$ 10.591,54
5.1	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	SINAPI	M2	92,27	R\$ 99,78	R\$ 9.206,70
5.2	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF 08/2023	SINAPI	M	97,25	R\$ 14,24	R\$ 1.384,84
6	REVESTIMENTO						R\$ 4.788,40
6.1	103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	10,65	R\$ 158,14	R\$ 1.684,19
6.2	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	20,60	R\$ 6,16	R\$ 126,90
6.3	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	SINAPI	M2	20,60	R\$ 50,19	R\$ 1.033,91
6.4	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	20,60	R\$ 94,34	R\$ 1.943,40

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025	BDI : 23,54%																							
DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> <td>111,36%</td> <td>69,82%</td> </tr> <tr> <td>SEDOP</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,76%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																							
ORSE	2025/09	111,36%	69,82%																							
SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																							
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																							
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																							
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																							

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
7	PAVIMENTAÇÃO						R\$ 1.640,93
7.1	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	SINAPI	M3	1,47	R\$ 1.116,28	R\$ 1.640,93
8	LOUÇAS, PEDRAS E ACESSÓRIOS						R\$ 1.974,12
8.1	93396	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 944,23	R\$ 944,23
8.2	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 607,45	R\$ 607,45
8.3	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 48,67	R\$ 48,67
8.4	86887	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 84,39	R\$ 84,39
8.5	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 159,47	R\$ 159,47
8.6	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 16,49	R\$ 16,49
8.7	86878	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 113,42	R\$ 113,42
9	PINTURA						R\$ 11.726,87
9.1	96130	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF 03/2024	SINAPI	M2	220,70	R\$ 24,73	R\$ 5.457,91
9.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	SINAPI	M2	220,70	R\$ 19,91	R\$ 4.394,14
9.3	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF 05/2021	SINAPI	M2	60,95	R\$ 30,76	R\$ 1.874,82
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 16.618,47
10.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	198,35	R\$ 4,23	R\$ 839,02
10.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	455,80	R\$ 6,18	R\$ 2.816,84
10.3	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	45,27	R\$ 13,45	R\$ 608,88
10.4	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	150,00	R\$ 12,93	R\$ 1.939,50
10.5	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	19,00	R\$ 15,33	R\$ 291,27
10.6	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	10,00	R\$ 24,04	R\$ 240,40
10.7	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	6,00	R\$ 41,77	R\$ 250,62
10.8	S12971	Luminária Painel Led embutir 18w quadrada, 6000k da G-light ou similar - Rev 01 11/2021	ORSE	un	3,00	R\$ 97,35	R\$ 292,05
10.9	S13672	Luminária plafon de embutir em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar	ORSE	un	11,00	R\$ 113,71	R\$ 1.250,81
10.10	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	SINAPI	UN	3,00	R\$ 35,51	R\$ 106,53
10.11	S13906	Balizador, 6W, bivolt, 3000K, preto, luz morna, 40 lm, ref.: STH9725PTO/30, Line ou similar	ORSE	un	3,00	R\$ 482,91	R\$ 1.448,73
10.12	S14072	Perfil em alumínio tipo slim de embutir para fita de LED, cores P/B/C, e=23mm	ORSE	m	9,75	R\$ 36,06	R\$ 351,59
10.13	S13594	Fita de LED com fonte bivolt, 5m, e = 8mm, 2.700K (luz amarela), tipo cob, g-light ou similar	ORSE	un	2,00	R\$ 161,89	R\$ 323,78
10.14	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	6,00	R\$ 37,38	R\$ 224,28
10.15	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	2,00	R\$ 56,80	R\$ 113,60
10.16	91955	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	2,00	R\$ 45,56	R\$ 91,12

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025	BDI : 23,54%																							
DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> <td>111,36%</td> <td>69,82%</td> </tr> <tr> <td>SEDOP</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,76%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																							
ORSE	2025/09	111,36%	69,82%																							
SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																							
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																							
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																							
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																							

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
10.17	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	18,00	R\$ 60,23	R\$ 1.084,14
10.18	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	6,00	R\$ 57,56	R\$ 345,36
10.19	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	4,00	R\$ 70,57	R\$ 282,28
10.20	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	2,00	R\$ 44,28	R\$ 88,56
10.21	170950	Tampa cega 4"x2" plástica	SEDOP	un	5,00	R\$ 20,38	R\$ 101,90
10.22	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	SINAPI	UN	4,00	R\$ 13,61	R\$ 54,44
10.23	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	SINAPI	UN	5,00	R\$ 13,61	R\$ 68,05
10.24	106027	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	SINAPI	UN	4,00	R\$ 85,18	R\$ 340,72
10.25	93672	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	SINAPI	UN	1,00	R\$ 102,23	R\$ 102,23
10.26	97711	DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	SINAPI	UN	1,00	R\$ 217,43	R\$ 217,43
10.27	96986	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2023	SINAPI	UN	3,00	R\$ 154,96	R\$ 464,88
10.28	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF 12/2020	SINAPI	UN	3,00	R\$ 74,85	R\$ 224,55
10.29	96977	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2023	SINAPI	M	9,00	R\$ 85,19	R\$ 766,71
10.30	104749	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2023	SINAPI	UN	3,00	R\$ 26,02	R\$ 78,06
10.31	101509	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR EM ALVENARIA DISJUNTOR DIN 50A	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.210,14	R\$ 1.210,14
11	ESQUADRIAS						R\$ 19.030,36
11.1	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF 11/2020	SINAPI	M	5,70	R\$ 243,83	R\$ 1.389,83
11.2	S13398	Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado incolor 8mm, inclusive perfis e ferragens	ORSE	m2	6,37	R\$ 555,93	R\$ 3.541,27
11.3	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	1,26	R\$ 1.116,39	R\$ 1.406,65
11.4	102184	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF 01/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 2.330,36	R\$ 2.330,36
11.5	COM-52660907	PORTA DE ABRIR, EM VIDRO TEMPERADO, 80X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF 01/2021 (UN)	PRÓPRIA	UN	4,00	R\$ 1.134,21	R\$ 4.536,84
11.6	COM-73945826	PORTA DE ABRIR, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 60X210 CM, COM BANDEIROLA NAS LATERAIS E ACIMA DAS FOLHAS, TAMANHO TOTAL 200X250 CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF 01/2021 (UN)	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 5.825,41	R\$ 5.825,41
12	SERVIÇOS COMPLEMENTARES						R\$ 27.985,36
12.1	061458	Painel em ACM - Estruturado (fachadas)	SEDOP	m²	29,38	R\$ 734,10	R\$ 21.567,86
12.2	COMP.14	LETREIRO EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	UN	25,00	R\$ 256,70	R\$ 6.417,50
						VALOR BDI TOTAL:	R\$ 23.787,96
						VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 101.064,79
						VALOR TOTAL:	R\$ 124.852,75

Documento assinado digitalmente

gov.br

DYNJANE DE JESUS VALOIS LIMA

Data: 16/12/2025 11:04:48-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO	
OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA :	01/12/2025
DESCRICOÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	BDI :	23,54%
		FONTE	VERSÃO
		ORSE	2025/09
		SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
		HORA	MES
			111,36%
			69,82%
			118,23%
			71,76%
			114,15%
			71,31%
			112,73%
			70,19%
			0,00%
			0,00%

1.1. 103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS (M2)

	largura	altura	QTD
área de placa de obra	largura*altura	1,50000000	3,00000000
			4,50
			4,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,50

1.2. cp01 EMISSÃO DE A.R.T. DE EXECUÇÃO DE OBRAS/SERVIÇOS COM VALOR ACIMA DE R\$ 15.000,00 (2025) (UN)

	QTD	QTD
Quantidade ART de Execução	QTD	1,00000000
		1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.1. COMP-61045835 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRAS. (mês)

	mês	QTD
administração de obra	mês	2,00000000
		2,00
		2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

3.1. 97633 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

	área	QTD
SECRETARIA - PISO	área	23,68000000
		23,68
		23,68

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 23,68


97632 DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M)

	perímetro	QTD
RODAPÉ SECRETARIA	perímetro	20,40000000
		20,40
		20,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,40

3.3. 97640 REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

	área	QTD
RECEPÇÃO	área	11,50000000
PLENÁRIO	área	39,97000000
COZINHA	área	6,05000000
BANHEIRO	área	3,62000000
HALL 01	área	4,12000000
SECRETARIA	área	23,68000000
HALL 02	área	3,33000000
		92,27

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO		DATA : 01/12/2025		BDI : 23,54%	
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.		FONTE		VERSÃO	
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.		ORSE	2025/09	HORA	MES
				SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,78%
				SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
				SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
				PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 92,27

3.4. 97647 REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

		área	QTD
SECRETARIA - TELHADO	área	23,68000000	23,68
			23,68

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 23,68

3.5. 97650 REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

		área	QTD
SECRETARIA - TELHADO	área	23,68000000	23,68
			23,68

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 23,68

3.6. 97665 REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (UN)

		Quantidade	QTD
RECEPÇÃO	Quantidade	2,00000000	2,00
PLENARIO	Quantidade	5,00000000	5,00
HALL 01	Quantidade	1,00000000	1,00
SECRETARIA	Quantidade	3,00000000	3,00
HALL 02	Quantidade	1,00000000	1,00
COZINHA	Quantidade	1,00000000	1,00
BANHEIRO	Quantidade	1,00000000	1,00
			14,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 14,00


3.7. 104792 REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M)

		QTD	QTD
ESTIMATIVA DE CABOS ELÉTRICOS	QTD	265,00000000	265,00
			265,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 265,00

3.8. 97644 REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

		LARGURA	ALTURA	QTD
PORTA RECEPÇÃO	LARGURA*ALTURA	2,00000000	2,50000000	5,00
PORTA 01 ACESSO À HALL	LARGURA*ALTURA	0,80000000	2,10000000	1,68
PORTA 02 ACESSO À HALL	LARGURA*ALTURA	0,80000000	2,10000000	1,68
PORTA SECRETARIA	LARGURA*ALTURA	0,80000000	2,10000000	1,68
PORTA BANHEIRO	LARGURA*ALTURA	0,60000000	2,10000000	1,26
PORTA HALL PRINCIPAL	LARGURA*ALTURA	1,00000000	2,10000000	2,10
				13,40

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO		DATA : 01/12/2025		BDI : 23,54%	
 BOM LUGAR	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.		ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
				SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
				SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
				SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
				PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 13,40

3.9. 97645 REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

	ÁREA*QTD	ÁREA	QTD	QTD
JANELAS RECEPÇÃO	ÁREA*QTD	0,51000000	4,00000000	2,04
JANELA HALL 01	ÁREA*QTD	1,87000000	1,00000000	1,87
BASCULANTE HALL 02	ÁREA*QTD	0,25000000	1,00000000	0,25
BASCULANTE COZINHA	ÁREA*QTD	0,50000000	1,00000000	0,50
BASCULANTE BANHEIRO	ÁREA*QTD	0,50000000	1,00000000	0,50
				5,16

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,16

3.10. 97663 REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (UN)

	quantidade	QTD
VASO SANITÁRIO	quantidade	1,00000000
LAVATÓRIO	quantidade	1,00000000
		2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

4.1. 100331 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM MAIS DE DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)

	ÁREA	QTD
ÁREA DE COBERTURA EM TELHA CERAMICA	ÁREA	134,50000000
		134,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 134,50

100394 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

	ÁREA	QTD
ÁREA DE COBERTURA EM TELHA CERAMICA	ÁREA	134,50000000
		134,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 134,50

4.3. 100395 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

	ÁREA	QTD
ÁREA DE COBERTURA EM TELHA CERAMICA	ÁREA	134,50000000
		134,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 134,50

4.4. 92543 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																											
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025																								
	DESCRICOÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	BDI : 23,54%																								
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> <td>111,36%</td> <td>69,82%</td> </tr> <tr> <td>SEDOP</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,76%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																								
ORSE	2025/09	111,36%	69,82%																								
SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																								
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																								
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																								
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																								

	ÁREA	QTD
ÁREA DE COBERTURA EM TELHA CERAMICA	134,50000000	134,50
		134,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 134,50

4.5. 94231 RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

	COMPRIMENTO	QTD
RUFO EM COBERTURA CERAMICA	19,65000000	19,65
		19,65

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 19,65

4.6. CPU-23 CHAPIM (PINGADEIRA) DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO. (M)

	QTD	QTD
CHAPIM EM CONCRETO	0,00000000	30,98
		30,98

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 30,98

5.1. 96486 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

	área	QTD
RECEPÇÃO	11,50000000	11,50
PLENÁRIO	39,97000000	39,97
COZINHA	6,05000000	6,05
BANHEIRO	3,62000000	3,62
HALL	4,12000000	4,12
SECRETARIA	23,68000000	23,68
	3,33000000	3,33
		92,27

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 92,27

5.2. 96121 ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023 (M)

	QTD	QTD
PERÍMETRO DE FORRO	97,25000000	97,25
		97,25

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 97,25

6.1. 103332 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)

	largura	altura	QTD
parede de alvenaria na fachada	3,00000000	3,55000000	10,65
			10,65

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																											
OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025	BDI : 23,54%																								
DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> <td>111,36%</td> <td>69,82%</td> </tr> <tr> <td>SEDOP</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,76%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
FORTE	VERSÃO	HORA	MES																								
ORSE	2025/09	111,36%	69,82%																								
SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																								
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																								
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																								
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																								

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,65

6.2. 87879 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

		largura	altura	QTD
parede de alvenaria fachada - frente	largura*altura	3,00000000	3,55000000	10,65
parede de alvenaria fachada - fundo	largura*altura	2,50000000	3,55000000	8,88
parede de alvenaria fachada - lateral esquerda e direita	largura*altura	0,30000000	3,55000000	1,07
				20,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,60

6.3. 87529 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

		largura	altura	QTD
parede de alvenaria fachada - frente	largura*altura	3,00000000	3,55000000	10,65
parede de alvenaria fachada - fundo	largura*altura	2,50000000	3,55000000	8,88
parede de alvenaria fachada - lateral esquerda e direita	largura*altura	0,30000000	3,55000000	1,07
				20,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,60

6.4. 87273 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

		largura	altura	QTD
parede de alvenaria fachada - frente	largura*altura	3,00000000	3,55000000	10,65
parede de alvenaria fachada - fundo	largura*altura	2,50000000	3,55000000	8,88
parede de alvenaria fachada - lateral esquerda e direita	largura*altura	0,30000000	3,55000000	1,07
				20,60


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,60

7.1. 94990 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 (M3)

		ÁREA	ESPESSURA	QTD
CALÇADA NOVA (FUNDO DO PREDIO)	ÁREA*ESPESSURA	12,03000000	0,06000000	0,72
CALÇADA NOVA (COMPLEMENTO FRENTE)	ÁREA*ESPESSURA	12,57000000	0,06000000	0,75
				1,47

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,47

8.1. 93396 BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO		DATA : 01/12/2025		BDI : 23,54%	
 BOM LUGAR	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.		ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
				SEDOF	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
				SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
				SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
				PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

		QTD	QTD
LAVATÓRIO BANHEIRO	QTD	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.2. 86888 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

		QTD	QTD
VASO BANHEIRO	QTD	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.3. 100849 ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020 (UN)

		QTD	QTD
VASO BANHEIRO	QTD	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.4. 86887 ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

		QTD	QTD
VASO BANHEIRO	QTD	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.5. 86911 TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

		QTD	QTD
PIA COZINHA	QTD	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00


8.6. 86883 SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

		QTD	QTD
PIA COZINHA	QTD	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.7. 86878 VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

		QTD	QTD
PIA COZINHA	QTD	1,00000000	1,00
			1,00

MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	BDI: 28,54%
		FONTE	VERSÃO
		ORSE	2025/09
		SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
		HORA	MES
			111,36%
			69,82%
			118,23%
			71,76%
			114,15%
			71,31%
			112,73%
			70,19%
			0,00%
			0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

9.1. 96130 APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024 (M2)

	ÁREA	QTD
área total de pintura	ÁREA	220,70000000
		220,70
		220,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 220,70

9.2. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

	ÁREA	QTD
área total de pintura	ÁREA	220,70000000
		220,70
		220,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 220,70

9.3. 102491 PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 (M2)

	ÁREA	QTD
ÁREA DE CALÇADA NOVA E EXISTENTE	ÁREA	60,95000000
		60,95
		60,95

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 60,95

10.1. 91924 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

	QTD	QTD
CABO 1,5MM ² PRETO	QTD	49,48000000
CABO 1,5MM ² AZUL	QTD	54,80000000
CABO 1,5MM ² AMARELO	QTD	94,07000000
		198,35


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 198,35

10.2. 91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

	QTD	QTD
CABO 2,5MM ² PRETO	QTD	153,37000000
CABO 2,5MM ² AZUL	QTD	153,37000000
CABO 2,5MM ² VERDE	QTD	149,06000000
		455,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 455,80

10.3. 91930 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																											
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025																								
	DESCRÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	BDI : 23,54%																								
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> <td>111,36%</td> <td>69,82%</td> </tr> <tr> <td>SEDOP</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,76%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																								
ORSE	2025/09	111,36%	69,82%																								
SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																								
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																								
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																								
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																								

	QTD	QTD
CABO 6,0MM² PRETO	QTD	29,08000000
CABO 6,0MM² AZUL	QTD	9,69000000
CABO 6,0MM² VERDE	QTD	6,50000000
		45,27

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 45,27

10.4. 91854 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

	QTD	QTD
CONDUITE 3/4" TOTAL	QTD	150,00000000
		150,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 150,00

10.5. 91941 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

	QTD	QTD
TOMADAS BAIXAS	QTD	19,00000000
		19,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 19,00

10.6. 91940 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

	QTD	QTD
TOMADAS MÉDIAS E INTERRUPTORES	QTD	10,00000000
		10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

10.7. 91939 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

	QTD	QTD
TOMADAS ALTAS AR CONDICIONADO	QTD	5,00000000
TOMADA ALTA ROTEADOR	QTD	1,00000000
		6,00


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

10.8. S12971 Luminária Painel Led embutir 18w quadrada, 6000k da G-light ou similar - Rev 01_11/2021 (un)

	QTD	QTD
LUMINARIA 18W	QTD	3,00000000
		3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

10.9. S13672 Luminária plafon de embutir em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar (un)

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO		DATA : 01/12/2025		BDI : 23,54%	
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.		ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.		SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
				SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
				SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
				PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

		QTD	QTD
LUMINARIA 24W	QTD	11,00000000	11,00
			11,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 11,00

10.10. 103782 LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (UN)

		QTD	QTD
LUMINARIA 12W	QTD	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

10.11. S13906 Balizador, 6W, bivolt, 3000K, preto, luz morna, 40 lm, ref.: STH9725PTO/30, Line ou similar (un)

		QTD	QTD
LUMINARIA DE PISO 6W	QTD	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

10.12. S14072 Perfil em alumínio tipo slim de embutir para fita de LED, cores P/B/C, e=23mm (m)

		QTD	QTD
PERFIL PARA LED - MARQUISE	QTD	9,75000000	9,75
			9,75

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,75

10.13. S13594 Fita de LED com fonte bivolt, 5m, e = 8mm, 2.700K (luz amarela), tipo cob, g-light ou similar (un)

		QTD	QTD
FITA LED - MARQUISE	QTD	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00


10.14. 91953 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

		QTD	QTD
QUANTIDADE INTERRUPORES SIMPLES	QTD	6,00000000	6,00
			6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

10.15. 91959 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

		QTD	QTD
QUANTIDADE INTERRUPORES DUPLO	QTD	2,00000000	2,00
			2,00

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.		DATA : 01/12/2025	BDI : 23,54%		
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
				ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
				SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
				SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
				SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
				PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

10.16. 91955 INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

		QTD	QTD
QUANTIDADE INTERRUPTORES PARALELO TREE WAY	QTD	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

10.17. 92008 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

		QTD	QTD
QUANTIDADE DE TOMADAS BAIXAS DUPLAS	QTD	18,00000000	18,00
			18,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 18,00

10.18. 91992 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

		QTD	QTD
TOMADAS ALTAS AR CONDICIONADO	QTD	5,00000000	5,00
TOMADA ALTA ROTEADOR	QTD	1,00000000	1,00
			6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

10.19. 92004 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

		QTD	QTD
TOMADAS MÉDIAS	QTD	4,00000000	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

10.20. 91996 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

		QTD	QTD
TOMADA MEDIA SIMPLES	QTD	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

10.21. 170950 Tampa cega 4"x2" plástica (un)

		QTD	QTD
TAMPA CEGA PARA ESPERA DE LOGICA	QTD	5,00000000	5,00
			5,00

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO		DATA : 01/12/2025		BDI : 23,54%	
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.		ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
				SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
				SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
				SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
				PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

10.22. 93653 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

		QTD	QTD
QUANTIDADE DISJUNTOR 10A	QTD	4,00000000	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

10.23. 93654 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

		QTD	QTD
QUANTIDADE DISJUNTOR DE 16A	QTD	5,00000000	5,00
			5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

10.24. 106027 DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

		QTD	QTD
QUANTIDADE DE DPS	QTD	4,00000000	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

10.25. 93672 DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

		QTD	QTD
DISJUNTOR TRIPOLAR 40A - GERAL	QTD	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

10.26. 97711 DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)


		QTD	QTD
DISJUNTOR DR 40A	QTD	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

10.27. 96986 HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (UN)

		QTD	QTD
QUANTIDADE DE HASTE DE ATERRAMENTO	QTD	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO		DATA : 01/12/2025		BDI : 23,54%	
	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.		ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.		SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
				SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
				SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
				PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

10.28. 98111 CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020 (UN)

		QTD	QTD
QUANTIDADE DE CAIXA PARA HASTE DE ATERRAMENTO	QTD	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

10.29. 96977 CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (M)

		QTD	QTD
COMPRIMENTO DE CABO DE COBRE NU PARA ATERRAMENTO	QTD	9,00000000	9,00
			9,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,00

10.30. 104749 CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4" E CABOS DE 10 A 50 MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (UN)

		QTD	QTD
QUANTIDADE DE CONECTOR PARA HASTE	QTD	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

10.31. CP-101509 ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR EM ALVENARIA DISJUNTOR DIN 50A (UN)

		QTD	QTD
ENTRADA DE ENERGIA COM CAIXA DE MEDIÇÃO	QTD	1,00000000	1,00
			1,00


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

11.1. 101965 PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020 (M)

		LARGURA	QTD	QTD
J05	LARGURA*QTD	0,80000000	4,00000000	3,20
B01	LARGURA*QTD	1,00000000	2,00000000	2,00
B02	LARGURA*QTD	0,50000000	1,00000000	0,50
				5,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,70

11.2. S13398 Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado incolor 8mm, inclusive perfis e ferragens (m2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO		DATA : 01/12/2025	BDI : 23,54%		
		OBRA: Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DESCRICOÃO: Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	FONTE	VERSÃO
		ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

		LARGURA	ALTURA	QTD	QTD
J05	LARGURA*ALTURA*QTD	0,80000000	1,60000000	4,00000000	5,12
B01	LARGURA*ALTURA*QTD	1,00000000	0,50000000	2,00000000	1,00
B02	LARGURA*ALTURA*QTD	0,50000000	0,50000000	1,00000000	0,25
					6,37

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,37

11.3. 91338 PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

		LARGURA	ALTURA	QTD	QTD
P04	LARGURA*ALTURA*QTD	0,60000000	2,10000000	1,00000000	1,26
					1,26

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,26

11.4. 102184 PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN)

		QTD	QTD
P03 - 0,90X2,10	QTD	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

11.5. COM-52660907 PORTA DE ABRIR, EM VIDRO TEMPERADO, 80X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN) (UN)

		QTD	QTD
P02 - 0,8X2,10	QTD	4,00000000	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

11.6. COM-73945826 PORTA DE ABRIR, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 60X210 CM, COM BANDEIROLA NAS LATERAIS E ACIMA DAS FOLHAS, TAMANHO TOTAL 200X250 CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN) (UN)

		QTD	QTD
P01 - 2,00X2,50	QTD	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00


12.1. 061458 PAINEL em ACM - Estruturado (fachadas) (m²)

		ÁREA	QTD
ACM	ÁREA	29,38000000	29,38
			29,38

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 29,38

12.2. COMP.14 LETREIRO EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)


MEMÓRIAS DE CÁLCULO

	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025		BDI : 23,54%	
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

		QTD	QTD
LETREIRO IDENTIFICAÇÃO - (CAMARA MUNICIPAL DE BOM LUGAR)	QTD	25,00000000	25,00
			25,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 25,00

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025	BDI : 23,54%																							
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> <td>111,36%</td> <td>69,82%</td> </tr> <tr> <td>SEDOP</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,76%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																								
ORSE	2025/09	111,36%	69,82%																								
SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																								
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																								
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																								
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																								

1.1. 103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 400,00	R\$ 400,00
00005065	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	SINAPI	KG	0,01130000	R\$ 38,66	R\$ 0,43
00005069	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01320000	R\$ 20,71	R\$ 0,27
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	SINAPI	M	3,20830000	R\$ 5,81	R\$ 18,64
TOTAL Material:						R\$ 419,34

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37290000	R\$ 29,59	R\$ 11,03
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,11860000	R\$ 23,84	R\$ 26,66
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 37,69

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	0,50000000	R\$ 24,82	R\$ 12,41
TOTAL Serviço:						R\$ 12,41

VALOR: 469,44

1.2. cp01 EMISSÃO DE A.R.T. DE EXECUÇÃO DE OBRAS/SERVIÇOS COM VALOR ACIMA DE R\$ 15.000,00 (2025) (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 129,13	R\$ 25,83
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 25,83

Taxas		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
NS-0001	TAXA ART (ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA) PARA OBRA OU SERVIÇO COM VALOR DE CONTRATO ACIMA DE R\$ 15.000,00 (CONFORME DECISÃO PLENÁRIA Nº PL-1458/2022 DO CONSELHO FEDERAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA - CONFEA)	CPU	UN	1,00000000	R\$ 271,47	R\$ 271,47
TOTAL Taxas:						R\$ 271,47

VALOR: 297,30

2.1. COMP-61045835 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRAS. (mês)


Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93565	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	0,12000000	R\$ 22.638,12	R\$ 2.716,57
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2.716,57

VALOR: 2.716,57

3.1. 97633 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23010000	R\$ 29,88	R\$ 6,87

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025	BDI: 23,54%																							
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: small;"> <thead> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> <td>111,36%</td> <td>69,82%</td> </tr> <tr> <td>SEDOP</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,76%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>		FUNTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
FUNTE	VERSÃO	HORA	MES																								
ORSE	2025/09	111,36%	69,82%																								
SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																								
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																								
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																								
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																								

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77400000	R\$ 23,84	R\$ 18,45
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 25,32
VALOR:						25,32

3.2. 97632 DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02640000	R\$ 29,88	R\$ 0,78
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08880000	R\$ 23,84	R\$ 2,11
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,89
VALOR:						2,89

3.3. 97640 REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02290000	R\$ 24,61	R\$ 0,56
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06470000	R\$ 23,84	R\$ 1,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,10
VALOR:						2,10

3.4. 97647 REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11530000	R\$ 23,84	R\$ 2,74
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04080000	R\$ 29,34	R\$ 1,19
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,93
VALOR:						3,93


3.5. 97650 REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24870000	R\$ 23,84	R\$ 5,92
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08790000	R\$ 29,34	R\$ 2,57
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,49
VALOR:						8,49

3.6. 97665 REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02050000	R\$ 30,38	R\$ 0,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05800000	R\$ 23,84	R\$ 1,38
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,00

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE GUSTOS

	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025	BDI: 28,54%																								
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> <td>111,36%</td> <td>69,82%</td> </tr> <tr> <td>SEDOP</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,76%</td> </tr> <tr> <td>GEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	GEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
	FONTE	VERSÃO	HORA	MES																								
ORSE	2025/09	111,36%	69,82%																									
SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																									
GEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																									
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																									
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																									

VALOR: 2,00

3.8. 104792 REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00450000	R\$ 30,38	R\$ 0,13
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01280000	R\$ 23,84	R\$ 0,30
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 0,43	
VALOR:					0,43	

3.9. 97644 REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10870000	R\$ 30,01	R\$ 3,26
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30750000	R\$ 23,84	R\$ 7,33
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 10,59	
VALOR:					10,59	

3.9. 97645 REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28070000	R\$ 30,01	R\$ 8,42
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,79360000	R\$ 23,84	R\$ 18,91
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 27,33	
VALOR:					27,33	


4.0. 97663 REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14480000	R\$ 29,30	R\$ 4,24
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40960000	R\$ 23,84	R\$ 9,76
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 14,00	
VALOR:					14,00	

4.1. 100331 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM MAIS DE DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01030000	R\$ 24,66	R\$ 0,25
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00740000	R\$ 25,68	R\$ 0,19
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,44	
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA :	01/12/2025	BDI :	23,54%
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,00550000	R\$ 1.400,00	R\$ 7,70
					TOTAL Material:	R\$ 7,70

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40700000	R\$ 23,84	R\$ 9,70
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30500000	R\$ 29,34	R\$ 8,94
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,64
					VALOR:	26,78

4.2. 100394 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPAS EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,02610000	R\$ 24,66	R\$ 0,64
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,01890000	R\$ 25,68	R\$ 0,48
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 1,12

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00020247	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,03000000	R\$ 22,50	R\$ 0,67
00004408	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,58800000	R\$ 2,47	R\$ 6,39
					TOTAL Material:	R\$ 7,06


Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23200000	R\$ 24,45	R\$ 5,67
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18000000	R\$ 29,59	R\$ 5,32
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,99
					VALOR:	19,17

4.3. 100395 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00480000	R\$ 24,66	R\$ 0,11
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00340000	R\$ 25,68	R\$ 0,08
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,19

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,47200000	R\$ 13,00	R\$ 6,13
00039027	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,05000000	R\$ 20,30	R\$ 1,01
					TOTAL Material:	R\$ 7,14

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025	BDI : 23,54%																							
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: small;"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> <td>111,36%</td> <td>69,82%</td> </tr> <tr> <td>SEDOP</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,76%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
FORTE	VERSÃO	HORA	MES																								
ORSE	2025/09	111,36%	69,82%																								
SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																								
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																								
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																								
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																								

Mão de Obra com Encargos Complementares					FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES			SINAPI	H	0,26200000	R\$ 24,45	R\$ 6,40
88262				SINAPI	H	0,38900000	R\$ 29,59	R\$ 11,51	
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:									R\$ 17,91
VALOR:									25,24

4.4. 92543 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário					FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016				SINAPI	CHI	0,00640000	R\$ 24,66	R\$ 0,15
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016				SINAPI	CHP	0,00460000	R\$ 25,68	R\$ 0,11
TOTAL Equipamento Custo Horário:									R\$ 0,26

Material					FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040568	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)				SINAPI	KG	0,03000000	R\$ 20,48	R\$ 0,61
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA				SINAPI	M	0,63400000	R\$ 27,49	R\$ 17,42
TOTAL Material:									R\$ 18,03


Mão de Obra com Encargos Complementares					FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES			SINAPI	H	0,06500000	R\$ 24,45	R\$ 1,58
88262				SINAPI	H	0,11800000	R\$ 29,59	R\$ 3,49	
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:									R\$ 5,07
VALOR:									23,36

4.5. 94231 RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

Equipamento Custo Horário					FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016				SINAPI	CHI	0,01830000	R\$ 24,66	R\$ 0,45
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016				SINAPI	CHP	0,01320000	R\$ 25,68	R\$ 0,33
TOTAL Equipamento Custo Horário:									R\$ 0,78

Material					FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005061	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)				SINAPI	KG	0,00600000	R\$ 19,98	R\$ 0,11
00005104	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)				SINAPI	KG	0,00120000	R\$ 70,37	R\$ 0,08
00040873	RUFO INTERNO/EXTERNO DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 25 CM				SINAPI	M	1,05000000	R\$ 22,67	R\$ 23,80
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS				SINAPI	310ML	0,19800000	R\$ 42,92	R\$ 8,49
00013388	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50				SINAPI	KG	0,04500000	R\$ 107,06	R\$ 4,81
TOTAL Material:									R\$ 37,29

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA:	01/12/2025	BDI:	23,54%
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20700000	R\$ 23,84	R\$ 4,93
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11200000	R\$ 29,34	R\$ 3,28
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 8,21	
VALOR:					46,28	

4.6. S08637 CHAPIM (PINGADEIRA) DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO. (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
100081	Aço ca-50 6,3 a 12,5 mm	ORSE	kg	0,80000000	R\$ 8,54	R\$ 6,83
TOTAL Material:					R\$ 6,83	
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,01000000	R\$ 595,97	R\$ 5,96
96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	0,35000000	R\$ 112,72	R\$ 39,45
TOTAL Serviço:					R\$ 45,41	
VALOR:					52,24	


5.1. 96486 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043131	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	SINAPI	KG	0,03700000	R\$ 27,03	R\$ 1,00
00036225	FORRO DE PVC LISO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM, COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,03630000	R\$ 34,71	R\$ 35,96
00039443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	2,21340000	R\$ 0,22	R\$ 0,48
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,01230000	R\$ 25,25	R\$ 0,31
00040552	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	SINAPI	CENTO	0,03360000	R\$ 43,29	R\$ 1,45
00039430	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	SINAPI	UN	1,22670000	R\$ 2,52	R\$ 3,09
00039427	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	SINAPI	M	3,54700000	R\$ 6,69	R\$ 23,72
TOTAL Material:					R\$ 66,01	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 24,61	R\$ 14,76
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 14,76	
VALOR:					80,77	

5.2. 96121 ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA:	01/12/2025	BDI:	23,54%
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2025/09	111,36%	68,82%
			SEIDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00036246	ACABAMENTO SIMPLES/CONVENCIONAL PARA FORRO PVC, TIPO "U" OU "C", COR BRANCA, COMPRIMENTO 6 M	SINAPI	M	1,15120000	R\$ 4,18	R\$ 4,81
00039443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	0,69300000	R\$ 0,22	R\$ 0,15
00040552	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	SINAPI	CENTO	0,03180000	R\$ 43,29	R\$ 1,37
					TOTAL Material:	R\$ 6,33

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21140000	R\$ 24,61	R\$ 5,20
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,20
					VALOR:	11,53

6.1. 103332 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007267	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 6 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 14 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	37,74000000	R\$ 0,72	R\$ 27,17
00037395	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,00690000	R\$ 41,93	R\$ 0,28
00034557	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,58000000	R\$ 1,96	R\$ 1,13
					TOTAL Material:	R\$ 28,58

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,20000000	R\$ 30,01	R\$ 66,02
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10000000	R\$ 23,84	R\$ 26,22
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 92,24


Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01050000	R\$ 685,38	R\$ 7,19
					TOTAL Serviço:	R\$ 7,19
					VALOR:	128,01

6.2. 87879 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06810000	R\$ 30,01	R\$ 2,04
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02550000	R\$ 23,84	R\$ 0,60
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,64

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87313	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00370000	R\$ 635,98	R\$ 2,35
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,35
					VALOR:	4,99

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA:	01/12/2025	BDI:	23,54%
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

6.3. 87529 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47240000	R\$ 30,01	R\$ 14,17
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23620000	R\$ 23,84	R\$ 5,63
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 19,80

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03040000	R\$ 685,38	R\$ 20,83
TOTAL Serviço:					R\$ 20,83
VALOR:					40,63

6.4. 87273 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACA TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381 ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	6,85000000	R\$ 1,03	R\$ 7,05
00034357 REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,22200000	R\$ 6,04	R\$ 1,34
00000536 REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,07980000	R\$ 36,74	R\$ 39,67
TOTAL Material:					R\$ 48,06

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256 AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,69700000	R\$ 29,88	R\$ 20,82
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31380000	R\$ 23,84	R\$ 7,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 28,30
VALOR:					76,36


7.1. 94990 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 (M3)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692 DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,02130000	R\$ 8,60	R\$ 0,18
00005068 PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,29940000	R\$ 20,32	R\$ 6,08
00004509 SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,12500000	R\$ 5,81	R\$ 18,15
00004517 SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,50000000	R\$ 4,01	R\$ 10,02
TOTAL Material:					R\$ 34,43

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,62680000	R\$ 29,59	R\$ 48,13
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,41490000	R\$ 30,01	R\$ 42,46
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,04170000	R\$ 23,84	R\$ 72,51
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 163,10

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA:	01/12/2025	BDI:	23,54%
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,23150000	R\$ 573,33	R\$ 706,05
					TOTAL Serviço:	R\$ 706,05
					VALOR:	903,58

8.1. 93396 BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86895	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 391,84	R\$ 391,84
86937	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 250,32	R\$ 250,32
86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,81	R\$ 11,81
86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 110,34	R\$ 110,34
					TOTAL Serviço:	R\$ 764,31
					VALOR:	764,31


8.2. 86888 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006138	ANEL DE VEDAÇÃO, PVC FLEXÍVEL, 100 MM, PARA SAÍDA DE BACIA / VASO SANITÁRIO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 13,12	R\$ 13,12
00010422	BACIA SANITÁRIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFÃO APARENTE, DE LOUÇA BRANCA (SEM ASSENTO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 392,53	R\$ 392,53
00004384	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITÁRIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 20,78	R\$ 41,56
0037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,08810000	R\$ 127,38	R\$ 11,22
					TOTAL Material:	R\$ 458,43
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77910000	R\$ 29,30	R\$ 22,82
88316	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43840000	R\$ 23,84	R\$ 10,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 33,27
					VALOR:	491,70

8.3. 100849 ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000377	ASSENTO SANITÁRIO DE PLÁSTICO, TIPO CONVENCIONAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 33,75	R\$ 33,75
					TOTAL Material:	R\$ 33,75
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15360000	R\$ 29,30	R\$ 4,50
88316	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04840000	R\$ 23,84	R\$ 1,15

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025	BDI: 23,54%		
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,65
VALOR:	39,40

8.4. 86887 ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011684	ENGATE / RABICHO FLEXIVEL INOX 1/2" X 40 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 62,61	R\$ 62,61
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 4,80	R\$ 0,10
TOTAL Material:						R\$ 62,71

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15250000	R\$ 29,30	R\$ 4,46
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04810000	R\$ 23,84	R\$ 1,14
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,60
VALOR:						68,31

8.5. 86911 TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 4,80	R\$ 0,10
00013416	TORNEIRA METALICA CROMADA, RETA, DE PAREDE, PARA COZINHA, SEM BICO, SEM AREJADOR, PADRAO POPULAR, 1/2" OU 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 124,70	R\$ 124,70
TOTAL Material:						R\$ 124,80


Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11640000	R\$ 29,30	R\$ 3,41
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03670000	R\$ 23,84	R\$ 0,87
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,28
VALOR:						129,08

8.6. 86883 SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03320000	R\$ 4,80	R\$ 0,15
00044945	SIFAO / TUBO SINFONADO EXTENSIVEL/SANFONADO, UNIVERSAL/ SIMPLES, ENTRE *50 A 70* CM, DE PLASTICO BRANCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,10	R\$ 10,10
TOTAL Material:						R\$ 10,25

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08450000	R\$ 29,30	R\$ 2,47
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02660000	R\$ 23,84	R\$ 0,63
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,10
VALOR:						13,35

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS:

	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA :	01/12/2025	BDI :	23,54%
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEDOF	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

8.7. 86878 VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,04800000	R\$ 4,80	R\$ 0,23
00006157	VALVULA EM METAL CROMADO PARA PIA AMERICANA 3.1/2 X 1.1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 85,19	R\$ 85,19
TOTAL Material:						R\$ 85,42

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17400000	R\$ 29,30	R\$ 5,09
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05480000	R\$ 23,84	R\$ 1,30
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,39
VALOR:						91,81

9.1. 96130 APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,04140000	R\$ 1,01	R\$ 0,04
00043651	MASSA ACRILICA PARA SUPERFICIES INTERNAS E EXTERNAS	SINAPI	KG	0,75500000	R\$ 5,38	R\$ 4,06
TOTAL Material:						R\$ 4,10

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43220000	R\$ 32,97	R\$ 14,24
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07060000	R\$ 23,84	R\$ 1,68
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 15,92
VALOR:						20,02

9.2. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	R\$ 41,43	R\$ 9,46
TOTAL Material:						R\$ 9,46


Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R\$ 32,97	R\$ 5,37
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	R\$ 23,84	R\$ 1,29
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,66
VALOR:						16,12

9.3. 102491 PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012815	FITA CREPE ROLO DE *25* MM X 50 M	SINAPI	UN	0,01000000	R\$ 14,64	R\$ 0,14
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16000000	R\$ 6,89	R\$ 1,10
00007348	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	L	0,42700000	R\$ 27,79	R\$ 11,86

Processo: 2511004/2025
Fls.: 71

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025	BDI: 23,54%																						
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> <td>111,36%</td> <td>69,82%</td> </tr> <tr> <td>SEDOP</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,76%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
FORTE	VERSÃO	HORA	MES																							
ORSE	2025/09	111,36%	69,82%																							
SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																							
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																							
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																							
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																							

TOTAL Material:	R\$ 13,10
-----------------	-----------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27500000	R\$ 32,97	R\$ 9,06
88316	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11500000	R\$ 23,84	R\$ 2,74
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 11,80
VALOR:						24,90

10.1. 91924 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001013	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 1,5 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R\$ 1,71	R\$ 2,12
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 4,91	R\$ 0,04
TOTAL Material:					R\$ 2,16	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02300000	R\$ 25,06	R\$ 0,57
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02300000	R\$ 30,38	R\$ 0,69
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,26
VALOR:						3,42

10.2. 91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001014	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R\$ 2,71	R\$ 3,36
0021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 4,91	R\$ 0,04
TOTAL Material:					R\$ 3,40	


Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02900000	R\$ 25,06	R\$ 0,72
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02900000	R\$ 30,38	R\$ 0,88
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,60
VALOR:						5,00

10.3. 91930 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000982	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 6 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R\$ 6,47	R\$ 8,04
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 4,91	R\$ 0,04
TOTAL Material:					R\$ 8,08	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	--	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025	BDI : 23,54%																							
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: small;"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> <td>111,36%</td> <td>69,82%</td> </tr> <tr> <td>SEDOF</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,76%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	SEDOF	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FORTE	VERSÃO	HORA	MES																								
ORSE	2025/09	111,36%	69,82%																								
SEDOF	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																								
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																								
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																								
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																								

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05100000	R\$ 25,06	R\$ 1,27
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05100000	R\$ 30,38	R\$ 1,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,81
VALOR:						10,89

10.4. 91854 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002688	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	SINAPI	M	1,01700000	R\$ 3,00	R\$ 3,05
TOTAL Material:					R\$ 3,05	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13400000	R\$ 25,06	R\$ 3,35
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13400000	R\$ 30,38	R\$ 4,07
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,42
VALOR:						10,47

10.5. 91941 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,62	R\$ 2,62
TOTAL Material:					R\$ 2,62	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	R\$ 25,06	R\$ 4,10
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	R\$ 30,38	R\$ 4,98
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 9,08


Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	R\$ 799,46	R\$ 0,71
TOTAL Serviço:					R\$ 0,71	
VALOR:					12,41	

10.6. 91940 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,62	R\$ 2,62
TOTAL Material:					R\$ 2,62	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29100000	R\$ 25,06	R\$ 7,29
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29100000	R\$ 30,38	R\$ 8,84
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 16,13

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025	BDI : 23,54%
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	FONTE	VERSÃO
			HORA	MES
		ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
		SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23% 71,76%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73% 70,19%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	R\$ 799,46	R\$ 0,71
TOTAL Serviço:					R\$ 0,71
VALOR:					19,46

10.7. 91939 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001872 CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,62	R\$ 2,62
TOTAL Material:					R\$ 2,62

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55000000	R\$ 25,06	R\$ 13,78
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55000000	R\$ 30,38	R\$ 16,70
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 30,48

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	R\$ 799,46	R\$ 0,71
TOTAL Serviço:					R\$ 0,71
VALOR:					33,81

10.8. S12971 Luminária Pannel Led embutir 18w quadrada, 6000k da G-light ou similar - Rev 01_11/2021 (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552 Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,81	R\$ 3,81
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,96	R\$ 3,96
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 7,77

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13685 Luminária Pannel Led embutir 18w quadrada, 6000k da G-light ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 36,01	R\$ 36,01
TOTAL Material:					R\$ 36,01


Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S Eletricista (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 20,44	R\$ 20,44
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 14,58	R\$ 14,58
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 35,02
VALOR:					78,80

10.9. S13672 Luminária plafon de embutir em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552 Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,50000000	R\$ 3,81	R\$ 1,90
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	R\$ 3,96	R\$ 1,98
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 3,88

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025	BDI: 23,54%																						
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: small;"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> <td>111,36%</td> <td>69,82%</td> </tr> <tr> <td>SEDOP</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,76%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
FORTE	VERSÃO	HORA	MES																							
ORSE	2025/09	111,36%	69,82%																							
SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																							
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																							
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																							
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																							

114478	Luminária plafon de sobrepor em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 70,65	R\$ 70,65
TOTAL Material:						R\$ 70,65

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,50000000	R\$ 20,44	R\$ 10,22
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	R\$ 14,58	R\$ 7,29
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 17,51
VALOR:						92,04

10.10. 103782 LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039385	LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D = *17* CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,29	R\$ 10,29
TOTAL Material:						R\$ 10,29

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15093750	R\$ 25,06	R\$ 3,78
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48299990	R\$ 30,38	R\$ 14,67
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 18,45
VALOR:						28,74

10.11. S13906 Balizador, 6W, bivolt, 3000K, preto, luz morna, 40 lm, ref.: STH9725PTO/30, Line ou similar (un)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,70000000	R\$ 3,81	R\$ 2,66
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,70000000	R\$ 3,96	R\$ 2,77
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,43

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
114700	Balizador, 6W, bivolt, 3000K, preto, luz morna, 40 lm, ref.: STH9725PTO/30, Line ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 360,91	R\$ 360,91
TOTAL Material:						R\$ 360,91


Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,70000000	R\$ 20,44	R\$ 14,30
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,70000000	R\$ 14,58	R\$ 10,20
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 24,50
VALOR:						390,89

10.12. S14072 Perfil em alumínio tipo slim de embutir para fita de LED, cores P/B/C, e=23mm (m)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,50000000	R\$ 3,81	R\$ 1,90
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	R\$ 3,96	R\$ 1,98
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 3,88

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA:	01/12/2025	Fabrica:	BDI: 23,54%
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MESES
			ORSE	2025/09	111,36%	68,82%
			SEGOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

114900	Perfil em alumínio tipo slim de embutir para fita de LED, cores P/B/C, e=23mm	ORSE	m	1,00000000	R\$ 7,80	R\$ 7,80
TOTAL Material:						R\$ 7,80

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,50000000	R\$ 20,44	R\$ 10,22
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	R\$ 14,58	R\$ 7,29
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 17,51

VALOR:	29,19
---------------	--------------

10.13. S13594 Fita de LED com fonte bivolt, 5m, e = 8mm, 2.700K (luz amarela), tipo cob, g-light ou similar (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,20000000	R\$ 3,81	R\$ 0,76
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 0,76

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
114330	Fita de LED auto colante com fonte bivolt, 5m, e = 8mm, 2.700K (luz amarela), tipo cob, g-light ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 126,20	R\$ 126,20
TOTAL Material:						R\$ 126,20

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,20000000	R\$ 20,44	R\$ 4,08
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 4,08

VALOR:	131,04
---------------	---------------

10.14. 91953 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91952	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 19,14	R\$ 19,14
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,12	R\$ 11,12
TOTAL Serviço:						R\$ 30,26

VALOR:	30,26
---------------	--------------


10.15. 91959 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91958	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 34,86	R\$ 34,86
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,12	R\$ 11,12
TOTAL Serviço:						R\$ 45,98

VALOR:	45,98
---------------	--------------

10.16. 91955 INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA:	01/12/2025	Substituição:	BDI: 23,54%
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91954	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 25,76	R\$ 25,76
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,12	R\$ 11,12
TOTAL Serviço:						R\$ 36,88
VALOR:						36,88

10.17. 92008 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,12	R\$ 11,12
92006	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 37,63	R\$ 37,63
TOTAL Serviço:						R\$ 48,75
VALOR:						48,75

10.18. 91992 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,12	R\$ 11,12
91990	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 35,47	R\$ 35,47
TOTAL Serviço:						R\$ 46,59
VALOR:						46,59


10.19. 92004 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,12	R\$ 11,12
92002	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 46,00	R\$ 46,00
TOTAL Serviço:						R\$ 57,12
VALOR:						57,12

10.20. 91996 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,12	R\$ 11,12
91994	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 24,72	R\$ 24,72

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA : 01/12/2025	BDI: 23,54%																							
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> <td>111,36%</td> <td>69,82%</td> </tr> <tr> <td>SEDOP</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,76%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FUNTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FUNTE	VERSÃO	HORA	MES																								
ORSE	2025/09	111,36%	69,82%																								
SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																								
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																								
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																								
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																								

TOTAL Serviço: R\$ 35,84

VALOR: 35,84

10.21. 170950 Tampa cega 4"x2" plástica (un)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
E00677 Tampa cega 4"x2" plástica Material	SEDOP	un	1,00000000	R\$ 7,35	R\$ 7,35
TOTAL Material:					R\$ 7,35

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
280007 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	h	0,10000000	R\$ 26,52	R\$ 2,65
280014 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	h	0,20000000	R\$ 32,52	R\$ 6,50
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 9,15

VALOR: 16,50

10.22. 93653 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653 DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,01	R\$ 8,01
00001570 TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,06	R\$ 1,06
TOTAL Material:					R\$ 9,07

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03542800	R\$ 25,06	R\$ 0,88
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03542800	R\$ 30,38	R\$ 1,07
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,95

VALOR: 11,02

10.23. 93654 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653 DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,01	R\$ 8,01
00001570 TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,06	R\$ 1,06
TOTAL Material:					R\$ 9,07

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03542800	R\$ 25,06	R\$ 0,88
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03542800	R\$ 30,38	R\$ 1,07
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,95

VALOR: 11,02

10.24. 106027 DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA :	01/12/2025	BDI :	23,54%
DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
		ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
		SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039465	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 175 V, CORRENTE MAXIMA DE *20* KA (TIPO AC)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 59,97	R\$ 59,97
00001573	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 6 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,65	R\$ 1,65
TOTAL Material:						R\$ 61,62

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13244900	R\$ 25,06	R\$ 3,31
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13244900	R\$ 30,38	R\$ 4,02
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,33
VALOR:						68,95

10.25. 93672 DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034709	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), TRIPOLAR, 10 - 50 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 56,28	R\$ 56,28
00001574	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 10 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 1,78	R\$ 5,34
TOTAL Material:						R\$ 61,62

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38141900	R\$ 25,06	R\$ 9,55
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38141900	R\$ 30,38	R\$ 11,58
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 21,13
VALOR:						82,75

3. 97711 DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)


Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039456	DISPOSITIVO DR, 4 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 40 A, TIPO AC	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 140,70	R\$ 140,70
00001574	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 10 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 1,78	R\$ 7,12
TOTAL Material:						R\$ 147,82

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50855800	R\$ 25,06	R\$ 12,74
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50855800	R\$ 30,38	R\$ 15,44
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 28,18
VALOR:						176,00

10.27. 96986 HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA :	01/12/2025	BDI : 23,54%	
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MEB
			ORSF	2025/09	111,36%	69,82%
			SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00003378	HASTE DE ATERRAMENTO EM AÇO COM 3,00 M DE COMPRIMENTO E DN = 3/4", REVESTIDA COM BAIXA CAMADA DE COBRE, SEM CONECTOR	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 103,92	R\$ 103,92
					TOTAL Material:	R\$ 103,92

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38820000	R\$ 25,06	R\$ 9,72
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38820000	R\$ 30,38	R\$ 11,79
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 21,51
					VALOR:	125,43

28. 98111 CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034643	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO E PARA RAIOS, EM POLIPROPILENO, DIAMETRO = 300 MM X ALTURA = 400 MM (INCLUIDA TAMPA SEM ESCOTILHA)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 49,58	R\$ 49,58
					TOTAL Material:	R\$ 49,58

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13840000	R\$ 30,01	R\$ 4,15
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10880000	R\$ 23,84	R\$ 2,59
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,74


Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
101618	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,01410000	R\$ 302,85	R\$ 4,27
					TOTAL Serviço:	R\$ 4,27
					VALOR:	60,59

29. 96977 CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000867	CABO DE COBRE NU 50 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	M	1,05000000	R\$ 63,95	R\$ 67,14
					TOTAL Material:	R\$ 67,14
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03310000	R\$ 25,06	R\$ 0,82
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03310000	R\$ 30,38	R\$ 1,00
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,82
					VALOR:	68,96

10.30. 104749 CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000416	GRAMPO METALICO TIPO OLHAL PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4", CONDUTOR DE *10" A 50 MM2	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,75	R\$ 10,75
					TOTAL Material:	R\$ 10,75

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	--	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS:

	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA :	01/12/2025	BDI :	23,54%
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
			SEDGP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAFI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18630000	R\$ 25,06	R\$ 4,66
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18630000	R\$ 30,38	R\$ 5,65
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,31
					VALOR:	21,06


10.31. 101509 ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR EM ALVENARIA DISJUNTOR DIN 50A (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011267	ARRUELA LISA, REDONDA, DE LATAO POLIDO, DIAMETRO NOMINAL 5/8", DIAMETRO EXTERNO = 34 MM, DIAMETRO DO FURO = 17 MM, ESPESSURA = *2,5* MM	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 1,43	R\$ 2,86
00034643	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO E PARA RAIOS, EM POLIPROPILENO, DIAMETRO = 300 MM X ALTURA = 400 MM (INCLUIDA TAMPA SEM ESCOTILHA)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 49,58	R\$ 49,58
00001062	CAIXA INTERNA/EXTERNA DE MEDICAO PARA 1 MEDIDOR TRIFASICO, COM VISOR, EM CHAPA DE ACO 18 USG (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 226,09	R\$ 226,09
00014153	FITA METALICA PERFURADA, L = *18* MM, ROLO DE 30 M, CARGA RECOMENDADA = *30* KGF	SINAPI	UN	0,06000000	R\$ 57,68	R\$ 3,46
00004346	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA PARCIAL, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA E ARRUELA DE PRESSAO MEDIA	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 9,37	R\$ 28,11
00039997	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 1/4"	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,28	R\$ 0,56
00039996	VERGALHAO ZINCADO ROSCA TOTAL, 1/4" (6,3 MM)	SINAPI	M	0,16640000	R\$ 5,27	R\$ 0,88
					TOTAL Material:	R\$ 311,54

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32330000	R\$ 25,06	R\$ 8,10
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,91020000	R\$ 30,38	R\$ 88,41
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 96,51

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01940000	R\$ 826,41	R\$ 16,03
104749	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 21,06	R\$ 21,06
96977	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	M	1,95000000	R\$ 68,96	R\$ 134,47
91919	CURVA 180 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 24,98	R\$ 24,98
91917	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 22,77	R\$ 22,77
93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 91,97	R\$ 91,97
91872	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	6,05000000	R\$ 19,97	R\$ 120,82
96986	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 125,43	R\$ 125,43
91885	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 13,97	R\$ 13,97
					TOTAL Serviço:	R\$ 571,50

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS:

	OBRA:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	DATA:	01/12/2025	BDI:	23,54%																				
	DESCRIÇÃO:	Reforma da Câmara Municipal de Bom Lugar - MA.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/09</td> <td>111,36%</td> <td>69,82%</td> </tr> <tr> <td>SEDOP</td> <td>2025/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>118,23%</td> <td>71,76%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td>71,31%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>112,73%</td> <td>70,19%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
FORTE	VERSÃO	HORA	MES																							
ORSE	2025/09	111,36%	69,82%																							
SEDOP	2025/10 SEM DESONERAÇÃO	118,23%	71,76%																							
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																							
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%																							
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																							

VALOR: 979,55

11.1. 101965 PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020 (M)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,39800000	R\$ 30,55	R\$ 12,15
91692 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,02100000	R\$ 31,95	R\$ 0,67
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 12,82

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0034747 PEITORIL EM MARMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, L= *15* CM, E= *2,0* CM, COM PINGADEIRA	SINAPI	M	1,04000000	R\$ 157,44	R\$ 163,73
TOTAL Material:					R\$ 163,73

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274 MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,41900000	R\$ 29,88	R\$ 12,51
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20900000	R\$ 23,84	R\$ 4,98
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 17,49

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87283 ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00600000	R\$ 556,21	R\$ 3,33
TOTAL Serviço:					R\$ 3,33

VALOR: 197,37

11.2. S13398 Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado incolor 8mm, inclusive perfis e ferragens (m2)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
114126 Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado incolor 8mm, inclusive perfis e ferragens	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 450,00	R\$ 450,00
TOTAL Serviço:					R\$ 450,00

VALOR: 450,00

11.3. 91338 PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568 BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	R\$ 0,61	R\$ 2,93
00036888 GUARNICAO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	R\$ 27,85	R\$ 190,78
00004914 PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 657,14	R\$ 657,14
00000142 SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,86290000	R\$ 42,92	R\$ 37,89
TOTAL Material:					R\$ 888,74